

ANEXA NR.2 LA PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.41/PH DIN 27.01.2026

**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026

inkshape

**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	132,789.74	27,885.85	160,675.59
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	132,789.74	27,885.85	160,675.59
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Rețele exterioare pentru asigurarea utilitatilor	57,545.95	11,756.41	69,302.36
2.1.1.	Lucrări de construcții decontate anterior cu TVA 19%	16,411.98	3,118.28	19,530.26
2.1.2.	Lucrări de construcții nedecontate cu TVA 21%	41,133.97	8,638.13	49,772.10
	TOTAL CAPITOL 2	57,545.95	11,756.41	69,302.36
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	24,668.11	4,686.94	29,355.05
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	19,668.11	3,736.94	23,405.05
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,463.97	278.15	1,742.12
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.	Proiectare	87,000.00	16,530.00	103,530.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.7.	Consultanță	66,000.00	13,260.00	79,260.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	12,000.00	72,000.00
3.7.2.	Auditul financiar	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.	Asistență tehnică	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00

OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026



PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă - conform HG nr. 300/2006	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	207,132.08	40,375.09	247,507.17
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1,018,283.99	198,970.15	1,217,254.14
4.1.1.	Lucrari de constructii decontate anterior cu TVA 19%	743,474.62	141,260.18	884,734.80
4.1.2.	Lucrari de constructii nedecontate cu TVA 21%	274,809.37	57,709.97	332,519.34
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,371.15	3,017.94	17,389.09
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	169,102.21	35,511.46	204,613.67
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	74,294.00	15,601.74	89,895.74
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,276,051.35	253,101.29	1,529,152.64
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	10,000.00	2,047.16	12,047.16
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	2,047.16	12,047.16
5.1.1.1.	Lucrari de constructii decontate anterior cu TVA 19%	2,642.16	502.01	3,144.17
5.1.1.2.	Lucrari de constructii nedecontate cu TVA 21%	7,357.84	1,545.15	8,902.99
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,208.20	0.00	14,208.20

**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026

inkshape

**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	6,164.95	0.00	6,164.95
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,232.99	0.00	1,232.99
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,164.95	0.00	6,164.95
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.6.	Taxa OAR	645.30	0.00	645.30
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,454.56	8,454.56
	TOTAL CAPITOL 5	31,208.20	3,501.72	34,709.92

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

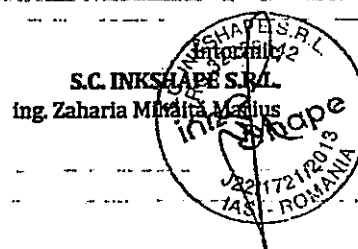
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	79,781.66	8,378.11	88,159.77
6.1.1.	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect	39,885.90	0.00	39,885.90
6.1.2.	Cheltuieli cu hrană și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrană, cheltuieli cu	39,895.76	8,378.11	48,273.87
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	79,781.66	8,378.11	88,159.77

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,784,508.98	344,998.47	2,129,507.45
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,232,990.83	243,677.50	1,476,668.33

proiectăm pentru viitor - we shape the future



**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026

inkshape

**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

**DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI -
CHELTUIELI ELIGIBILE**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	132,789.74	27,885.85	160,675.59
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	132,789.74	27,885.85	160,675.59
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Rețele exterioare pentru asigurarea utilitatilor	57,545.95	11,756.41	69,302.36
2.1.1	Rețele exterioare pentru asigurarea utilitatilor decontate cu 19%	16,411.98	3,118.28	19,530.26
2.1.2	Rețele exterioare pentru asigurarea utilitatilor nedecontate TVA 21%	41,133.97	8,638.13	49,772.10
	TOTAL CAPITOL 2	57,545.95	11,756.41	69,302.36
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.	Proiectare	87,000.00	16,530.00	103,530.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00

**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026



**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

**DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții**

**CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI -
CHELTUIELI ELIGIBILE**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă - conform HG nr. 300/2006	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	107,000.00	20,630.00	127,630.00

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	1,018,283.99	198,970.15	1,217,254.14
4.1.1	Constructii si instalatii decontate anterior 19%	743,474.62	141,260.18	884,734.80
4.1.2	Constructii si instalatii nedecontate 21%	274,809.37	57,709.97	332,519.34
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,371.15	3,017.94	17,389.09
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	169,102.21	35,511.46	204,613.67
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	74,294.00	7,337.77	81,631.77
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,276,051.35	244,837.32	1,520,888.67

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	10,000.00	1,620.83	11,620.83
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	1,620.83	11,620.83
5.1.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier decontate 19%	2,642.16	502.01	3,144.17
5.1.1.2	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier nedecontate 21%	7,357.84	1,118.82	8,476.66
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,562.90	0.00	13,562.90

**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026



**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL

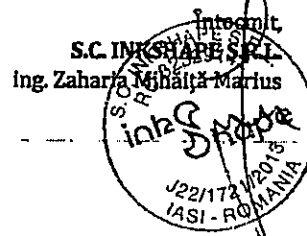
al obiectivului de investiții

**CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI -
CHELTUIELI ELIGIBILE**

Conform H.G. nr. 907 din 2016:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,164.95	0.00	6,164.95
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,232.99	0.00	1,232.99
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,164.95	0.00	6,164.95
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfășurare	0.00	0.00	0.00
5.2.6.	Taxa OAR	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	23,562.90	1,620.83	25,183.73
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	30,976.06	0.00	30,976.06
6.1.1.	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect	0.00	0.00	0.00
6.1.2.	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana, cheltuieli cu	30,976.06	0.00	30,976.06
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	30,976.06	0.00	30,976.06
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,627,926.00	306,730.41	1,934,656.41
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,232,990.83	243,251.17	1,476,242.00

proiectăm pentru viitor - we shape the future



**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026



**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

**CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI -
CHELTUIELI NEELIGIBILE**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Rețele exterioare pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	19,668.11	3,736.94	23,405.05
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	19,668.11	3,736.94	23,405.05
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,463.97	278.15	1,742.12
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.7.	Consultanță	66,000.00	13,260.00	79,260.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	12,000.00	72,000.00
3.7.1.1.	Servicii de consultanță depunere proiect 19%	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.1.2.	Servicii de consultanță management de proiect 21%	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7.2.	Auditul financiar	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00

**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026



**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

**CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI -
CHELTUIELI NEELIGIBILE**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă - conform HG nr. 300/2006	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	100,132.08	19,745.09	119,877.17
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	8,263.97	8,263.97
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	8,263.97	8,263.97
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0.00	426.33	426.33
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	426.33	426.33
5.1.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier decontate 19%	0.00	0.00	0.00
5.1.1.2	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier nedecontate 21%	0.00	426.33	426.33
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	645.30	0.00	645.30

**OBIECTIV: CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN
PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: COMUNA COSTEȘTI

Proiectant: S.C. INKSHAPE S.R.L.

Faza: DG actualizat la data de 27.01.2026

inkshape

**PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII**

www.inkshape.ro

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

**CENTRU DE ZI PENTRU CONSILIERE ȘI SPRIJIN PENTRU PĂRINȚI ȘI COPII ÎN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI -
CHELTUIELI NEELIGIBILE**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.6.	Taxa OAR	645.30	0.00	645.30
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,454.56	8,454.56
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare și publicitate 19%	771.90	146.66	918.56
5.4.2.	Cheltuieli pentru informare și publicitate 21%	6,228.10	1,307.90	7,536.00
	TOTAL CAPITOL 5	7,645.30	1,880.89	9,526.19
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	48,805.60	8,378.11	57,183.71
6.1.1.	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect	39,885.90	0.00	39,885.90
6.1.2.	Cheltuieli cu hrană și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrană, cheltuieli cu	8,919.70	8,378.11	17,297.81
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	48,805.60	8,378.11	57,183.71
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	156,582.98	38,268.06	194,851.04
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0.00	426.33	426.33

proiectăm pentru viitor - we shape the future

Introdus,
S.C. INKSHAPE S.R.L.
Ing. Zaharia Mihaila Marius
inkshape
JP2/172/2019
IASI - ROMANIA

