

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție :

„MODERNIZARE DRUMURI COMUNA CORNU, Etapa II: Str Primaverii et. 2, str. Plaiul Cornului et. 2, str. Topsenilor, str. Murelor, Alea Nucilor, Alea Zorilor, Alea Rozelor, Alea Iancului, Alea Haiducilor, Alea Mioritei" din comuna Cornu, Judetul

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                      | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                                                                              | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                                                                              | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                                                                            | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                                                                          | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                           | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                           | 40.994,53                   | 7.788,96         | 48.783,49         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                                       | <b>40.994,53</b>            | <b>7.788,96</b>  | <b>48.783,49</b>  |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                                       | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                                                                                       | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 2.000,00                    | 380,00           | 2.380,00          |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                                                                          | 2.000,00                    | 380,00           | 2.380,00          |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                      | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                                                                                   | 146.000,00                  | 27.740,00        | 173.740,00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                                                                           | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 11.000,00                   | 2.090,00         | 13.090,00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                     | 2.000,00                    | 380,00           | 2.380,00          |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                   | 3.000,00                    | 570,00           | 3.570,00          |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                        | 130.000,00                  | 24.700,00        | 154.700,00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 10.000,00                   | 1.900,00         | 11.900,00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                                                                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 75.363,55                   | 14.319,07        | 89.682,62         |
| 3.8.1                                                                  | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                  | 4.000,00                    | 760,00           | 4.760,00          |
| 3.8.2                                                                  | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 2.000,00                    | 380,00           | 2.380,00          |
| 3.8.3                                                                  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 2.000,00                    | 380,00           | 2.380,00          |
| 3.8.4                                                                  | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 71.363,55                   | 13.559,07        | 84.922,62         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                       | <b>235.363,55</b>           | <b>44.719,07</b> | <b>280.082,62</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                                                                              |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                                                                                    | 6.803.393,69                | 1.292.644,80     | 8.096.038,49      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                                                                          | 4.124.495,22                | 783.654,09       | 4.908.149,31      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                                                       | 2.678.898,47                | 508.990,71       | 3.187.889,18      |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                       | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                                                                          | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                                                       | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                         | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                                                                          | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                                                       | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>4.4</b>                                          | <b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.4.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.4.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>4.5</b>                                          | <b>Dotări</b>                                                                                                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>4.6</b>                                          | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                  | <b>6.803.393,69</b> | <b>1.292.644,80</b> | <b>8.096.038,49</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>5.1</b>                                          | <b>Organizare de șantier</b>                                                                                                     | 2.466,76            | 468,68              | 2.935,44            |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 2.466,76            | 468,68              | 2.935,44            |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>5.2</b>                                          | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | 74.864,46           | 0,00                | 74.864,46           |
| 5.2.1                                               | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 34.029,30           | 0,00                | 34.029,30           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 6.805,86            | 0,00                | 6.805,86            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 34.029,30           | 0,00                | 34.029,30           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>5.3</b>                                          | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>                                                                                         | 160.000,00          | 30.400,00           | 190.400,00          |
| <b>5.4</b>                                          | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>                                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                  | <b>237.331,22</b>   | <b>30.868,68</b>    | <b>268.199,90</b>   |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>6.1</b>                                          | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>6.2</b>                                          | <b>Probe tehnologice și teste</b>                                                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                  | <b>7.317.082,99</b> | <b>1.376.021,51</b> | <b>8.693.104,50</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |                                                                                                                                  | <b>6.846.854,98</b> | <b>1.300.902,44</b> | <b>8.147.757,42</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>8.693.104,50</b> |
| buget de stat                           | <b>8.246.305,01</b> |
| buget local                             | <b>446.799,49</b>   |

|                                        |                     |                       |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
| Valoare CAP. 4                         | <b>4.124.495,22</b> | <b>2.678.898,47</b>   |
| Valoare investitie                     | <b>4.435.914,66</b> | <b>2.881.168,33</b>   |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1.322.574,44</b> | <b>859.024,55</b>     |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>268.947,14</b>   | <b>174.683,70</b>     |

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| Data                                  | 19.12.2022 |
| Curs Euro                             | 4,9176     |
| Valoare de referință standard de cost | 3,354      |

**Beneficiar:**

**Proiectant:**