

HOTĂRÂREA

NR. 6/08.02.2021

Privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAȘ-SEVERIN"

Consiliul Local al Comunei Coronini, întrunit în ședință extraordinară de lucru din data de 08.02.2021.
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Comunei Coronini, exprimată în Referatul de aprobare/Expunere de motive la proiectul de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind **aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAȘ-SEVERIN"**;
- Prevederile O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1851/2013 privind Aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Prevederile art. 10, alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul Verbal de predare – primire Proiect tehnic, detalii de execuție, referate de verificator atestați MLPT nr. 2106/17.11.2020;
- Contractul de lucrări nr. 1997/22.10.2019 încheiat între Comuna Coronini, în calitate de beneficiar și SC Racad COM SRL, în calitate de executant, actualizat prin Actul Adițional nr. 1 la contractul de lucrări nr. 1997 din 22.10.2019, înregistrat la data de 01.02.2021 sub numărul 182;
- Raportul compartimentului de resort nr. 218/04.02.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Coronini;

În temeiul art.129, alin. (2), lit. b) și d), alin. (4), lit. d), alin. 7), lit. a), art.139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – (1) Se aprobă Devizul General Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAȘ-SEVERIN" conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici ai investiției, conform anexei nr. 2, care face parte din prezenta hotărâre.

ART.2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Coronini și compartimentul Financiar Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

ART.3 – Prezenta hotărâre se va publica și se comunică, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, Instituției Prefectului jud. Caraș Severin(S.V.L.A.A.A.N.C.A.), Primarului Comunei și Compartimentului Financiar Contabilitate din cadrul UAT Coronini.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MARIȘESCU ILIE



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL al COMUNEI

Jr. ȚUNDREA ION

NR. 6

Adoptata în ședința din 08.02.2021

Cu un nr. de 9 voturi

Din nr.total de 9 consilieri prezenți

11 consilieri în funcție

Proiectant: S.C. Rocad Com S.R.L., Resita ; Tel - 0744474633
Beneficiar: Comuna Coronini, jud. Caras-Severin

DEVIZ GENERAL

ACTUALIZAT DUPA INCHEIEREA CONTRACTELOR DE ACHIZITIE PUBLICA SI INTOCMIRE PT
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului
Primariei din comuna Coronini, județul Caras - Severin

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finantare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finantare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.	Amenajarea terenului.	47.600,00	0,00	47.600,00	buget local
1.3.	Amenajări ptr. protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	47.600,00	0,00	47.600,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	12.728,05	0,00	12.728,05	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	12.728,05	0,00	12.728,05	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren	6.021,40	0,00	6.021,40	buget local
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	952,00	0,00	952,00	buget local
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.190,00	0,00	1.190,00	buget local
3.5.	Proiectare				
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI	11.233,60	0,00	11.233,60	buget local
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de execuție	46.410,00	46.410,00	0,00	buget de stat
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	4.760,00	0,00	4.760,00	buget local
3.7.	Consultanță	14.359,73	0,00	14.359,73	buget local
3.8.	Asistență tehnică	23.632,28	0,00	23.632,28	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	108.559,01	46.410,00	62.149,01	

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.292.205,16	1.345.355,39	946.849,77	buget de stat/buget local
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de tr	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	2.292.205,16	1.345.355,39	946.849,77	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :				
5.1.1.	Lucrări de construcții	10.694,61	10.694,61	0,00	buget de stat
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.950,00	0,00	5.950,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	21.844,96	0,00	21.844,96	buget local
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	38.489,57	10.694,61	27.794,96	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	2.499.581,79	1.402.460,00	1.097.121,79	
	Din care C + M =	2.363.227,82	1.356.050,00	1.007.177,82	

TOTAL GENERAL din care:	2.499.581,79
buget de stat	1.402.460,00
buget local	1.097.121,79

Beneficiar:
Comuna Coronini

Proiectant:
S.C. Rocad Com S.R.L.




Denumire Obiect de Investitii : „Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului Primăriei din comuna Coronini, județul Caraș - Severin”



Proiectant : S.C. Rocad Com S.R.L.

Nr. / Data contractului : Nr. 1997/29.10.2019

DEVIZ GENERAL

Actualizat după întocmire PT

„Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului Primăriei din comuna Coronini, județul Caraș - Severin”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		40.000,00	7.600,00	47.600,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă	3.667,91	696,90	
2.2	Canal menajer	7.027,93	1.335,31	8.363,24
Total capitol 2		10.695,84	2.032,21	8.363,24
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.060,00	961,40	6.021,40
	3.1.1. Studii de teren	5.060,00	961,40	6.021,40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	800,00	152,00	952,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	48.440,00	9.203,60	57.643,60
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.440,00	1.793,60	11.233,60
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	39.000,00	7.410,00	46.410,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.7	Consultanță	12.067,00	2.292,73	14.359,73
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.067,00	2.292,73	14.359,73
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.859,06	3.773,22	23.632,28
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	19.859,06	3.773,22	23.632,28
Total capitol 3	91.226,06	17.332,95	108.559,01
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	1.926.222,82	365.982,34	2.292.205,16
4.1.1. Rezistența	961.770,00	182.736,30	1.144.506,30
4.1.2. Arhitectura	586.387,14	111.413,56	697.800,70
4.1.3. Instalații	378.065,68	71.832,48	449.898,16
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4	1.926.222,82	365.982,34	2.292.205,16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	13.987,07	2.657,54	16.644,61
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.987,07	1.707,54	10.694,61
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.844,96	0,00	21.844,96
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.929,53	0,00	9.929,53
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.985,91	0,00	1.985,91
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.929,53	0,00	9.929,53
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5	35.832,03	2.657,54	38.489,58
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	2.103.976,75	395.605,04	2.495.216,98
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.985.905,73	377.322,09	2.358.863,01

Proiectant

S.C. Rocard COM S.R.L.



ANEXA NR. 2 LA HCL CORONINI NR. 6 / 08.02.2021

S.C. Rocad COM S.R.L.

C.U.I. RO17610577; J11/351/2014

Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 9

Email: rocadcom@gmail.com

Tel/fax: 0744474633/0255226676

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI
Dupa intocmirea proiectului tehnic

Obiectivul	Valori cu TVA (RON)			
	Total investitie	Valoare C+M	din care	
			Din fonduri de la bugetul de stat	Din finantare de la bugetul local
Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului Primariei din comuna Coronini, județul Caraș - Severin	2.499.581,79	2.363.227,82	1.402.460,00	1.097.121,79
TOTAL:	2.499.581,79	2.363.227,82	1.402.460,00	1.097.121,79

Regim de inaltime cladire: S+P+1E

Durata de realizare a investitiei: 15 luni

Suprafata teren: 2172 mp

Suprafata construita: 212 mp

Suprafata desfasurata: 565 mp

Inaltime cladire: 10,50 m

FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va realiza:

- 1.097.121,79 lei inclusiv TVA din bugetul local al comunei Coronini;
- 1.402.460,00 lei inclusiv TVA din fonduri de la bugetul de stat;

BENEFICIAR

COMUNA CORONINI



PROIECTANT

S.C. Rocad COM S.R.L.





HOTĂRÂREA

NR. /

Privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAȘ-SEVERIN"

Consiliul Local al Comunei Coronini, întrunit în ședința _____ din data de __.__.2021

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Comunei Coronini, exprimată în Referatul de aprobare/Expunere de motive la proiectul de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind **aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAȘ-SEVERIN"**;
- Prevederile O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1851/2013 privind Aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Prevederile art. 10, alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul Verbal de predare – primire Proiect tehnic, detalii de execuție, referate de verficator atestați MLPT nr. 2106/17.11.2020;
- Contractul de lucrări nr. 1997/22.10.2019 încheiat între Comuna Coronini, în calitate de beneficiar și SC Rocad COM SRL, în calitate de executant, actualizat prin Actul Adițional nr. 1 la contractual de lucrări nr. 1997 din 22.10.2019, înregistrat la data de 01.02.2021 sub numărul 182;
- Raportul compartimentului de resort nr. __/__.02.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Coronini;

În temeiul art.129, alin. (2), lit. b) și d), alin. (4), lit. d), alin. 7), lit. a), art.139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – (1) Se aprobă Devizul General Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAȘ-SEVERIN" conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici ai investiției, conform anexei nr. 2, care face parte din prezenta hotărâre.

ART.2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Coronini și compartimentul Financiar Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

ART.3 – Prezenta hotărâre se va publica și se comunică, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, Instituției Prefectului jud. Caraș Severin(S.V.L.A.A.N.C.A.), Primarului Comunei și Compartimentului Financiar Contabilitate din cadrul UAT Coronini.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ec. BOBOEȘCU ILIE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI
Jr. ȚUNDREA ION

NR. 6

Adoptata în ședința din 08.02.2021

Cu un nr. de __ voturi

Din nr.total de __ consilieri prezenți

11 consilieri în funcție

Proiectant: S.C. Rocad Com S.R.L., Resita ; Tel - 0744474633

Beneficiar: Comuna Coronini, jud. Caras-Severin

DEVIZ GENERAL

ACTUALIZAT DUPA INCHEIEREA CONTRACTELOR DE ACHIZITIE PUBLICA SI INTOCMIRE PT
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului
Primariei din comuna Coronini, județul Caras - Severin

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finantare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finantare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.	Amenajarea terenului.	47.600,00	0,00	47.600,00	buget local
1.3.	Amenajări ptr. protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	47.600,00	0,00	47.600,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	12.728,05	0,00	12.728,05	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	12.728,05	0,00	12.728,05	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren	6.021,40	0,00	6.021,40	buget local
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	952,00	0,00	952,00	buget local
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.190,00	0,00	1.190,00	buget local
3.5.	Proiectare				
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI	11.233,60	0,00	11.233,60	buget local
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de execuție	46.410,00	46.410,00	0,00	buget de stat
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	4.760,00	0,00	4.760,00	buget local
3.7.	Consultanță	14.359,73	0,00	14.359,73	buget local
3.8.	Asistență tehnică	23.632,28	0,00	23.632,28	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	108.559,01	46.410,00	62.149,01	

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	2.292.205,16	1.345.355,39	946.849,77	buget de stat/buget local
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de tr	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		2.292.205,16	1.345.355,39	946.849,77	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :				
5.1.1.	Lucrări de construcții	10.694,61	10.694,61	0,00	buget de stat
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.950,00	0,00	5.950,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	21.844,96	0,00	21.844,96	buget local
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		38.489,57	10.694,61	27.794,96	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.499.581,79	1.402.460,00	1.097.121,79	
Din care C + M =		2.363.227,82	1.356.050,00	1.007.177,82	

TOTAL GENERAL din care:	2.499.581,79
buget de stat	1.402.460,00
buget local	1.097.121,79

Beneficiar:
Comuna Coronini

Proiectant:
S.C. Rocad Com S.R.L.




Denumire Obiect de Investitii : „Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului Primăriei din comuna Coronini, județul Caraș - Severin”



Proiectant : S.C. Rocad Com S.R.L.

Nr. / Data contractului : Nr. 1997/29.10.2019

DEVIZ GENERAL

Actualizat după întocmire PT

„Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului Primăriei din comuna Coronini, județul Caraș - Severin”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		40.000,00	7.600,00	47.600,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă	3.667,91	696,90	
2.2	Canal menajer	7.027,93	1.335,31	8.363,24
Total capitol 2		10.695,84	2.032,21	8.363,24
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.060,00	961,40	6.021,40
	3.1.1. Studii de teren	5.060,00	961,40	6.021,40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	800,00	152,00	952,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	48.440,00	9.203,60	57.643,60
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.440,00	1.793,60	11.233,60
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	39.000,00	7.410,00	46.410,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.7	Consultanță	12.067,00	2.292,73	14.359,73
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.067,00	2.292,73	14.359,73
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.859,06	3.773,22	23.632,28
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19.859,06	3.773,22	23.632,28
Total capitol 3		91.226,06	17.332,95	108.559,01
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.926.222,82	365.982,34	2.292.205,16
	4.1.1. Rezistența	961.770,00	182.736,30	1.144.506,30
	4.1.2. Arhitectura	586.387,14	111.413,56	697.800,70
	4.1.3. Instalații	378.065,68	71.832,48	449.898,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.926.222,82	365.982,34	2.292.205,16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	13.987,07	2.657,54	16.644,61
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.987,07	1.707,54	10.694,61
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.844,96	0,00	21.844,96
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.929,53	0,00	9.929,53
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.985,91	0,00	1.985,91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.929,53	0,00	9.929,53
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		35.832,03	2.657,54	38.489,58
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.103.976,75	395.605,04	2.495.216,98
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.985.905,73	377.322,09	2.358.863,01

Proiectant
S.C. Rocard COM S.R.L.



ANEXA NR. 2 LA HCL CORONINI NR. 1 / 08.02.2021

S.C. Rocad COM S.R.L.

C.U.I. RO17610577; J11/351/2014

Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 9

Email: rocadcom@gmail.com

Tel/fax: 0744474633/0255226676

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI
Dupa intocmirea proiectului tehnic

Obiectivul	Valori cu TVA (RON)			
	Total investitie	Valoare C+M	din care	
			Din fonduri de la bugetul de stat	Din finantare de la bugetul local
Reabilitarea, modernizare și extinderea Sediului Primariei din comuna Coronini, județul Caraș - Severin	2.499.581,79	2.363.227,82	1.402.460,00	1.097.121,79
TOTAL:	2.499.581,79	2.363.227,82	1.402.460,00	1.097.121,79

Regim de inaltime cladire: S+P+1E

Durata de realizare a investitiei: 15 luni

Suprafata teren: 2172 mp

Suprafata construita: 212 mp

Suprafata desfasurata: 565 mp

Inaltime cladire: 10,50 m

FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va realiza:

- 1.097.121,79 lei inclusiv TVA din bugetul local al comunei Coronini;
- 1.402.460,00 lei inclusiv TVA din fonduri de la bugetul de stat;

BENEFICIAR

COMUNA CORONINI



PROIECTANT

S.C. Rocad COM S.R.L.



REFERAT DE APROBARE
(EXPUNERE DE MOTIVE)

La proiectul de hotarare

Privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN"

Domnilor consilieri,

În anul 2017 am aprobat realizarea obiectivului de investiții **"REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN" conform HCL Coronini NR. 57/27.10.2017,**

Finanțarea acestui obiectiv se asigură conform OG 28/2013 (PNDL) – Contract de finanțare nr. 2785/15.11.2017, încheiat cu MDRAPFP,

Pentru acest obiectiv de investiții am întocmit formalitățile legale de organizare a achiziției publice pentru executare plus proiectare, iar în urma licitației a fost declarat un câștigător, fiind încheiat Contractul de lucrări nr. 1997/22.10.2019 încheiat între Comuna Coronini, în calitate de beneficiar și SC Rocad COM SRL, în calitate de executant,

În data de 17.11.2020 conform procesului verbal de predare-primire nr. 2106/17.11.2020 a fost recepționat proiectul tehnic, detaliile de execuție, referate de la verificatorii atestați MLPAT

Toate acestea au condus la actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiție motiv pentru care am inițiat prezentul proiect de hotărâre și propun Consiliului Local Coronini aprobarea hotararii in forma initiată respectiv **aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN"**

PRIMAR
Ec. BOBOESCU ILIE



NR. 6

Adoptata in sedinta din 08.02.2021

Cu un nr. de __ voturi

Din nr.total de __ consilieri prezenți

11 consilieri în funcție

Raport compartimentului de resort
la Proiectul de hotărâre

Privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN"

Domnilor consilieri,

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Comunei Coronini, exprimată în Referatul de aprobare/Expunere de motive la proiectul de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind **aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN"**;

Am procedat la analiza proiectului de hotărâre respectiv, și din prisma următoarelor prevederi :

- Prevederile O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1851/2013 privind Aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Prevederile art. 10, alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul Verbal de predare – primire Proiect tehnic, detalii de execuție, referate de verficator atestați MLPT nr. 2106/17.11.2020;
- Contractul de lucrări nr. 1997/22.10.2019 încheiat între Comuna Coronini, în calitate de beneficiar și SC Rocad COM SRL, în calitate de executant, actualizat prin Actul Adițional nr. 1 la contractual de lucrări nr. 1997 din 22.10.2019, înregistrat la data de 01.02.2021 sub numărul 182

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și poate fi supus dezbaterii și aprobării în consiliul local în forma inițiată de domnul primar, respectiv privind **aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN"**

Compartimentul Financiar Contabilitate
Ec. Băloi Iavorca



Compartimentul Urbanism
Ing. Dăneț Maria



NR. 6

Adoptata în sedinta din 08.02.2021

Cu un nr. de __ voturi

Din nr.total de __ consilieri prezenți

11 consilieri în funcție

ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA CORONINI
CONSILIUL LOCAL

AVIZ

din 08.02.2021

Al comisiei de specealitate nr.I

Comisia pentru activități economico – financiare, activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, amenajarea teritoriului și urbanism,

Examinând proiectul de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN", însoțit de Referatul de aprobare/Expunere de motive la proiectul de hotărâre și de raportul compartimentului de resort nr. 218/04.02.2021

Emite prezentul A V I Z

Cu propunere de ADOPTARE a proiectului examinat

PRESEDINTELE COMISIEI
HRUZA PETRU



SECRETARUL COMISIEI
ȚUNDREA GHEORGHE



MEMBRII COMISIEI

MOȚEC VENȚEL



PEK IOSIF



BĂLOI GHEORGHE



ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA CORONINI
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr.I Comisia pentru activități economico –
financiare, activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și
familie, amenajarea teritoriului și urbanism,

RAPORT DE AVIZARE

Domnule secretar general al comunei Coronini vă transmitem Avizul
consultativ de aprobare al proiectului de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind
aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA,
MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA
CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN".

Comunicându-vă totodată că acest proiect, însoțit de documentele
legale, a fost analizat și examinat conform legii, iar în urma examinării
Comisia a hotarat sa-l avizeze fara modificari.

PRESEDINTELE COMISIEI
HRUZA PETRU



ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA CORONINI
CONSILIUL LOCAL

AVIZ

din 08.02.2021

Al Comisiei de specealitate nr.II

Comisia juridică și de disciplină, agricultură, protecția mediului și turism,

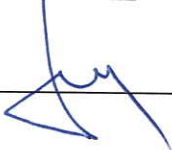
Examinând proiectul de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN", însoțit de Referatul de aprobare/Expunere de motive la proiectul de hotărâre și de raportul compartimentului de resort nr. 218/04.02.2021.

Emite prezentul A V I Z

Cu propunere de ADOPTARE a proiectului examinat

PRESEDINTELE COMISIEI

ION ILIE



SECRETARUL COMISIEI

RAICA ION



MEMBRU
PINTEN ADRIAN

ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA CORONINI
CONSILIUL LOCAL

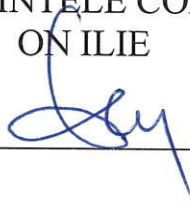
Comisia de specealitate nr.II Comisia juridică și de disciplină,
agricultură, protecția mediului și turism

RAPORT DE AVIZARE

Domnule secretar general al comunei Coronini **vă transmitem Avizul**
consultativ de aprobare al proiectului de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind
aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA,
MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA
CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN".

Comunicându-vă totodată că acest proiect, însoțit de documentele
legale, a fost analizat și examinat conform legii, iar în urma examinării
Comisia a hotarat sa-l avizeze fara modificari

PRESEDINTELE COMISIEI
ON ILIE



ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA CORONINI
CONSILIUL LOCAL

AVIZ

din 08.02.2021

Al Comisiei de specealitate nr.III

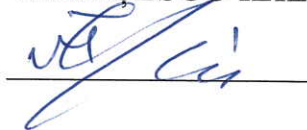
Comisia pentru muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport,

Examinând proiectul de hotărâre nr. 217/04.02.2021 privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN", însoțit de Referatul de aprobare/Expunere de motive la proiectul de hotărâre și de raportul compartimentului de resort nr. 218/04.02.2021.

Emite prezentul A V I Z

Cu propunere de ADOPTARE a proiectului examinat

PREȘEDINTELE COMISIEI
MARIȘESCU ILIE



SECRETARUL COMISIEI
STRĂIN ILIE



MEMBRU
BĂLEAN NELU



ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA CORONINI
CONSILIUL LOCAL

**Comisia de specealitate nr. III Comisia pentru muncă și protecție socială,
protecție copii, tineret și sport**

RAPORT DE AVIZARE

Domnule secretar general al comunei Coronini **vă transmitem Avizul consultativ de aprobare al proiectului de hotărâre** nr. 217/04.02.2021 privind aprobarea Devizului general Actualizat aferent Obiectivului de Investiții "REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA SEDIULUI PRIMARIEI DIN COMUNA CORONINI, JUD. CARAS-SEVERIN".

Comunicându-vă totodată că acest proiect, însoțit de documentele legale, a fost analizat și examinat conform legii, iar în urma examinării Comisia a hotarat sa-l avizeze fara modificari

PRESEDINTELE COMISIEI
MARIȘESCU ILIE

