

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 146 / 2024

Întocmit astăzi, **12/01/2024**, privind cererea **59576** din **13/12/2023**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: ANESCU TUDOR EMILIAN

2. Executant: Nica Cristina

3. Denumirea lucrărilor recepționate: SUPTO TOPOGRAFIC PENTRU PUZ, COM CORNU, SAT CORNU DE JOS, AL. CODRULUI, NR.5-7-9, T12, PARC. 393-434, NR.CAD.26388, JUD. PRAHOVA

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
2	10.01.2024	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
3	10.01.2024	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
2	13.12.2023	act administrativ	SC TOPMASURI SERV SRL
4	10.01.2024	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
1	10.01.2024	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
1	13.12.2023	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
152	26.10.2022	act administrativ	COMUNA CORNU
4	13.12.2023	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
3	13.12.2023	înscriș sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 146 au fost recepționate 1 propuneri:

* PUZ - intravilan, comuna Cornu, sat Cornu de Jos, str. Al. Codrului, nr.5-7-9, T12, PARC. 393-434, 382, 424, 424/1, 383, 384, 405, 406, jud. Prahova.

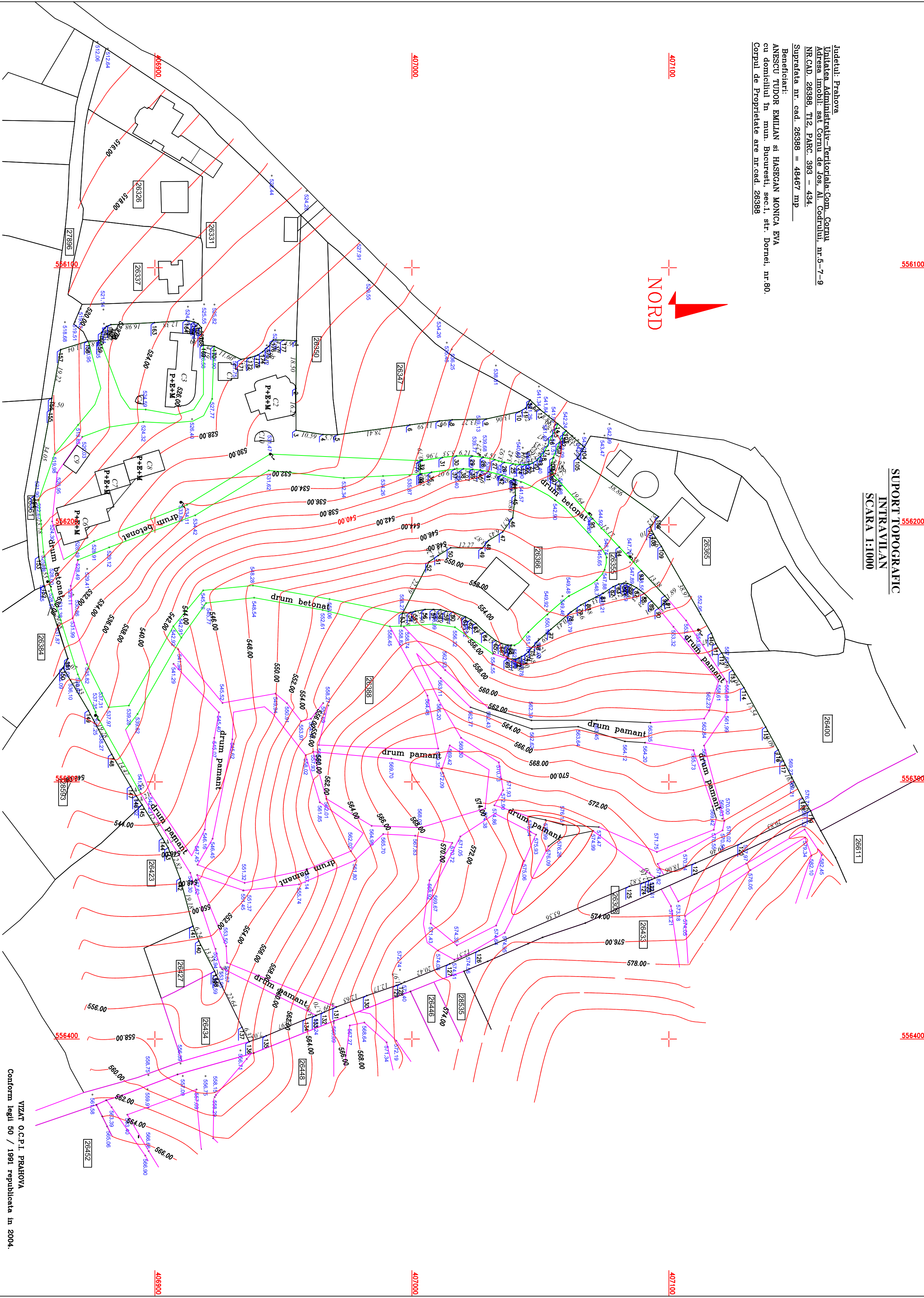
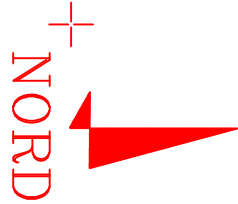
6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
26365	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26365 din stratul permanent!
26350	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26350 din stratul permanent!
26347	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26347 din stratul permanent!
26366	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26366 din stratul permanent!
26355	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26355 din stratul permanent!
27896	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 27896 din stratul permanent!
28593	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 28593 din stratul permanent!
26388	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26388 din stratul permanent!
26400	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 26400 din stratul permanent!
27837	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se suprapune cu terenul 27837 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 3003377: Imobilul TR-4597-2 se afla într-o zona reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

SUPORT TOPOGRAFIC
INTRAVILIAN
SCARA 1:1000

Indetali: Prehova
Unitatea Administrativ-Teritoriala Com. Cornu
Adresa imobil: sat Cornu de Jos, Al. Codrului, nr.5-7-9
NR.CAD. 26398, 112, PARC. 393 - 434
Suprafata nr. cad. 26398 = 48467 mp
Beneficiar:
ANESCU TODOR EMILIAN si HASLEGAN MONICA EYA
cu domiciliul in mun. Bucuresti, sec.1, str. Dornei, nr.80.
Corpul de Proprietate are nr.cad. 26388



VIZAT O.C.P.I. PRAHOVA
Conform legii 50 / 1991 republicata in 2004.

Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul
verbal de receptie nr. 146
data 12.01.2024

12.2023	
PROIECTANT AUTORIZAT DE A.N.C.P.I.: S.C. TOPMASURI SERV S.R.L. P I O I E S T I CERTIFICAT DE AUTORIZAREA SOCIETATII SERIA RO-B-J-N-1925/22.10.2020 PERSONA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.: CRISTINA NICU CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-PH-P-nr.0040/14.10.2010 CATEGORIA B.C.	OBIECT : P.L.Z. RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE MODIFICARE INDICATORI TEHNICI P L O I E S T I LUCRUL DE INALTIMARE IN VEDEREA AMENAJARII LUCRUL DE INALTIMARE IN VEDEREA AMENAJARII CATEGORIA B.C.
Sistem de proiectie :STEREO 70 Categorie Marea Neagra	BENEFICIAR: ANESCU TODOR EMILIAN

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 813 / 2024

Întocmit astăzi, **02/02/2024**, privind cererea **672** din **11/01/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: ANESCU TUDOR EMILIAN

2. Executant: Nica Cristina

3. Denumirea lucrărilor recepționate: SUPTO TOPOGRAFIC PENTRU PUZ, SAT CORNU DE JOS, T12, PARC. F382, 383, 384, 405, 406, NR.CAD.26448, COM. CORNU, JUD. PRAHOVA

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
152	26.10.2022	act administrativ	COMUNA CORNU
59576	13.12.2023	act administrativ	OCPI PRAHOVA
2	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
3	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
6	11.01.2024	act administrativ	SPCLEP
5	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
1	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 813 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
26448	Avertizare	Receptia 3308764: Imobilul TR-128-1 se suprapune cu terenul 26448 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 3308764: Imobilul TR-128-1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ANCUTA ELENA CONSTANTIN

Judetul: Prahova
Unitatea Administrativ-Teritoriala: Com. Cornu
Adresa imobil: sat Cornu de Jos
NR.CAD.26448, T12, PARC. 382, 383, 384, 405, 406
- Suprafata nr. cad. 26448 = 26332 mp
Beneficiari:
-ANESCU TUDOR EMILIAN si HASEGAN MONICA EVA
cu domiciliul în mun. Bucuresti, sec.1, str. Dornei, nr.80.
Corpul de Proprietate are nr.cad. 26448

407100

SUPORT TOPOGRAFIC
INTRAVILAN
SCARA 1:1000

556400

556500

556600

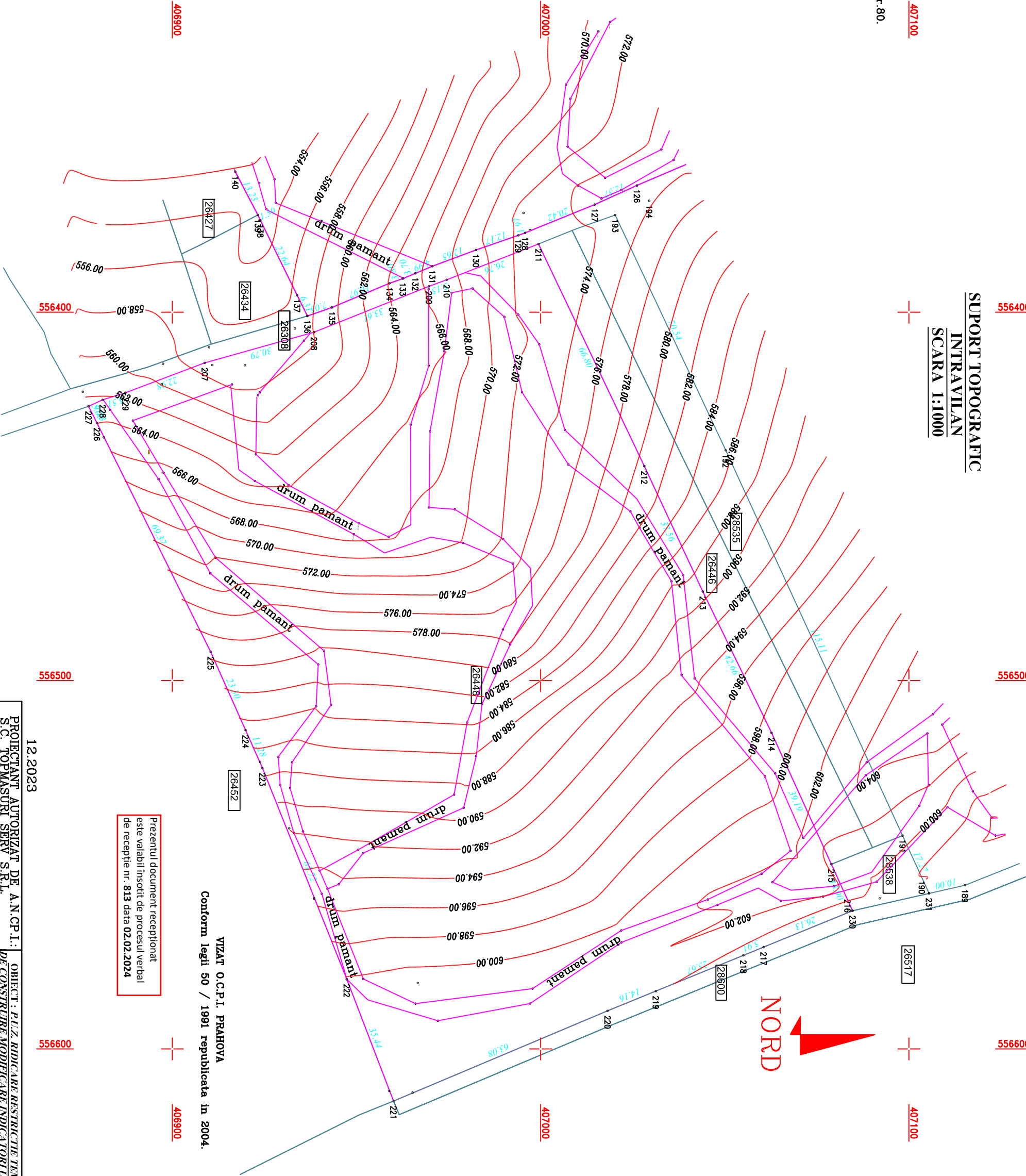
407100

406900

406900

556400

556600



Prezentul document receptionat
este valabil insorit de procesul verbal
de receptie nr. 813 data 02.02.2024

VIZAT O.C.P.I. PRAHOVA
Conform legii 50 / 1991 republicata in 2004.

12.2023

Sistem de proiectie :STEREO 70
Sistem de cote Marea Neagra

PROIECTANT AUTORIZAT DE A.N.C.P.I.: S.C. TOPMASURI SERV S.R.L. P L O I E S T I CERTIFICAT DE AUTORIZAREA SOCIETATII SERIA RO-B-J Nr.1925/22.10.2020 PERSONA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.: CRISTINA NICA CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-PH-F, nr.0040/14.10.2010 CATEGORIA B.C.		OBIECT : P.L.Z. RIDICARE RESTRICȚIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI REGIM DE INALTIME IN VEDEREA AMENAJARII UNUI COMPLEX TURISTIC SI FUNCTIONI CONEXE. AMENAJARE INCINTA, PLATFORME, AMENAJARE ALTEI CAROSABILE SI AUTO (SS=104413 mp)	
BENEFICIAR: ANESCU TUDOR EMILIAN			

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 613 / 2024

Întocmit astăzi, **29/01/2024**, privind cererea **662** din **11/01/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: ANESCU TUDOR EMILIAN

2. Executant: Nica Cristina

3. Denumirea lucrărilor recepționate: SUPTO TOPOGRAFIC PENTRU PUZ, SAT CORNU DE JOS, T12, PARC. 424, 424/1, NR.CAD.26433, COM. CORNU, JUD. PRAHOVA

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
152	26.10.2022	act administrativ	COMUNA CORNU
4	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
2	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
1	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
3	11.01.2024	inscris sub semnatura privata	SC TOPMASURI SERV SRL
6	11.01.2024	act administrativ	SPCLEP

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 613 au fost recepționate 1 propuneri:

* PUZ - INTRAVILAN, COMUNA CORNU, SAT CORNU DE JOS, T12, PARC. 424, 424/1, NR.CAD.26433, JUD. PRAHOVA

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

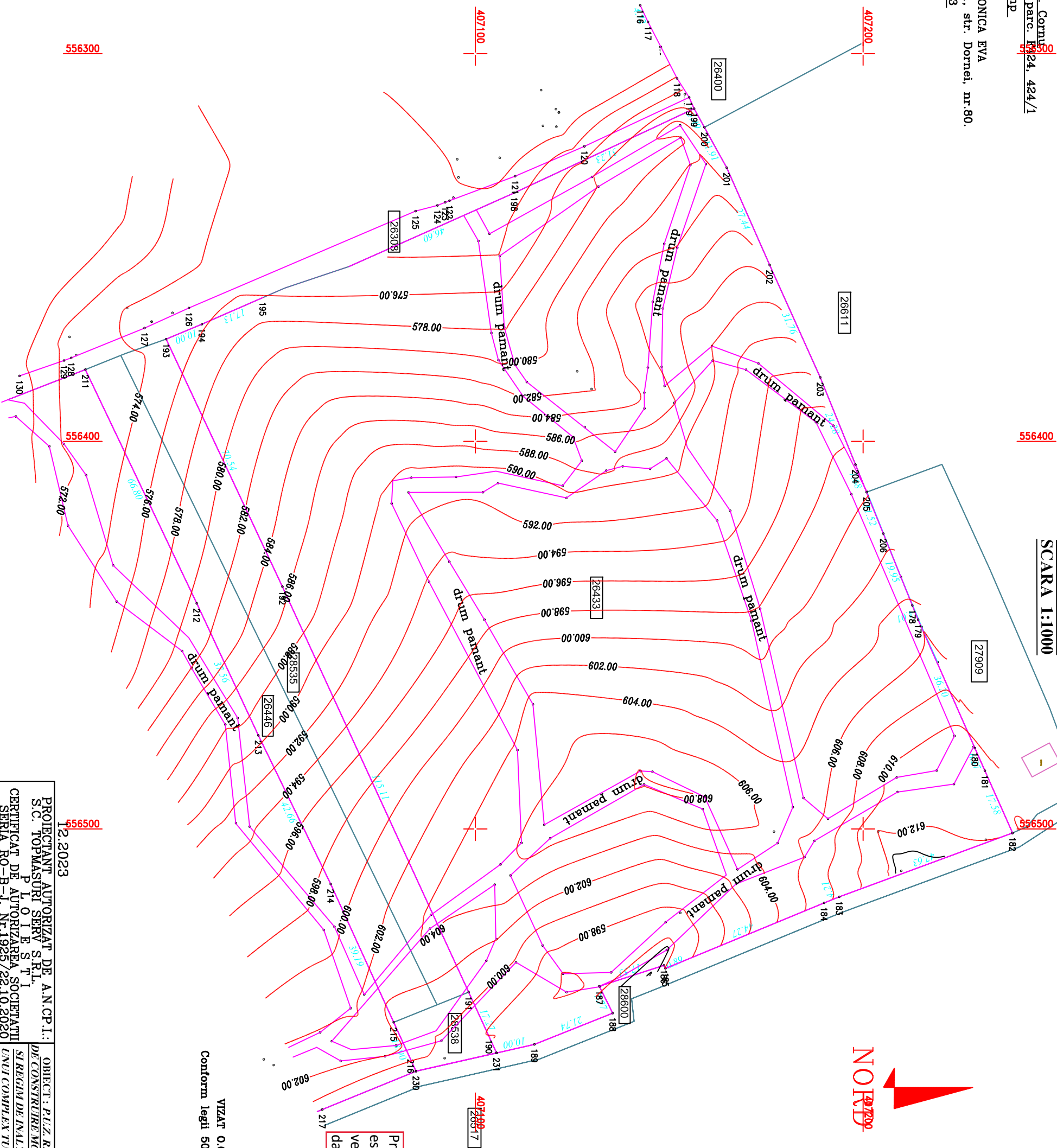
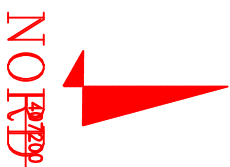
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
26433	Avertizare	Receptia 3307863: Imobilul TR-126-1 se suprapune cu terenul 26433 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 3307863: Imobilul TR-126-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Amalia-Claudia Stan

Judetul: Prahova
Unitatea Administrativ-Teritoriala: Com. Cornu
Adresa imobil: sat Cornu de Jos, 112, parc. nr. 24, 424/1
Suprafata nr. cad. 26433 = 28614 mp
Beneficiari:
- ANESCU TUDOR EMILIAN si HASEGAN MONICA EVA
cu domiciliul in mun. Bucuresti, sec.1, str. Dornei, nr.80.
Corpul de Proprietate are nr.cad. 26433

SUPORT TOPOGRAFIC
INTRAVILIAN
SCARA 1:1000



VIZAT O.C.P.I. PRAHOVA
Conform legii 50 / 1991 republicata in 2004.

12.2023

Sistem de proiectie :STEREO 70
Sistem de cote Marea Neagra

PROIECTANT AUTORIZAT DE A.N.C.P.I.: S.C. TOPMASURI SERV S.R.L. P L O I E S T I CERTIFICAT DE AUTORIZAREA SOCIETATII SERIA RO-B-J Nr.1925/22.10.2020 PERSONA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.: CRISTINA NICA CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-PH-F nr.0040/14.10.2010 CATEGORIA B.C.	OBIECT : P.L.Z. RIDICARE RESTRICȚIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI REGIM DE INALTIME IN VEDEREA AMENAJARII UNUI COMPLEX TURISTIC SI FUNCTIONI CONEXE. AMENAJARE INCINTA, PLATFORME, AMENAJARE ALTEI CAROSABILE SI AUTO (SS=104413 mp)
	BENEFICIAR: ANESCU TUDOR EMILIAN