



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX: 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 75 din 05.09.2024

privind declararea de utilitate și servicii publice locale a obiectivului de investiție “Construire Capelă Funerară în Comuna Coșteiu, sat. Păru, str. Părului, județul Timiș”, aprobarea schimbării categoriei de folosință a imobilului înscris în Cartea Funciară Nr. 415153, Loc. Păru, str. Părului, Jud. Timiș și trecerea acestuia din domeniul public al Comunei Coșteiu în domeniul privat al Comunei Coșteiu.

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 7 alin. (2), art. 553 alin. (1) și art. 859 alin. (2) privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile art. 2 alin (1) și (2) din Hotărârea nr. 392/14.05.2020 privind Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 7647/05.09.2024, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 7649/05.09.2024 al compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Extrasul de Carte Funciară nr. 415153 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415153, Loc. Păru, str. Părului, Jud. Timiș.
- b) Documentația topo-cadastrală întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(7) lit. m), art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU **adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1.– Se aprobă declararea de utilitate și servicii publice locale a obiectivului de investiție “Construire Capelă Funerară în Comuna Coșteiu, sat. Păru, str. Părului, județul Timiș”.

Art.2.– Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului intravilan în suprafață de 1.484 mp, înscris în C.F. nr. 415153 Coșteiu, Nr. Cadastral/Nr. topografic 415153, din **drum** în **categoria de folosință – curți construcții**.

Art.3.– Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Coșteiu a imobilului – teren înscris în C.F. nr. 415153 Coșteiu, Nr. Cadastral/Nr. topografic 415153, **în domeniul Privat al Comunei Coșteiu**.

Art.4.– Se atestă apartenența la domeniul Privat al Comunei Coșteiu a imobilului – teren înscris în C.F. nr. 415153 Coșteiu, Nr. Cadastral/Nr. topografic 415153.

Art.5.– Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.6.– Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.7.– Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj / Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN