

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 414886 Costeiu

Nr. cerere	1318
Ziua	16
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163198887



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costeiu, Jud. Timis, Strada Floricelelor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	414886	1.294	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30795 / 16/06/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Costeiu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 414886 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8805.	A1
28914 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. hotararea nr.42, din 25/05/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTEIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA COSTEIU , CIF:4357953, -domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

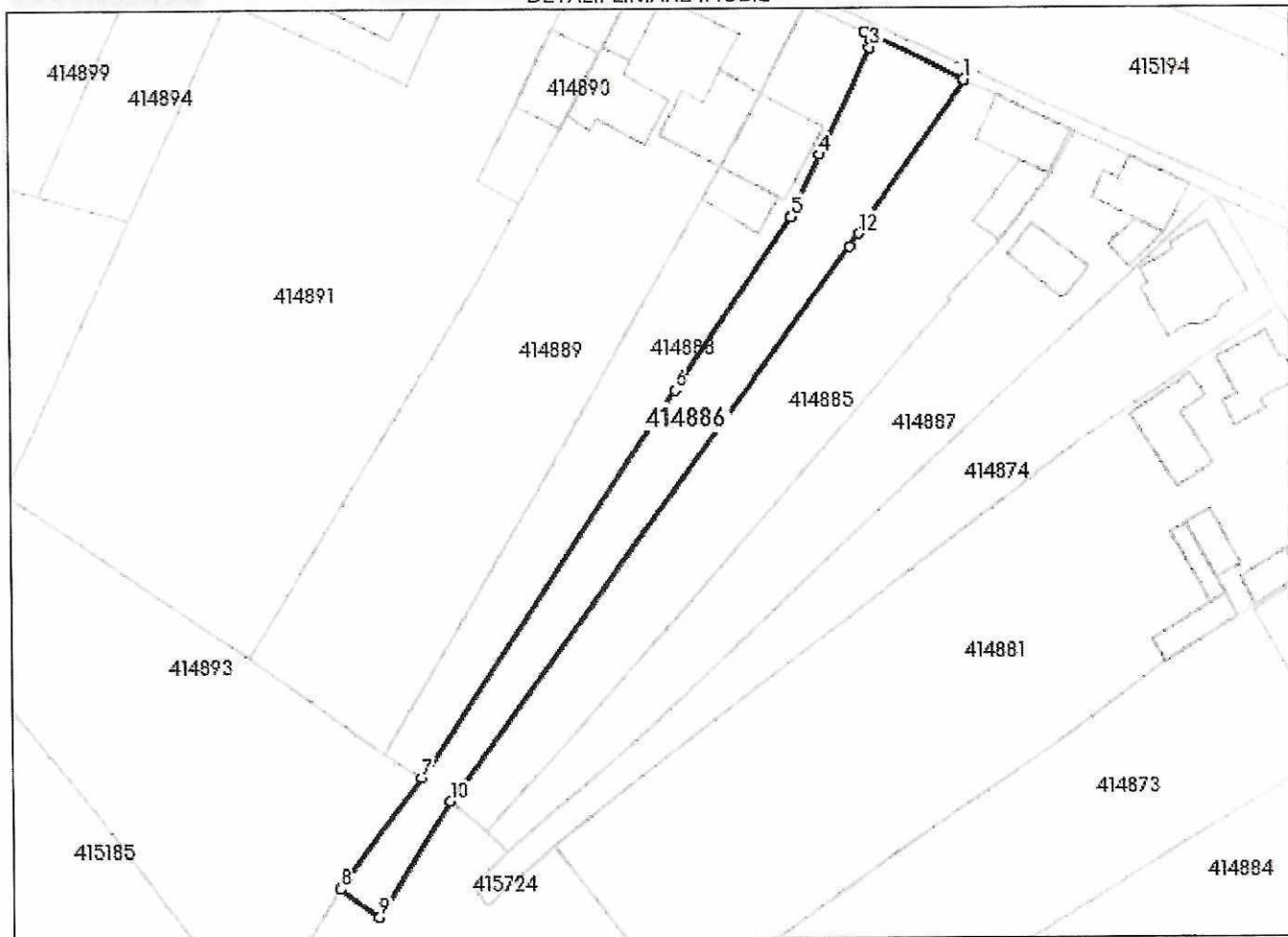
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
414886	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.294	DS 41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.090,838 475.194,178	2	256.075,88 475.201,3	16.567
2	256.075,88 475.201,3	3	256.076,626 475.198,855	2.556
3	256.076,626 475.198,855	4	256.068,935 475.182,989	17.632
4	256.068,935 475.182,989	5	256.064,54 475.173,73	10.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (***) (m)
5	256.064,54 475.173,73	6	256.046,903 475.147,953	31.233
6	256.046,903 475.147,953	7	256.008,147 475.090,24	69.518
7	256.008,147 475.090,24	8	255.995,772 475.073,379	20.915
8	255.995,772 475.073,379	9	256.001,682 475.069,237	7.217
9	256.001,682 475.069,237	10	256.012,367 475.086,548	20.343
10	256.012,367 475.086,548	11	256.073,39 475.169,313	102.829
11	256.073,39 475.169,313	12	256.074,733 475.171,226	2.337
12	256.074,733 475.171,226	1	256.090,838 475.194,178	28.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
16-01-2024

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
CRISTINA ANDREEA CHIRCULESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)