

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 400918 Costeiu

Nr. cerere	19971
Ziua	19
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115859205



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 326 COSTEIU MIC

Adresa: Loc. Costeiu, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 95/1/2-96/2/1	1.014	Teren

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 95/1/2-96/2/1	Loc. Costeiu, Jud. Timis	Complex prestari servicii

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5988 / 01/11/1993		
Adresa nr. 873/1993 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTEIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în serie rang nr. 6227/1921, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 326 COSTEIU MIC)	A1
6479 / 03/12/1993		
Adeverinta nr. 902/1993 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSUMCOOP COSTEIU SOCIETATE COOPERATIVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52631 / 11/12/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3378, din 11/12/2018 emis de Petrescu Irina Verginica;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE-drept de servitute de trecerea în favoarea proprietarilor construcției C1 edificata pe parcela cu nr. cadastral 400420.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 95/1/2-96/2/1	1.014	Teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.014	-	-	95/1/2-96/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 95/1/2-96/2/1	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	Complex prestari servicii

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/05/2022, 12:16