

OBIECTIV: Iniintare parc fotovoltaic in Comuna Costeiu, ANEXA NR. 2 LA PH NR. 30/26.03.2025
Beneficiar: jud. Timis
Proiectant: COMUNA COSTEIU
Executant: SC BANAT CONSULTING SRL



DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Iniintare parc fotovoltaic in Comuna Costeiu, jud. Timis

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	RACORDARE LA SEN CF. ATR. 18989750/14.02.2025	548,509.24	104,216.76	652,726.00
	TOTAL CAPITOL 2	548,509.24	104,216.76	652,726.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	77,000.00	14,630.00	91,630.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: Infiintare parc fotovoltaic in Comuna Costeiu, jud. Timis

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	204,000.00	38,760.00	242,760.00

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	275,845.72	52,410.69	328,256.41
4.1.1	[0212.1] CEF COST5EIU	252,398.88	47,955.79	300,354.67
4.1.1.1	[0212.1.1] Amenajarea terenului	26,208.29	4,979.58	31,187.87
4.1.1.2	[0212.1.2] Instalatii echipotentializare	11,750.30	2,232.56	13,982.86
4.1.1.3	[0212.1.3] Structura metalica sustinere panouri	21,177.89	4,023.80	25,201.69
4.1.1.4	[0212.1.4] Montaj module	8,367.18	1,589.76	9,956.94
4.1.1.5	[0212.1.5] Montaj inverteoare	3,377.07	641.64	4,018.71
4.1.1.6	[0212.1.6] Cabluri CC	19,334.79	3,673.61	23,008.40
4.1.1.7	[0212.1.7] Cabluri CA	28,616.30	5,437.10	34,053.40
4.1.1.8	[0212.1.8] Imprejmuire	133,567.06	25,377.74	158,944.80
4.1.2	[0212.2] PUNCT DE CONEXIUNE CEFCOSTEIU INSTALATII BENEFICIAR	23,446.84	4,454.90	27,901.74
4.1.2.1	[0212.2.1] Montaj PT	12,632.93	2,400.26	15,033.19
4.1.2.2	[0212.2.2] Montaj celule mt	4,735.22	899.69	5,634.91
4.1.2.3	[0212.2.3] Montaj tablouri electrice	1,509.78	286.86	1,796.64
4.1.2.4	[0212.2.4] Instalatii echipotentializare	4,568.91	868.09	5,437.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	531,990.57	101,078.21	633,068.78
4.3.1	[0212.1] CEF COST5EIU	228,700.00	43,453.00	272,153.00
4.3.1.1	[0212.1] Lista echipamente CEF COSTEIU	228,700.00	43,453.00	272,153.00
4.3.2	[0212.2] PUNCT DE CONEXIUNE CEFCOSTEIU INSTALATII BENEFICIAR	303,290.57	57,625.21	360,915.78
4.3.2.1	[0212.2] Lista echipamente PC CEF COSTEIU	303,290.57	57,625.21	360,915.78
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	807,836.29	153,488.90	961,325.19

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	5,300.00	1,007.00	6,307.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,300.00	1,007.00	6,307.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,566.00	0.00	9,566.00
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,121.00	0.00	4,121.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	824.00	0.00	824.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,121.00	0.00	4,121.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	500.00	0.00	500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,500.00	475.00	2,975.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	27,366.00	3,382.00	30,748.00

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

DEVIZUL GENERAL: Infiintare parc fotovoltaic in Comuna Costeiu, jud. Timis

1	2	3	4	5
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,587,711.53	299,847.66	1,887,559.19
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		281,145.72	53,417.69	334,563.41

1 euro = 4.98 lei , curs la data de 19/01/2025

Proiectant,
SC BANAT CONSULTING SRL