

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

„AMENAJARE PARC SI SCENA MULTIFUNCTIONALA SAT BALESTI, COMUNA COZMESTI, JUDETUL VASLUI”

ACTUALIZAT 29.04.2022

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	3	4

PARTEA - I -

CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00

CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	Racord electric	8.500,00	1.615,00	10.115,00
2.2	Racord telecomunicatii	0,00	0,00	0,00
2.3	Rețele exterioare			
	Total capitol 2	8.500,00	1.615,00	10.115,00

CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice			
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	200,00	38,00	238,00
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	350,00	66,50	416,50
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.200,00	228,00	1.428,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

	3.8.2 Dirigintie de santier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	Total capitol 3	58.750,00	11.162,50	69.912,50
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1. - constructii si instalatii	1.149.000,00	218.310,00	1.367.310,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari	130.968,75	24.884,06	155.852,81
4.6	Active necorporale			
	Total capitol 4	1.279.968,75	243.194,06	1.523.162,81
CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului			
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.787,50	0,00	5.787,50
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.157,50	0,00	1.157,50
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.787,50	0,00	5.787,50
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	773,00	0,00	773,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	115.750,00	21.992,50	137.742,50
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	129.255,50	21.992,50	151.248,00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.476.474,25	277.964,06	1.754.438,31
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.157.500,00	219.925,00	1.377.425,00

Data

29.04.2022

BENEFICIAR:

COMUNA COZMESTI

Intocmit,

CIVIL PROIECT SRL VASLUI

ing. Morosanu Liviu Ionut

Sef de proiect

