

NOTA JUSTIFICATIVĂ

în baza prevederilor **OG 47/2022**

(privind suplimentarea contractelor de finanțare ca urmare a introducerii clauzei de ajustare a prețului în contractele de execuție lucrări pentru acoperirea creșterii preturilor la materiale)
pentru obiectivul de investiție

„REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA CU CLASELE I-IV FASTACI, SAT FASTACI, COM. COZMESTI, JUDETUL VASLUI”

BENEFICIAR: UAT COMUNA COZMESTI, județul Vaslui

Telefon/Fax: 0760788427, E-mail: cozmestiprimaria@yahoo.com

Primar: SIMA HRISTACHE

EXECUTANT: S.C. ANDRY CONS S.R.L.

PROIECTANT: SC CIVIL PROIECT SRL

Contract de achiziție publică (proiectare și lucrări): nr. 4620/15.10.2021

Prin OUG nr. 93 / 2021 și OUG nr. 47 / 2022 (Ordonanță de urgență), s-a stabilit că pentru obiectivele de investiții finanțate integral sau parțial din fondurile publice prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea finanțelor publice nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare (așa cum e cazul prezentului Contract), aflate în derulare la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență, în cuprinsul cărora este introdusă clauza de ajustare a prețului potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, pentru restul de executat la momentul intrării în vigoare a Ordonanței de urgență, la solicitarea Contractorului, se vor ajusta prețurile conform prevederilor Ordonanței de urgență, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor.

Având în vedere că s-a creat cadrul legislativ care permite unităților administrativ-teritoriale beneficiarele etapei a II-a a Programului național de dezvoltare locală să solicite suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale a întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în comunitățile subdezvoltate, **UAT COMUNA COZMESTI, județul Vaslui** transmite prin prezenta NOTĂ, justificarea solicitării de suplimentare a contractului de finanțare cu **233.440,27 lei** inclusiv TVA. din care **144.928,90 lei** inclusiv TVA cheltuieli suplimentare conform OUG 93/2021 și **88.511,37 lei** inclusiv TVA actualizare conform OUG 47/2021

Conform contractului de finanțare încheiat de UAT COMUNA COZMESTI cu MDRAPFE nr. 1420 din 30.12.2016, respectiv cu nr. 6522 din 30.12.2016, și actele adiționale ulterioare, valoarea investiției este următoarea:

- **1.195.817,22 lei** inclusiv TVA – valoarea totală
- **1.130.439,87 lei** inclusiv TVA – valoarea finanțată de la BUGETUL DE STAT

Valoarea suplimentară necesară a rezultat ca urmare a centralizării în cadrul DEVIZ a tuturor cheltuielilor realizate până la data prezentei, inclusiv cele susținute de la Bugetul Local, cât și cele decontate de Minister, de la Bugetul de Stat, precum și a valorilor actualizate de executant, în baza prevederilor OG47/2022, conform adresei nr. 122 din 09.05.2022, primită de UAT COMUNA COZMESTI, județul Vaslui, din partea S.C. ANDRY CONS S.R.L., situație redată mai jos.

a.	VALOARE CONTRACT EXECUTIE LUCRARI 14.05.2022:	958.106,30	<i>lei fără TVA</i>
b.	VALOARE LUCRARI EXECUTATE SI DECONTATE pana prezent:	321.938,01	<i>lei fără TVA</i>
c.	VALOARE LUCRARI REST DE EXECUTAT:	561.788,99	<i>lei fără TVA</i>
d.	VALOARE LUCRARI REST DE EXECUTAT - DUPĂ ACTUALIZARE	636.168,29	<i>lei fără TVA</i>

Formula utilizată pentru determinarea coeficientului de ajustare este:

$$Va=Vo \times [(1-p-a) \times Iccn / Icc \text{ data ref.} + (p+a)]$$

unde: „Va” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, „Vo” reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului (aceasta include cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 47/2022), „a” reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, „p” reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, „ICcn” reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar „ICcdata referință” reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

Executantul va include valoarea ajustării în situațiile de plată / solicitările de plată ulterioare încheierii actului adițional.

Această ajustare va fi aprobată prin situațiile de plată ce urmează a fi plătite de Beneficiar

În situațiile în care pentru indicele Iccn, prevăzut la alin. 4 nu există valori diseminat oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la Beneficiar, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia partile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

După depunerea ultimei Situații de plată, executantul și Beneficiarul vor încheia un act adițional prin care se va determina prețul final al contractului de lucrări, pe baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta.

Indicii de cost în construcții s-au regăsit pe site-ul: www.insse.ro

În concluzie, justificăm necesitatea ajustării prețului contractului și încheierea unui act adițional la contract în acest sens, în conformitate cu OUG nr. 93 / 2021 și OUG nr. 47 / 2022.

BENEFICIAR
COMUNA C OZMESTI
Primar,
SIMA HRISTACHE