

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI EXTINDERE REȚEA DE
CANALIZARE ȘI EPURARE ÎN COMUNA COȘTEIU, JUD. TIMIȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	67.000,00	12.730,00	79.730,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	269.500,00	51.205,00	320.705,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.500,00	13.205,00	82.705,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	63.000,00	11.970,00	74.970,00
3.7	Consultanță	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	TOTAL CAPITOL 3	749.500,00	142.405,00	891.905,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.438.880,00	2.743.387,20	17.182.267,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14.438.880,00	2.743.387,20	17.182.267,20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	415.745,00	78.991,55	494.736,55
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	415.745,00	78.991,55	494.736,55
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.611.689,70	686.221,04	4.297.910,74
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3.611.689,70	686.221,04	4.297.910,74
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	18.466.314,70	3.508.599,79	21.974.914,49
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	164.620,88	0,00	164.620,88
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	74.373,13	0,00	74.373,13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	14.874,63	0,00	14.874,63
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	74.373,13	0,00	74.373,13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	184.620,88	3.800,00	188.420,88
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	19.400.435,58	3.654.804,79	23.055.240,37
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14.874.625,00	2.826.178,75	17.700.803,75

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23.055.240,37
buget de stat	19.500.000,00
buget local	3.555.240,37

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	18.466.314,70	0,00
Valoare investitie	19.400.435,58	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	2.763,59	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	560,29	0,00

Data	12.05.2023
Curs Euro	4,9324
Valoare de referinţă standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	7020

Beneficiar:
COMUNA COSTEIU

Proiectant:
WSC EXPERT STRUCTURE SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI EXTINDERE REȚEA DE
CANALIZARE ȘI EPURARE ÎN COMUNA COȘTEIU, JUD. TIMIȘ"

Componenta: MODERNIZARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA COȘTEIU, JUD. TIMIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	32.160,00	6.110,40	38.270,40
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	132.660,00	25.205,40	157.865,40
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.360,00	6.338,40	39.698,40
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.800,00	3.192,00	19.992,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	31.500,00	5.985,00	37.485,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8	Asistență tehnică	43.200,00	8.208,00	51.408,00
	TOTAL CAPITOL 3	369.520,00	70.208,80	439.728,80
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.578.880,00	1.819.987,20	11.398.867,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9.578.880,00	1.819.987,20	11.398.867,20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	199.557,60	37.915,94	237.473,54
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	199.557,60	37.915,94	237.473,54
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.300.442,40	247.084,06	1.547.526,46
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.300.442,40	247.084,06	1.547.526,46
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	11.078.880,00	2.104.987,20	13.183.867,20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	9.600,00	1.824,00	11.424,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	9.600,00	1.824,00	11.424,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	108.168,41	0,00	108.168,41
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48.940,19	0,00	48.940,19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	9.788,04	0,00	9.788,04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48.940,19	0,00	48.940,19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	500,00	0,00	500,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	117.768,41	1.824,00	119.592,41
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	11.566.168,41	2.177.020,00	13.743.188,41
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.788.037,60	1.859.727,14	11.647.764,74

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13.743.188,41
buget de stat	13.421.126,61
buget local	322.061,80

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11.078.880,00	0,00
Valoare investitie	11.566.168,41	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	3.295,20	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	668,07	0,00

Data	12.05.2023
Curs Euro	4,9324
Valoare de referinţă standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	3510

Beneficiar:
COMUNA COSTEIU

Proiectant:
WSC EXPERT STRUCTURE SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ȘI EPURARE ÎN COMUNA COȘTEIU, JUD. TIMIȘ"

Componenta: EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ȘI EPURARE ÎN COMUNA COȘTEIU, JUD. TIMIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34.840,00	6.619,60	41.459,60
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	136.840,00	25.999,60	162.839,60
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.140,00	6.866,60	43.006,60
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18.200,00	3.458,00	21.658,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	31.500,00	5.985,00	37.485,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8	Asistență tehnică	46.800,00	8.892,00	55.692,00
	TOTAL CAPITOL 3	379.980,00	72.196,20	452.176,20
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.860.000,00	923.400,00	5.783.400,00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.860.000,00	923.400,00	5.783.400,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	216.187,40	41.075,61	257.263,01
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	216.187,40	41.075,61	257.263,01
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.311.247,30	439.136,99	2.750.384,29
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.311.247,30	439.136,99	2.750.384,29
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.387.434,70	1.403.612,60	8.791.047,30
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	10.400,00	1.976,00	12.376,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10.400,00	1.976,00	12.376,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	56.452,46	0,00	56.452,46
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	25.432,94	0,00	25.432,94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	5.086,59	0,00	5.086,59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.432,94	0,00	25.432,94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	500,00	0,00	500,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	66.852,46	1.976,00	68.828,46
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	7.834.267,16	1.477.784,80	9.312.051,96
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.086.587,40	966.451,61	6.053.039,01

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.312.051,96
buget de stat	6.078.873,39
buget local	3.233.178,57

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.387.434,70	0,00
Valoare investitie	7.834.267,16	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	2.231,98	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	452,51	0,00

Data	12.05.2023
Curs Euro	4,9324
Valoare de referinţă standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	3510

Beneficiar:
COMUNA COSTEIU

Proiectant:
WSC EXPERT STRUCTURE SRL