

Anexa nr. 1 la HCL nr. 26 din 28.02.2024

OBIECTIVUL: „Infiintarea sistemului de supraveghere in comuna Costesti, judetul Iasi”
BENEFICIAR: COMUNA COSTESTI, JUDEȚUL IASI
PROIECTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL
FAZA: Pth

DEVIZ GENERAL - varianta recomandată
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„Infiintarea sistemului de supraveghere in comuna Costesti, judetul Iasi”

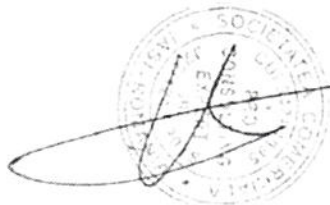
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	1.600,00	304,00	1.904,00
TOTAL CAPITOLUL 2		1.600,00	304,00	1.904,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0,00	0,00	0,00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	85.600,00	16.264,00	101.864,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38.000,00	7.220,00	45.220,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.600,00	1.254,00	7.854,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00

	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	152.232,00	28.924,08	181.156,08
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	152.232,00	28.924,08	181.156,08
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	285.832,00	54.308,08	340.140,08
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcția și instalații	257.852,60	48.991,99	306.844,59
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	27.107,95	5.150,51	32.258,46
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	656.742,38	124.781,05	781.523,43
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	941.702,93	178.923,56	1.120.626,49
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.152,16	0,00	3.152,16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.432,80	0,00	1.432,80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	286,56	0,00	286,56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.432,80	0,00	1.432,80
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	75.336,23	14.313,88	89.650,12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00

TOTAL CAPITOLUL 5		88.488,39	16.213,88	104.702,28
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.317.623,32	249.749,52	1.567.372,85
Din care: C + M		286.560,55	54.446,50	341.007,05

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.567.372,85
buget de stat	1.255.810,49
buget local	311.562,36

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.



BENEFICIAR: COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IASI



SE CONFIRMĂ FAPTUL CĂ PREZENTA ANEXĂ FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN H.C.L. NR. 26 ADOPTATĂ LA DATA DE 28.02.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SIMIREANU MARIUS NICOLAIUE



SECRETAR GENERAL AL UAT
COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL IASI
CRÎȘMĂRIUC COSTEL