

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării:

INFIIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilizatorilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1.	Măsuratori topografice	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2.	Studii geotehnice	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	77,000.00	14,630.00	91,630.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnicii de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.	Consultanță	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.7.2.	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 3		237,000.00	45,030.00	282,030.00
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	267,521.47	13,376.08	280,897.55
	LUCRARI PARC FOTOVOLTAIC	237,695.91	11,884.80	249,580.71
	LUCRARI DE RACORDARE PARC FOTOVOLTAIC	29,825.56	1,491.28	31,316.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	42,917.09	2,145.85	45,062.94
	LUCRARI PARC FOTOVOLTAIC	21,848.27	1,092.41	22,940.68
	LUCRARI DE RACORDARE PARC FOTOVOLTAIC	21,068.82	1,053.44	22,122.26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	360,245.00	18,012.25	378,257.25
	LUCRARI PARC FOTOVOLTAIC	315,645.00	15,782.25	331,427.25
	LUCRARI DE RACORDARE PARC FOTOVOLTAIC	44,600.00	2,230.00	46,830.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		670,683.56	33,534.18	704,217.74
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36,580.91	6,950.37	43,531.28
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36,580.91	6,950.37	43,531.28
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,082.12	0.00	7,082.12
5.2.1.	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	347.02	0.00	347.02
5.2.3.	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,735.10	0.00	1,735.10
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorului - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	5,000.00	0.00	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	76,768.36	14,585.99	91,354.34
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		130,431.38	23,436.36	153,867.74
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,038,114.94	102,000.54	1,140,115.48
Din care C + M		347,019.47	22,472.30	369,491.77

Intocmit: SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
DATA:

Beneficiar Investitor
COMUNA COSTEIU