

HOTĂRÂREA NR. 172

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2010.

Având în vedere raportul nr.49537/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuințe, cu regim de înălțime P+M, în municipiul Craiova, Alea 2 Cantonului, nr.57 C și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.55, 56, 57, 58, 59/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuințe, cu regim de înălțime P+M, în municipiul Craiova, Alea 2 Cantonului, nr.57 C, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Iulius MAGLA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

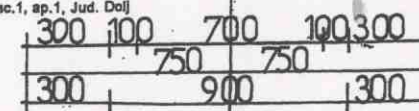
Nicoleta MIULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
TEREN INTRAVILAN
SITUAT IN CRAIOVA, T21,P15 si T21,P15

ALIPIRE
SCARA 1:200

Numele si prenumele proprietarilor:
ALDEA FLOAREA
Domiciliu: Craiova, str. Nicolae Iorga, nr. 134, bl. A32, sc. 1, ap. 1, Jud. Dolj
ALDEA NICOLAE
Domiciliu: Sat. Bogdanesti, Com. Roaita, Jud. Valcea

Jud. Dolj
Unit. admin. teritoriala Craiova
cod SIRUTA 017069900
adresa corp de proprietate: Craiova, T21, P15
nr. cadastral.....14804/1 si 14808/1



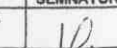
Agencia Națională de Cadastru,
și Publicitate Imobiliară
Oficiul Județean de cadastru,
și publicitate imobiliară
Nr. de înregistrare 33 data 05/01/200
Verificat și recepționat
Consilier ADRIAN GRĂDINARU

LEGENDA

- ○ ○ LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- LOCUINTE MAX. P+2 EXISTENTE
- LOCUINTA P+M PROPUSA
- ZONA CIRCULAȚII CAROSABILE SI PIETONALE
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- ◆ REGIM MAXIM DE INALTIME

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M
SI IMPREJMUIRE

SUPRAF. TEREN STUDIATA = 400,00mp
SUPRAF. CONSTRUITA PROPUSA = 114,00mp
SUPRAF. DESFASURATA PROPUSA = 228,00mp
SUPRAF. CAROSABILA + PARCAJE = 30,00mp
SUPRAFATA SPATII VERZI = 256,00 mp
POT propus = 30 % ; CUT propus = 0,85

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar : ALDEA OANA CRISTIANA	Proiect nr. 915/
SPECIFICATIE SEF PROIECT	NUME Arh. CISMARU ADRIANA	SEMNATURA	Scara: 1: 5000	Titlu proiect : CONSTRUIRE LOCUINTA P+M-Craiova, Aleea 2 Cantonului, nr. 57C	PUD
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data : 02.2010		
DESENAT	Teh. POPA GABRIELA				
DESENAT	Teh. POPA GABRIELA			Titlu planșă REGLEMENTARI URBANISTICE	Pl. nr. A3