



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 80 din 16.09.2024

**privind aprobarea schimbării destinației imobilului – construcție C1 înscris
în Cartea Funciară Nr. 414248 Coșteiu, Loc. Coșteiu, str. Rozelor, nr. 725B**

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 7 alin. (2) privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 7976/16.09.2024, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 7978/16.09.2024 al compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Coșteiu nr. 26 din 26.04.2010.
- b) Extrasul de Carte Funciară nr. 414248 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 414248.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(7) lit. m), art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.– Se aprobă schimbarea destinației imobilului – construcție C1 în suprafață de 83 mp. înscris în Cartea Funciară Nr. 414248 Coșteiu, Loc. Coșteiu, str. Rozelor, nr. 725B, din *Centru de Informare Turistică în spațiu administrativ*.

Art.2.– Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.3.– Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.4.– Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj / Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN