

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA COZMESTI
CONSILIUL LOCAL COZMESTI

HOTĂRÂREA nr. 20/2021

privind aprobarea concesiunii fara licitație publică a unui spațiu cu destinație cabinet medical

Examinand referatul de aprobare, inițiat de către Primar – Sima Hristache, precum și raportul de specialitate - întocmit de către Compartimentul Urbanism;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru Urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei de sanatate precum și avizul favorabil al Comisiei Juridice;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 884/2004 – privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, ale O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, ale O.U.G. nr. 83/2000 - privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru servicii publice conexe actului medical, ordinul comun al ministrului sanatatii si ministrul administratiei si internelor nr 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În conformitate cu prevederile art. 108, alin. (1), lit. b), ale art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), ale art. 139, alin. (3), ale art. 140, alin. (1), ale art. 303, ale art. 309, alin. 6, art. 297, alin. 1), lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNAUI COZMESTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesiunea pentru o durată de 15 ani fara licitație publică, a spațiului format din 5 camere în suprafață totală de 51 mp din cadrul Casei de nasteri din localitatea Fastaci comuna COZMESTI, str. Penes Curcanul, nr. 4, în scopul prestării de servicii medicale.

Art. 2. Se aprobă valoarea redevenței in cuantum de 1 euro/mp/an. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

Art. 3. Se însușește modelul cadru al contractului de cesiune (anexa 1) si al procesului-verbal de predare primire a spatiului (anexa 2) prevazute in ordinal comun al ministrului sanatatii si ministrului administratiei si internelor nr 946/299/2004

Art. 4. Se dă mandat Primarului comunei COZMESTI, de a semna contractul de concesiune si procesul verbal de predare a spațiului cu destinație cabinet medical prezentat la art. 1.

Art. 5. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al comunei COZMEȘTI, persoanelor și autorităților interesate.

Cozmesti, 31.03.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL,

VOICU GABRIEL



CONTRASEMNEAZA

Secretar general al comunei COZMEȘTI,

HOLBAN DRAGOS DAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA COZMESTI
CONSILIUL LOCAL COZMESTI

HOTĂRÂREA nr. 20/2021

privind aprobarea concesiunii fara licitație publică a unui spațiu cu destinație cabinet medical

Examinand referatul de aprobare, inițiat de către Primar – Sima Hristache, precum și raportul de specialitate - întocmit de către Compartimentul Urbanism;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru Urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei de sanatate precum și avizul favorabil al Comisiei Juridice;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 884/2004 – privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, ale O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, ale O.U.G. nr. 83/2000 - privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru servicii publice conexe actului medical, ordinul comun al ministrului sanatatii si ministrul administratiei si internelor nr 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În conformitate cu prevederile art. 108, alin. (1), lit. b), ale art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), ale art. 139, alin. (3), ale art. 140, alin. (1), ale art. 303, ale art. 309, alin. 6, art. 297, alin. 1), lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNAUI COZMESTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesiunea pentru o durată de 15 ani fara licitație publică, a spațiului format din 5 camere în suprafață totală de 51 mp din cadrul Casei de nasteri din localitatea Fastaci comuna COZMESTI, str. Penes Curcanul, nr. 4, în scopul prestării de servicii medicale.

Art. 2. Se aprobă valoarea redevenței in quantum de 1 euro/mp/an. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere quantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

Art. 3. Se însușește modelul cadru al contractului de cesiune (anexa 1) si al procesului-verbal de predare primire a spatiului (anexa 2) prevazute in ordinal comun al ministrului sanatatatii si ministrului administratiei si internelor nr 946/299/2004

Art. 4. Se dă mandat Primarului comunei COZMESTI, de a semna contractul de concesiune si procesul verbal de predare a spațiului cu destinație cabinet medical prezentat la art. 1.

Art. 5. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al comunei COZMESTI, persoanelor si autorităților interesate.

Cozmesti, 31.03.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL,

VOICU GABRIEL



CONTRASEMNEAZA

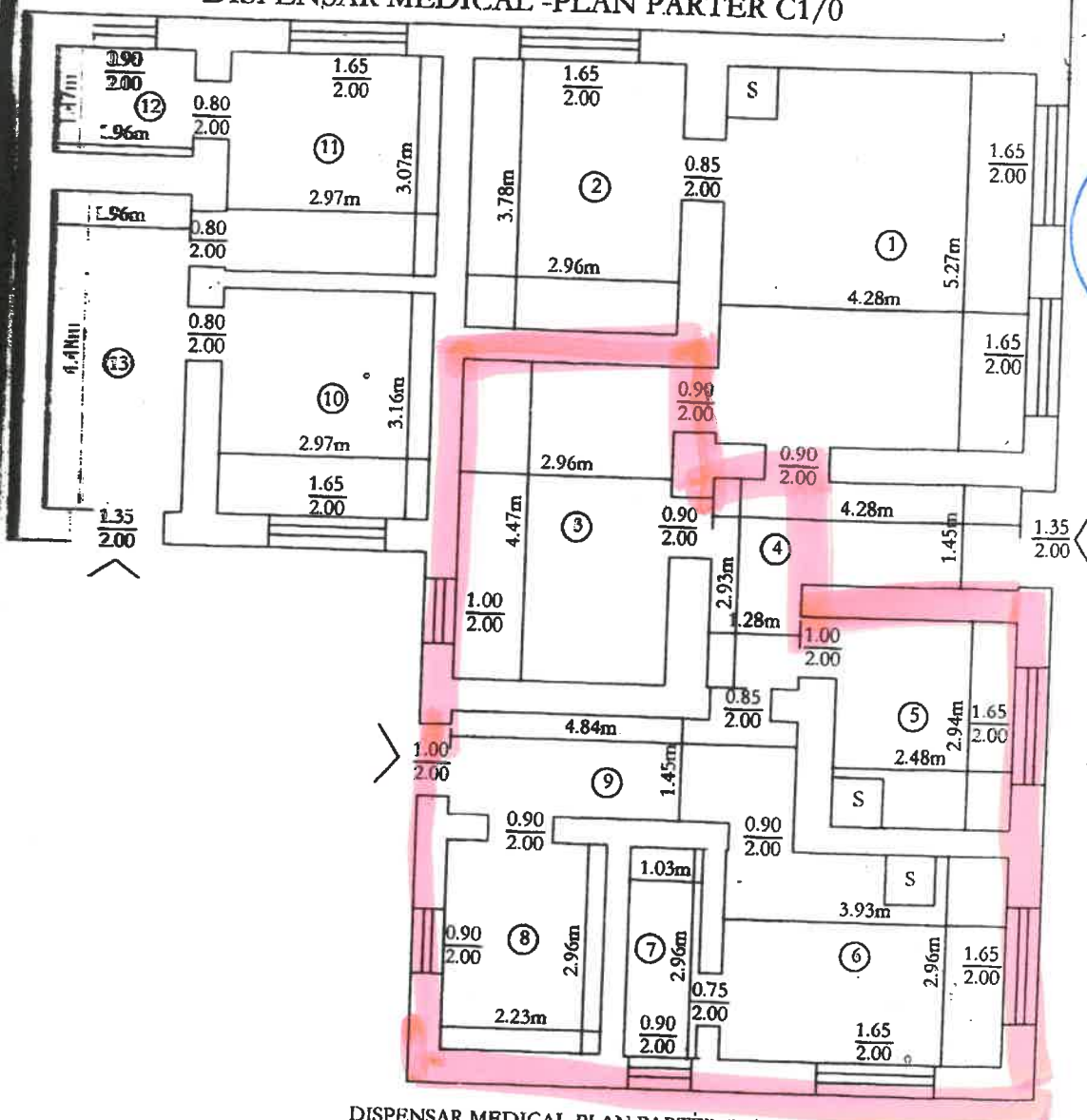
Secretar general al comunei COZMESTI,

HOLBAN DRAGOS DAN



Suprafata teren	Adresa imobilului
750.00m.p.	DISPENSAR MEDICAL, COMUNA COZMESTI, SAT FISTIEI, JUDEȚUL VASLUI
UAT	COMUNA COZMESTI, JUDEȚUL VASLUI

DISPENSAR MEDICAL - PLAN PARTER C1/0



DISPENSAR MEDICAL-PLAN PARTER C1/0

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafata utilă (m.p.)
1	cabinet medic	22.06
2	cabinet asistente	11.19
3	sala tratamente	13.23
4	hol	8.10
5	camera	6.80
6	cabinet	11.14
7	vestiar	3.05
8	vestiar	6.60
9	hol	7.02
10	camera	9.38
11	camera	9.12
12	vestiar	2.88
13	hol	8.78
TOTAL SUPRAFATA UTILA=119.35 m.p.		
SUPRAFATA CONSTRUITA =173.00 m.p.		
Data		
28.05.2008		

