

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR - EXECUTAT FINAL

al obiectivului de investitii

**EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19%	
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului		0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	66.684,25	12.670,01	79.354,26
	<i>Amenajarea terenului</i>	<i>27.315,66</i>	<i>5.189,98</i>	<i>32.505,64</i>
	<i>Amenajarea terenului - Dispozitie santier 1,2,3,4 - NCS</i>	<i>39.368,59</i>	<i>7.480,03</i>	<i>46.848,62</i>
1,3	Amenaj pt prot mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		66.684,25	12.670,01	79.354,26
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		465.817,10	88.505,25	554.322,35
	<i>Retele utilitati</i>	<i>225.493,99</i>	<i>42.843,86</i>	<i>268.337,85</i>
	<i>Retele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS</i>	<i>240.323,11</i>	<i>45.661,39</i>	<i>285.984,50</i>
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	10.743,58	0,00	10.743,58
3,3	Expertizare tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3,5	Proiectare	162.400,00	30.856,00	193.256,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	96.900,00	18.411,00	115.311,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	3.361,34	638,66	4.000,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	70.734,00	13.439,46	84.173,46

	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	70.734,00	13.439,46	84.173,46
Total capitol 3		256.738,92	46.359,12	303.098,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	3.353.426,50	637.151,04	3.990.577,54
	Constructii si instalatii	3.012.990,90	572.468,27	3.585.459,17
	Constructii si instalatii - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS	340.435,60	64.682,76	405.118,36
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.618,28	1.067,47	6.685,75
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	278.422,26	52.900,23	331.322,49
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.637.467,04	691.118,74	4.328.585,78
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.759,77	0,00	23.759,77
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.799,81	0,00	19.799,81
	5.2.3. Cota aferenta ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de ctii	3.959,96	0,00	3.959,96
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		42.101,33	3.484,90	45.586,23
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.468.808,64	842.138,01	5.310.946,65
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.909.887,69	742.878,66	4.652.766,35

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DE SEDINTA

20/06/2022

CONTRACTANT
SECRETAR GENERAL AL UAT
ROMANIA COTESTI
ROMANIA COTESTI

DEVIZ GENERAL - BUGET DE STAT - EXECUTAT FINAL
al obiectivului de investitii

**EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19%	
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initia	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		239.342,32	45.475,04	284.817,36
	<i>Retele utilitati</i>	<i>225.493,99</i>	<i>42.843,86</i>	<i>268.337,85</i>
	<i>Retele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS</i>	<i>13.848,33</i>	<i>2.631,18</i>	<i>16.479,51</i>
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	100.900,00	19.171,00	120.071,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	96.900,00	18.411,00	115.311,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		100.900,00	19.171,00	120.071,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	3.353.426,50	637.151,04	3.990.577,54
	<i>Constructii si instalatii</i>	<i>3.012.990,90</i>	<i>572.468,27</i>	<i>3.585.459,17</i>
	<i>Constructii si instalatii - Dispozitie Santier 1,2,3,4,5 - NCS</i>	<i>340.435,60</i>	<i>64.682,76</i>	<i>405.118,36</i>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.618,28	1.067,47	6.685,75
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	103.049,24	19.579,36	122.628,60
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.462.094,02	657.797,86	4.119.891,88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de ctii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		18.341,56	3.484,90	21.826,46
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.820.677,90	725.928,80	4.546.606,70
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.616.728,66	687.178,45	4.303.907,11

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI

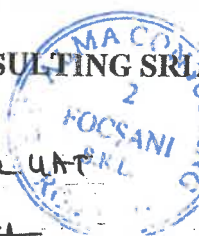
2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DESINTRA

MIHAIL ZISU



CONTRASENAREA
SECRETARUL GENERAL AL UNITATII
COMUNA COTESTI
FLORENTINA CATALIN NANTA



DEVIZ GENERAL - BUGET LOCAL - EXECUTAT FINAL
al obiectivului de investitii
EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului			
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Amenajarea terenului	66.684,25	12.670,01	79.354,26
	Amenajarea terenului - Dispozitie de santier 1,2,3,4,5 - NCS	27.315,66	5.189,98	32.505,64
		39.368,59	7.480,03	46.848,62
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		66.684,25	12.670,01	79.354,26
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2				
	Retele utilitati	226.474,78	43.030,21	269.504,99
	Retele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4,5 - NCS	0,00	0,00	0,00
		226.474,78	43.030,21	269.504,99
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	10.743,58	0,00	10.743,58
3,3	Expertizare tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	760,00	5.760,00
3,5	Proiectare	61.500,00	11.685,00	73.185,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	3.361,34	638,66	4.000,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.734,00	13.439,46	84.173,46
		0,00	0,00	0,00

	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	70.734,00	13.439,46	84.173,46
Total capitol 3		155.838,92	26.998,12	182.837,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	175.373,02	33.320,87	208.693,89
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		175.373,02	33.320,87	208.693,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.759,77	0,00	23.759,77
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.799,81	0,00	19.799,81
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.959,96	0,00	3.959,96
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		23.759,77	0,00	23.759,77
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		648.130,74	116.019,21	764.149,95
din care:				
M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				
		293.159,03	55.700,22	348.859,24

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DAL.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DE SEDINTA
MIHAIL ZISU



CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL GENERAL AL UAT
COMUNA COTESTI
FLORIN-CRISTIAN NANTHA



18

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR - ACTUALIZAT REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
	3	4	5	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului		0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	<i>Amenajarea terenului</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Amenajarea terenului - Dispozitie santier 1,2,3,4 - NCS</i>	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenaj pt prot mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
	<i>Rețele utilitati</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Valoare suplimentara solicitata</i>	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	-0,01
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
		14.000,00	2.660,00	16.660,00

	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		14.000,00	2.660,00	16.660,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
	<i>Constructii si instalatii</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Valoare suplimentara solicitata</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari si cu valoarea suplimentara solicitata	365.955,81	69.531,60	435.487,41
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		365.955,81	69.531,60	435.487,41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de ctii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	40.624,50	7.718,66	48.343,16
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		40.624,50	7.718,66	48.343,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		420.580,31	79.910,26	500.490,57
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.599

PRESEDINTE DE SEDINTA
MINISTRU



CONTRASINURAREA
SECRETARUL GENERAL AL UNIT
COMUNA COTESTI
FLORENTINA COTESTI



20

DEVIZ GENERAL - BUGET DE STAT - ACTUALIZAT REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19%	
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
	<i>Retele utilitati</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Valoare suplimentara solicitata</i>	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
	<i>Valoare suplimentara solicitata</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	301.841,00	57.349,79	359.190,79
	Dotari	192.650,00	36.603,50	229.253,50
	<i>Valoare suplimentara solicitata</i>	<i>109.191,00</i>	<i>20.746,29</i>	<i>129.937,29</i>
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		301.841,00	57.349,79	359.190,79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de ctii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	40.624,50	7.718,66	48.343,16
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		40.624,50	7.718,66	48.343,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		342.465,50	65.068,45	407.533,95
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Data: 17.06.2022

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DE SEDINTA
MINISTRU



SECRETARUL GENERAL AL
COMUNA COTESTI



FLORIN ASTRIN MANITA

DEVIZ GENERAL - BUGET LOCAL - ACTUALIZAT REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	<i>Amenajarea terenului</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Amenajarea terenului - Dispozitie de santier 1,2,3,4 - NCS</i>	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
	<i>Rețele utilitati</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Rețele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS</i>	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
		14 000 00	2 660 00	16 660 00

	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		14.000,00	2.660,00	16.660,01
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	64.114,81	12.181,81	76.296,62
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		64.114,81	12.181,81	76.296,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		78.114,81	14.841,80	92.956,62
din care:				
M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DE SEDINTA
MIRIAM JISCU



CONTRASECHETAR
SECRETARUL GENERAL AL UAT
COMUNA COTESTI
HORON-CATOLIN MANTA



29

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR - EXECUTAT + REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului			
1,2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
	Amenajarea terenului	66.684,25	12.670,01	79.354,26
	Amenajarea terenului - Dispozitie santier 1,2,3,4 - NCS	27.315,66	5.189,98	32.505,64
		39.368,59	7.480,03	46.848,62
1,3	Amenaj pt prot mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		66.684,25	12.670,01	79.354,26
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		465.817,10	88.505,25	554.322,35
	Retele utilitati	225.493,99	42.843,86	268.337,85
	Retele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS	240.323,11	45.661,39	285.984,50
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,2	Expertizare tehnica	10.743,58	0,00	10.743,58
	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3,3	Proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.1. Tema de proiectare	162.400,00	30.856,00	193.256,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	57.500,00	10.925,00	68.425,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
3,4	Organizarea procedurilor de achizitie	96.900,00	18.411,00	115.311,00
3,5	Consultanta	3.361,34	638,66	4.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,6	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
		84.734,00	16.099,46	100.833,46

	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	70.734,00	13.439,46	84.173,46
Total capitol 3		270.738,92	49.019,12	319.758,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	3.353.426,50	637.151,04	3.990.577,54
	Constructii si instalatii	3.012.990,90	572.468,27	3.585.459,17
	Constructii si instalatii - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS	340.435,60	64.682,76	405.118,36
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.618,28	1.067,47	6.685,75
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	278.422,26	52.900,23	331.322,49
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	365.955,81	69.531,60	435.487,41
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.003.422,85	760.650,34	4.764.073,19
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.759,77	0,00	23.759,77
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.799,81	0,00	19.799,81
	5.2.3. Cota aferenta ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de ctii	3.959,96	0,00	3.959,96
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	40.624,50	7.718,66	48.343,16
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		82.725,83	11.203,55	93.929,38
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.889.388,95	922.048,26	5.811.437,22
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.909.887,69	742.878,66	4.652.766,35

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALF.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PREZENTATE DE SEDINTA
MIRAIL BRU



26

DEVIZ GENERAL - BUGET DE STAT - EXECUTAT + REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii

EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19%	
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initia	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
1	1 capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		239.342,32	45.475,04	284.817,36
	<i>Retele utilitati</i>	<i>225.493,99</i>	<i>42.843,86</i>	<i>268.337,85</i>
	<i>Retele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4 - NCS</i>	<i>13.848,33</i>	<i>2.631,18</i>	<i>16.479,51</i>
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	100.900,00	19.171,00	120.071,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	96.900,00	18.411,00	115.311,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		100.900,00	19.171,00	120.071,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	3.353.426,50	637.151,04	3.990.577,54
	Constructii si instalatii	3.012.990,90	572.468,27	3.585.459,17
	Constructii si instalatii - Dispozitie Santier 1,2,3,4,5 - NCS	340.435,60	64.682,76	405.118,36
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.618,28	1.067,47	6.685,75
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	103.049,24	19.579,36	122.628,60
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	301.841,00	57.349,79	359.190,79
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.763.935,02	715.147,65	4.479.082,67
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.341,56	3.484,90	21.826,46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier			
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de ctii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	40.624,50	7.718,66	48.343,16
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		58.966,06	11.203,55	70.169,61
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.163.143,40	790.997,25	4.954.140,65
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.616.728,66	687.178,45	4.303.907,11

Data: 17.06.2022

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DAIA

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DE SEDINTA

HIDRAL ZIRU



SECRETARUL GENERAL ALUR
COMUNA COTESTI
FLORIN - CATELIN NANTU



28

DEVIZ GENERAL - BUGET LOCAL - EXECUTAT + REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
"NICOLAE RADULESCU"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	66.684,25	12.670,01	79.354,26
	<i>Amenajarea terenului</i>	27.315,66	5.189,98	32.505,64
	<i>Amenajarea terenului - Dispozitie de santier 1,2,3,4,5 - NCS</i>	39.368,59	7.480,03	46.848,62
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		66.684,25	12.670,01	79.354,26
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		226.474,78	43.030,21	269.504,99
	<i>Retele utilitati</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Retele utilitati - Dispozitie Santier 1,2,3,4,5 - NCS</i>	226.474,78	43.030,21	269.504,99
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	10.743,58	0,00	10.743,58
3,3	Expertizare tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	760,00	5.760,00
3,5	Proiectare	61.500,00	11.685,00	73.185,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	3.361,34	638,66	4.000,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	84.734,00	16.099,46	100.833,46
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00

	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	70.734,00	13.439,46	84.173,46
Total capitol 3		169.838,92	29.658,12	199.497,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	175.373,02	33.320,87	208.693,89
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	64.114,81	12.181,81	76.296,62
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		239.487,83	45.502,69	284.990,52
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.759,77	0,00	23.759,77
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.799,81	0,00	19.799,81
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.959,96	0,00	3.959,96
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		23.759,77	0,00	23.759,77
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		726.245,55	130.861,03	857.106,57
din care:				
M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		293.159,03	55.700,22	348.859,24

Data: 17.06.2022

Intocmit,
teh. Nechita Minodora

Beneficiar/Investitor
COMUNA COTESTI

Proiectant,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI.

2) In preturi la data de 14.03.2017; 1 euro = 4.5991

PRESEDINTE DE SEDINTA
HIDAI ZISU



CONTRASENTER
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI COTESTI
FLORENTIN TALIN PUNTA



30