

DEVIZ GENERAL - al obiectivului de investiții				
REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA CU CLASELE I-IV FASTACI SAT FASTACI, COM. COZMESTI, JUDETUL VASLUI				
ACTUALIZAT DUPA APLICAREA PREVEDERILOR OG 47 / 2022				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	150000,00	28500,00	178500,00
Total capitol 2		150000,00	28500,00	178500,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	23644,36	4492,43	28136,79
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	23644,36	4492,43	28136,79
3.1.3.	Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3700,00	703,00	4403,00
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2500,00	475,00	2975,00
3.5	Proiectare	21894,01	4159,86	26053,87
3.5.1.	Temă de proiectare			
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4301,00	817,19	5118,19
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1190,00	226,10	1416,10
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3500,00	665,00	4165,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12903,01	2451,57	15354,58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.2.	Auditul financiar			
3.8	Asistență tehnică	17102,01	3249,38	20351,39
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	8602,01	1634,38	10236,39
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	8602,01	1634,38	10236,39
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	8500,00	1615,00	10115,00
Total capitol 3		68840,38	13079,67	81920,05

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	803742,89	152711,15	956454,04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	36687,46	6970,62	43658,08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	111943,89	21269,34	133213,23
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00
		952374,24	180951,11	1133325,35
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5732,06	1089,09	6821,15
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5732,06	1089,09	6821,15
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	5748,64	0,00	5748,64
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	958,11		958,11
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4790,53		4790,53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00		0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	31554,59	5995,37	37549,96
Total capitol 5				
		43035,29	7084,46	50119,75
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
Total capitol 6				
TOTAL GENERAL		0,00	0,00	0,00
din care:		1214249,91	229615,24	1443865,15
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		996162,41	189270,86	1185433,27

buget de stat cu TVA (lei)	buget local cu TVA (lei)	TOTAL cu TVA (lei)
1.363.880,14	79.985,01	1.443.865,15

Data

23.06.2022

Beneficiar/Investitor

PRIMARIA COZMESTI, VASLUI

Intocmit,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.

