

HOTĂRÂREA NR. 173

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2010.

Având în vedere raportul nr.49538/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reactualizare aliniament construit și condiții de construire, în condițiile păstrării tramei stradale, conform Planului Urbanistic Zonal - zona George Enescu, sector GE 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.139/1997, în vederea construirii unui imobil, cu regim de înălțime P+1E, cu destinația de fast – food, în municipiul Craiova, str.Opanez, nr.24 A și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.55, 56, 57, 58, 59/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reactualizare aliniament construit și condiții de construire, în condițiile păstrării tramei stradale, conform Planului Urbanistic Zonal - zona George Enescu, sector GE 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.139/1997, în vederea construirii unui imobil, cu regim de înălțime P+1E, cu destinația de fast – food, în municipiul Craiova, str.Opanez, nr.24 A, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Iulius MAGLA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

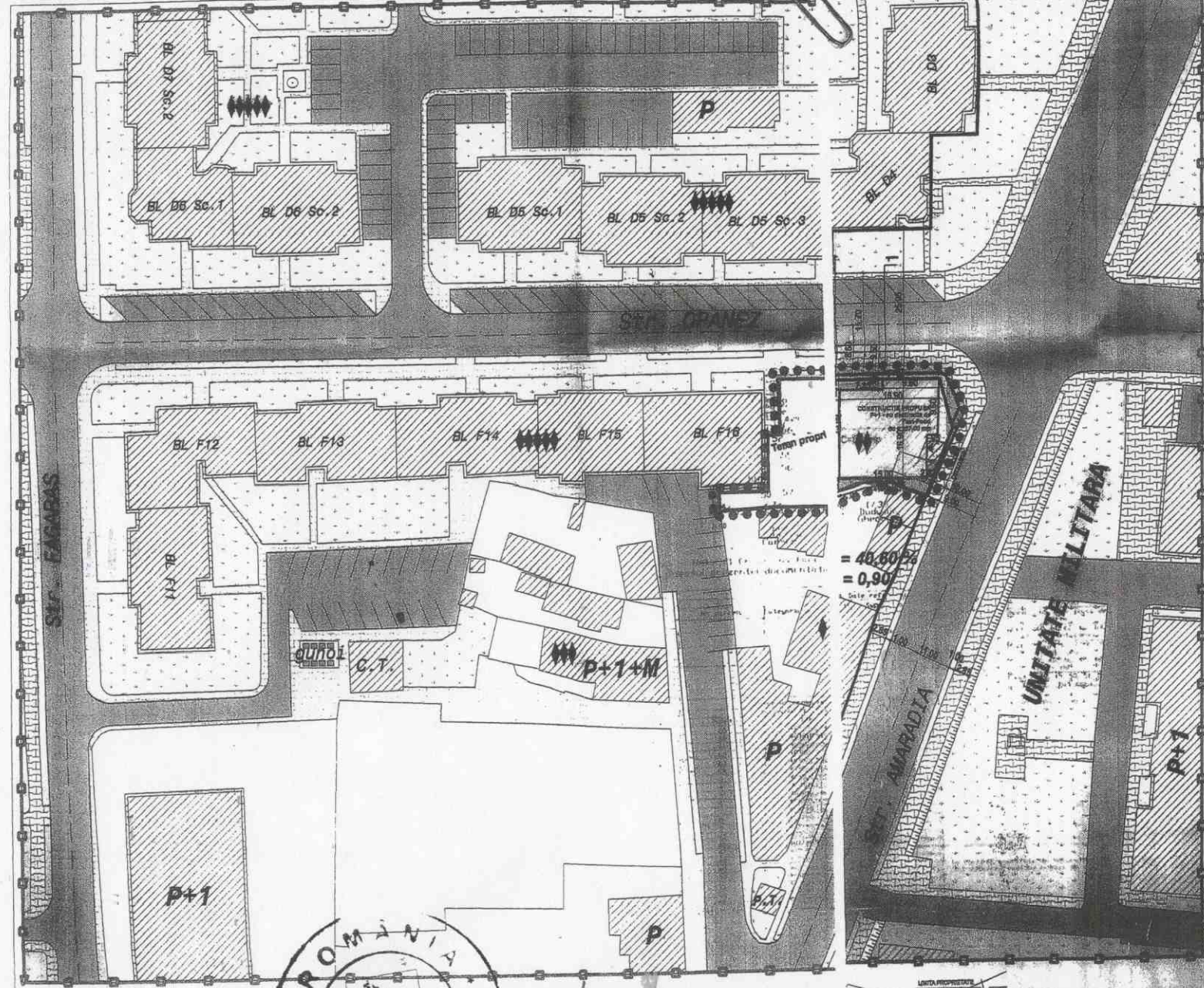
CONSTRUIRE IMOBIL P+1 CU DESTINATIA DE FAST - FOOD

Str. Opanez, nr. 24A, Mun. Craiova, Jud. Dolj

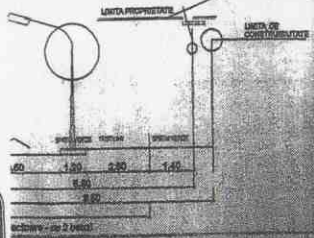
REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA:

- Limita zona studiata
- ◆◆◆◆ Regim de inaltime maxim in zona - existent
- Limita de constructibilitate
- ▨ Constructii existente
- Terenuri proprietati private
- ▤ Circulatie pietonala
- ▥ Circulatie rutiera
- ▶ Accese
- Spatiu verde domeniul public
- Limita amplasament studiat
- Teren proprietate S.C. "GRONY" S.R.L.
S = 634,00 m²
- Constructie propusa P+1 cu
destinatia de Fast - Food
Sc = 257,00 m²
- ▤▤▤ Locuri parcare in incinta - 9
- ▥ Spatiu verde amenajat in incinta
S = 82,00 m²
- P.O.T. propus = 40,60 %
- C.U.T. propus = 0,90



ROMANIA
 JUDEȚUL DOLJ
 MUNICIPIUL CRAIOVA
 PREȘEDINȚIE LOCALĂ
 DAN SIUȘIU
 MAGLA



PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT / SUPERVIZOR NR. CADRU
SC. "GRONY" S.R.L.	SC. "GRONY" S.R.L.	SC. "GRONY" S.R.L.	SC. "GRONY" S.R.L.
Proiect nr. 20/2009	Proiect nr. 20/2009	Proiect nr. 20/2009	Proiect nr. 20/2009
Planșă nr. 1	Planșă nr. 1	Planșă nr. 1	Planșă nr. 1
Planșă nr. 2	Planșă nr. 2	Planșă nr. 2	Planșă nr. 2
Planșă nr. 3	Planșă nr. 3	Planșă nr. 3	Planșă nr. 3
Planșă nr. 4	Planșă nr. 4	Planșă nr. 4	Planșă nr. 4
Planșă nr. 5	Planșă nr. 5	Planșă nr. 5	Planșă nr. 5
Planșă nr. 6	Planșă nr. 6	Planșă nr. 6	Planșă nr. 6
Planșă nr. 7	Planșă nr. 7	Planșă nr. 7	Planșă nr. 7
Planșă nr. 8	Planșă nr. 8	Planșă nr. 8	Planșă nr. 8
Planșă nr. 9	Planșă nr. 9	Planșă nr. 9	Planșă nr. 9
Planșă nr. 10	Planșă nr. 10	Planșă nr. 10	Planșă nr. 10
Planșă nr. 11	Planșă nr. 11	Planșă nr. 11	Planșă nr. 11
Planșă nr. 12	Planșă nr. 12	Planșă nr. 12	Planșă nr. 12
Planșă nr. 13	Planșă nr. 13	Planșă nr. 13	Planșă nr. 13
Planșă nr. 14	Planșă nr. 14	Planșă nr. 14	Planșă nr. 14
Planșă nr. 15	Planșă nr. 15	Planșă nr. 15	Planșă nr. 15
Planșă nr. 16	Planșă nr. 16	Planșă nr. 16	Planșă nr. 16
Planșă nr. 17	Planșă nr. 17	Planșă nr. 17	Planșă nr. 17
Planșă nr. 18	Planșă nr. 18	Planșă nr. 18	Planșă nr. 18
Planșă nr. 19	Planșă nr. 19	Planșă nr. 19	Planșă nr. 19
Planșă nr. 20	Planșă nr. 20	Planșă nr. 20	Planșă nr. 20