

HOTĂRÂREA NR. 194

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2010.

Având în vedere raportul nr.70922/2010 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea prin negociere directă către S.C. MEDSAN S.R.L. a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Unirii, nr.58 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75, 76, 77, 80/2010 ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată și Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

În temeiul art.36, alin.2, lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art.45, alin.3, art.123, alin.1 și art.61, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

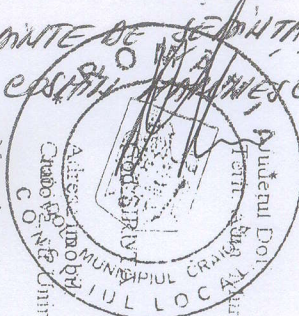
- Art.1.** Se aprobă concesionarea prin negociere directă, către S.C. MEDSAN S.R.L., pe o perioadă de 25 de ani, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 33 mp., în vederea extinderii clădirii situate în str. Unirii, nr.58, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Nivelul minim al redevenței de la care se pornește negocierea, va fi stabilit prin raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să constituie comisia de negociere a valorii redevenței, să semneze contractul de concesiune și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară, Direcția Patrimoniu și S.C. MEDSAN S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU



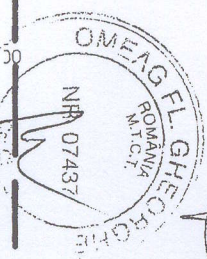
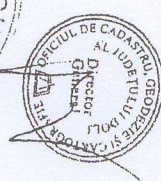
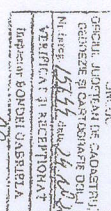
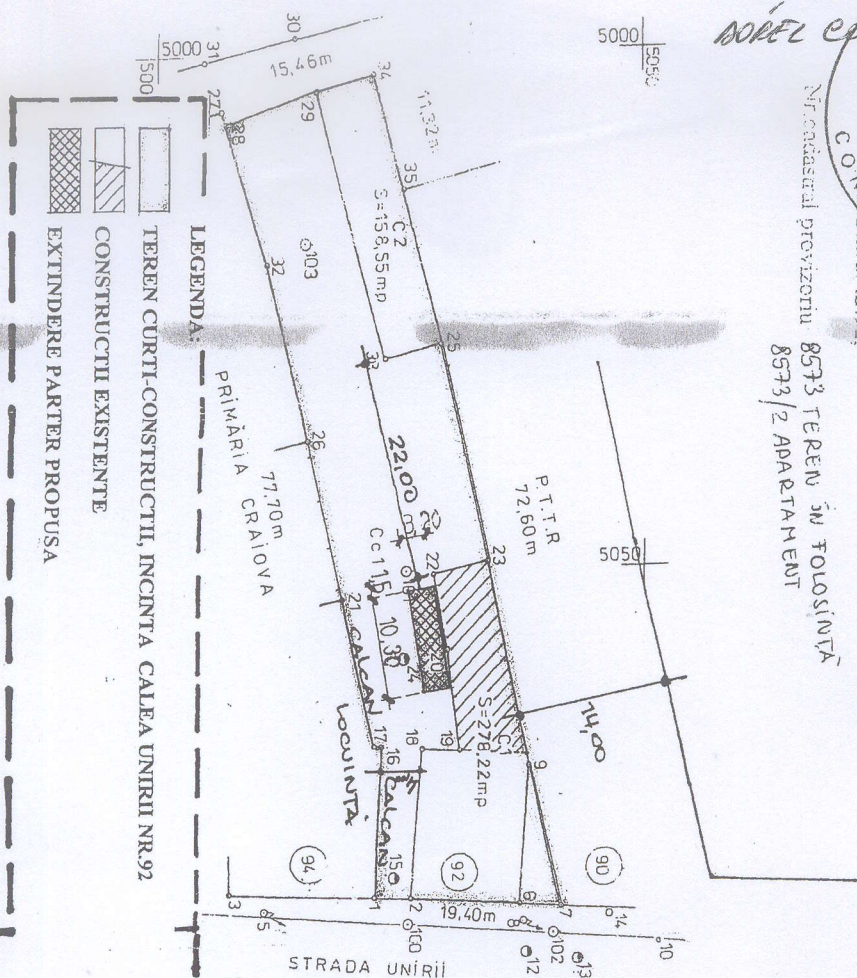
Mr. Cassel provided

8573 TEREN IN FOLOSINTA
8573/2 APARTAMENT

SECRET

PROPRIETAR TEREN Primăriei Craiova
PROPRIETARI CONSTRUCTIE C1 M
NT

NICOLA MAREN
NICOLA ELENA
cu domiciliul în Craiova, str. Unirii, nr. 52, jud. Dolj
SI ALTI PROPRIETARI

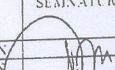


JUCUJAN DOJ
 PENALIA WILJECULI CHODOK
 ANEXA
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 721 din 20.05
 1.11.2011
 19/11/11

[illegible]

S.TEREN CURTI-CONSTR.	=	1265,68 MP
S.C.EXISTENTA	=	342,43 MP
S.C.EXTINDERE	=	42,96 MP
S.C. TOTALA REZ.	=	4753,39 MP
S.D.EXIST	=	726,31 MP
S.D. PROPUS	=	32,96 MP
S.D. TOTALA REZ.	=	759,27 MP

POT EXISTENT	=34.96 %	CUT EXISTENT	= 0.57
POT PROPUS	=37.50 %	CUT PROPUS	= 0.60

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMINATURA	CERINT A	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
SOCIETATEA COMERCIALA DECARH PROIECT S.R.L. CRAIOVA REGISTRUL COMERTULUI J 16 / 96 / 1997			BENEFICIAR S.C. MEDSAN S.R.L.	PROIECT NR DA
SPECIFICATIE	NUME	SEMINATURA	SCARA 1:300	FAZA
SEF PROIECT PROIECTAT	arh. PRIE FLORIN Arh. PRIE FLORIN		TITLU PROIECT EXTINDERE CONSTR. P+1, PARTER CU DEST. SALA DE AESTIPARE STR. UNIRII 50, CRAIOVA	PAC
DESENAT	J.DUMITRIU		DATA 2009	TITLU PLANSĂ plan de situație
				PLANSĂ NR A2