

DG - DEVIZ GENERAL

20.02.2026

al obiectivului de investiții

Anexa nr. 7

**INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN LOCALITATILE HEZERIS SI VALEA LUNGA ROMANA,
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS - Scenariul 1**

Conform H.G. nr. 907 din 2016 actualizat prin H.G. 79/2017 și H.G. 1116/2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	140,000.00	29,400.00	169,400.00
TOTAL CAPITOL 2		140,000.00	29,400.00	169,400.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40,100.00	8,421.00	48,521.00
3.1.1	Studii de teren	40,100.00	8,421.00	48,521.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	363,449.00	76,324.29	439,773.29
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,449.00	15,214.29	87,663.29
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	261,000.00	54,810.00	315,810.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.7	Consultanță	260,000.00	54,600.00	314,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	260,000.00	54,600.00	314,600.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	121,500.00	25,515.00	147,015.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8,500.00	1,785.00	10,285.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	735.00	4,235.00

3.8.2	Dirigenție de șantier	95,000.00	19,950.00	114,950.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG 300/2006, cu modif. și compl. ulterioare	18,000.00	3,780.00	21,780.00
TOTAL CAPITOL 3		855,049.00	179,560.29	1,034,609.29
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,378,064.00	1,591,832.16	9,969,896.16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	197,760.00	41,529.60	239,289.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,472,000.00	519,120.00	2,991,120.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,047,824.00	2,152,481.76	13,200,305.76
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	85,758.24	18,009.23	103,767.47
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,758.24	18,009.23	103,767.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	99,817.40	630.00	100,447.40
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)	44,007.91	0.00	44,007.91
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)	8,801.58	0.00	8,801.58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% x C+M)	44,007.91	0.00	44,007.91
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,000.00	630.00	3,630.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute cap. (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	210.00	1,210.00
TOTAL CAPITOL 5		186,575.64	18,849.23	205,424.87
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1,500.00	315.00	1,815.00
6.2	Probe tehnologice și teste	1,500.00	315.00	1,815.00
TOTAL CAPITOL 6		3,000.00	630.00	3,630.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget cap. (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)x15%	1,808,794.69	379,846.88	2,188,641.57
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	440,079.11	92,416.61	532,495.72
TOTAL CAPITOL 7		2,248,873.80	472,263.50	2,721,137.30
TOTAL GENERAL		14,481,322.44	2,853,184.78	17,334,507.22
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,801,582.24	1,680,770.99	10,482,353.23

Beneficiar,

Proiectant,

