

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 156

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2010;

Având în vedere raportul nr.54399/2010 întocmit de Direcția Economico - Financiară, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri din municipiul Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.55, 56, 57, 58, 59/2010;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 19/2008 și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit. a, art. 45 alin.3, art. 123 și art.61 alin.2 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, până la data de 01.08.2012, a duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri din municipiul Craiova, pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se interzice subînchirierea, cesiunea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractelor prevăzute la art. 1, fără somație sau punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a locatarului.
- Art.3.** Prețul închirierii terenurilor prevăzute la art.1, pentru anul 2010, se stabilește conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.449/2009, urmând a fi actualizat anual conform hotărârilor adoptate de Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul municipiului Craiova să semneze actele adiționale la contractele de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, în formă modificată și renegociată.
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.232/2004 și nr.45/2005.
- Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Iulius MAGLA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

Anexa la Hotărârea nr.156/2010

Tabel nominal cu contractele de închiriere prelungite

Nr. crt.	Nr. contract	H.C.L	Societate Comercială A.F, PFI	Obiectul contractului, suprafata teren (mp)
1.	134/2005	232/2004	S.C.Niela Com S.R.L	Teren în supr. de 72 mp situat în Cv.Noua - Orizont
2.	100/2005	232/2004	S.C.Alex Mad S.R.L	Teren în supr. de 20 mp situat în bd.Tineretului PTTR
3.	124/2005	232/2004	S.C.U.B.F.Company S.R.L	Teren în supr. de 240mp situat în b-dul Dacia
3.	132/2005	232/2004	P.F.Iorga Ioana	Teren în supr. de 17mp, situat în str.1 Decembrie 1918 - Simplon
4.	146/2005	45/2004	S.C.Ungureanu L& P S.R.L	Teren în supr. de 20mp, situat în Cv.Nouă zona bl.160A-160F
5.	150/2005	232/2004	S.C.La Colina S.R.L	Teren în supr. de 24mp, situat în bd.Decebal zona bl.25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Iulius MAGLA