

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI EXTINDERE REȚEA DE
CANALIZARE ȘI EPURARE ÎN COMUNA COȘTEIU, JUDEȚUL TIMIȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	67.000,00	12.730,00	79.730,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	269.500,00	51.205,00	320.705,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.500,00	13.205,00	82.705,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	63.000,00	11.970,00	74.970,00
3.7	Consultanță	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	TOTAL CAPITOL 3	749.500,00	142.405,00	891.905,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16.992.927,24	3.228.656,18	20.221.583,42
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	16.992.927,24	3.228.656,18	20.221.583,42
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	415.745,00	78.991,55	494.736,55
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	415.745,00	78.991,55	494.736,55
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.645.701,08	692.683,21	4.338.384,29
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3.645.701,08	692.683,21	4.338.384,29
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	21.054.373,32	4.000.330,94	25.054.704,26
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	192.715,39	0,00	192.715,39
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	87.143,36	0,00	87.143,36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.428,67	0,00	17.428,67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	87.143,36	0,00	87.143,36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	212.715,39	3.800,00	216.515,39
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	22.016.588,71	4.146.535,94	26.163.124,65
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	17.428.672,24	3.311.447,73	20.740.119,97

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26.163.124,65
buget de stat	25.508.219,65
buget local	654.905,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	21.054.373,32	0,00
Valoare investitie	22.016.588,71	0,00

Cost unitar aferent investiției	3.136,27	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	634,37	0,00

Data	27.04.2023
Curs Euro	4,9439
Valoare de referință standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	7020

Beneficiar:
COMUNA COSTEIU

Proiectant:
WSC EXPERT STRUCTURE SRL