

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării:

"AMENAJARE PARC IN LOCALITATEA COSTEIU, COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS"Beneficiar: **COMUNA COSTEIU**

curs euro 22.06.2026

5.2388 lei/euro

Temei legal: HG 907/29.12.2016

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI		VALOARE* (fara TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
			Lei	Mii EURO	Lei	Lei
0	1		2	3	3	4
Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 1			0.00	0.00	0.00	0.00
Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Alimentare cu energie electrica		0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apa si canalizare		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 2			0.00	0.00	0.00	0.00
Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii		2,000.00	381.77	420.00	2,420.00
	3.1.1	Studii de teren	2,000.00	381.77	420.00	2,420.00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica		0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic		0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare		69,000.00	13,170.96	14,490.00	83,490.00
	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	34,000.00	6,490.04	7,140.00	41,140.00
	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,500.00	668.09	735.00	4,235.00
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.00	286.33	315.00	1,815.00
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30,000.00	5,726.50	6,300.00	36,300.00
3.6	Organizare proceduri achizitie publica		0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta		24,000.00	4,581.20	0.00	24,000.00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	24,000.00	4,581.20	0.00	24,000.00
	3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica		10,000.00	1,908.83	2,100.00	12,100.00
	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,908.83	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAP. 3			105,000.00	20,042.76	17,010.00	122,010.00
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii		353,465.42	67,470.68	74,227.74	427,693.16
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice functionale		0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		143,340.00	27,361.23	30,101.40	173,441.40
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari		0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4			496,805.42	94,831.91	104,329.14	601,134.56

Cap. 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare santier, din care		0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1	Lucrari de constructii si instaltii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului din care		3,888.13	742.18	0.00	3,888.13
	5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,767.33	337.35	0.00	1,767.33
	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	353.47	67.47	0.00	353.47
	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	1,767.33	337.35	0.00	1,767.33
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 5			3,888.13	742.18	0.00	3,888.13
Cap. 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6.1		Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2		Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 6			0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL			605,693.55	115,616.85	121,339.14	727,032.69
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			353,465.42	67,470.68	74,227.74	427,693.16

Beneficiar,
COMUNA COSTEIU



Intocmit,
ing. Rosu Tiberius

