

"Program național de construcții de interes public sau național - Așezăminte culturale"

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului "Reabilitare, modernizare și dotare așezământ cultural sat Cornu de Jos, comuna Cornu, județul Prahova"

Faza de proiectare: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) - reavizare

Curs BNR din 13.08.2019- curs EURO= 4.7270 lei

Curs BNR din 18.08.2023- curs EURO= 4.9442 lei

		Valoare conform Ordin MDRAP 2980/ 24.10.2019			Valoare ctr execuție nr. 291/25.11.2014, acte adiționale si ctr. dirigenție nr. 176/25.07.2016 FP	Valoare lucrări executate și decontate cf. înregistrărilor contabile CNI ctr. 291	Valoare ctr execuție nr. 71/04.02.2020, acte adiționale si ctr prestari servicii nr. 226/18.07.2019 (expertiza) și nr.314/22.03.2023 (expertiza ISU)	Valoare lucrări executate și decontate cf. înregistrărilor contabile CNI ctr. 71/04.02.2020, nr. 226/18.07.2019 (expertiza) și nr.314/22.03.2023 (expertiza ISU)	Valoare lucrări rest de executat la contract, inclusiv lucrari suplimentare cfm scenariu de securitate la incendiu, finanțat prin CNI	Valoare totală investiție actualizată								
		Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin U.A.T. Comuna Cornu	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI și U.A.T. Comuna Cornu						Valoare actualizată totală pentru lucrări finanțate prin CNI-SA			Valoare lucrări de execuție si servicii prestate finanțate prin U.A.T. Comuna Cornu			Valoare totală actualizată investiție, lucrări și servicii finanțate prin C.N.I.-S.A. și U.A.T. Comuna Cornu, județul Prahova		
										valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	valoare fără TVA	valoare fără TVA	valoare fără TVA	valoare fără TVA	TVA
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7	8	21	10=6+8+9	11	12=10+11	13	14	15=13+14	16=10+13	17=11+14	18=16+17
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																	
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																	
2.1	Branșament apa, retele electrice, canalizare, gaz	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																	
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.260,50	239,50	1.500,00	1.260,50	239,50	1.500,00
3.3	Expertizare tehnica	45.815,00	0,00	45.815,00	0,00	0,00	115.477,70	35.000,00	80.477,70	115.477,70	21.940,76	137.418,46	0,00	0,00	0,00	115.477,70	21.940,76	137.418,46
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	2.380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	11.900,00	5.950,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.1	Tema de proiectare	11.900,00	5.950,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate						0,00	0,00	0,00									
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si deviz general						0,00	0,00	0,00									
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordunilor/autorizatiilor						0,00	0,00	0,00									
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie						0,00	0,00	0,00									
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie						0,00	0,00	0,00									
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Consultanta SSM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistenta tehnica	32.873,38	0,00	32.873,37	0,00	0,00	3.500,00	0,00	63.318,92	63.318,92	12.030,60	75.349,52	0,00	0,00	0,00	63.318,92	12.030,60	75.349,52
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.066,56	0,00	7.066,55	0,00	0,00	3.500,00	0,00	5.938,28	5.938,28	1.128,27	7.066,55	0,00	0,00	0,00	5.938,28	1.128,27	7.066,55
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucranilor	4.239,93	0,00	4.239,93	0,00	0,00	3.500,00	0,00	3.562,97	3.562,97	676,96	4.239,93	0,00	0,00	0,00	3.562,97	676,96	4.239,93
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	2.826,62	0,00	2.826,62	0,00	0,00	0,00	0,00	2.375,31	2.375,31	451,31	2.826,62	0,00	0,00	0,00	2.375,31	451,31	2.826,62
3.8.2	Dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	25.806,82	0,00	25.806,82	8.112,21	6.414,65	0,00	0,00	57.380,65	57.380,65	10.902,32	68.282,97	0,00	0,00	0,00	57.380,65	10.902,32	68.282,97
	Total capitolul 3	90.588,38	9.830,00	100.418,37	0,00	0,00	118.977,70	35.000,00	165.796,62	200.796,62	38.151,36	238.947,98	8.260,50	1.569,50	9.830,00	209.057,13	39.720,85	248.777,98
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza																	
4.1	Constructii si instalatii																	
4.1.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	38.154,66	38.154,66	0,00	0,00	0,00	38.154,66	7.249,39	45.404,05	0,00	0,00	0,00	38.154,66	7.249,39	45.404,05
4.1.2	Rezistență și arhitectură	1.267.653,30	0,00	1.267.653,30	471.934,14	432.219,35	514.726,00	344.864,38	516.380,11	1.293.463,84	245.758,13	1.539.221,97	0,00	0,00	0,00	1.293.463,84	245.758,13	1.539.221,97
4.1.3	Izolații	58.131,95	0,00	58.131,95	48.850,38	48.850,38	0,00	0,00	0,00	48.850,38	9.281,57	58.131,95	0,00	0,00	0,00	48.850,38	9.281,57	58.131,95
4.1.4	Instalații electrice	281.017,20	0,00	281.017,20	207.864,93	199.828,38	38.299,34	21.624,98	272.155,14	493.608,50	93.785,61	587.394,11	0,00	0,00	0,00	493.608,50	93.785,61	587.394,11

"Program național de construcții de interes public sau național - Așezăminte culturale"

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului "Reabilitare, modernizare și dotare așezământ cultural sat Cornu de Jos, comuna Cornu, județul Prahova"

Faza de proiectare: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) - reavizare

Curs BNR din 13.08.2019- curs EURO= 4.7270 lei

Curs BNR din 18.08.2023- curs EURO= 4.9442 lei

		Valoare conform Ordin MDRAP 2980/ 24.10.2019			Valoare ctr execuție nr. 291/25.11.2014, acte adiționale și ctr. dirigentie nr. 176/25.07.2016 FP	Valoare lucrări executate și decontate cf. înregistrărilor contabile CNI ctr. 291	Valoare ctr execuție nr. 71/04.02.2020, acte adiționale și ctr prestări servicii nr. 226/18.07.2019 (expertiza) și nr.314/22.03.2023 (expertiza ISU)	Valoare lucrări executate și decontate cf. înregistrărilor contabile CNI ctr. 71/04.02.2020, nr. 226/18.07.2019 (expertiza) și nr.314/22.03.2023 (expertiza ISU)	Valoare lucrări rest de executat la contract, inclusiv lucrări suplimentare cfm scenariu de securitate la incendiu, finanțat prin CNI	Valoare totală investiție actualizată													
		Valoare lucrări de execuție și serv. prestate finanțate prin CNI	Valoare lucrări de execuție și serv. prestate finanțate prin U.A.T. Comuna Cornu	Valoare lucrări de execuție și serv. prestate finanțate prin CNI și U.A.T. Comuna Cornu						Valoare actualizată totală pentru lucrări finanțate prin CNI-SA			Valoare lucrări de execuție și servicii prestate finanțate prin U.A.T. Comuna Cornu			Valoare totală actualizată investiție, lucrări și servicii finanțate prin C.N.I.-S.A. și U.A.T. Comuna Cornu, județul Prahova							
										valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei														
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7	8	21	10=6+8+9	11	12=10+11	13	14	15=13+14	16=10+13	17=11+14	18=16+17					
4.1.5	Instalatii sanitare	28.620,23	0,00	28.620,23	9.050,61	9.050,61	3.900,60	2.202,40	2.207,66	13.460,68	2.557,53	16.018,20	0,00	0,00	0,00	13.460,68	2.557,53	16.018,20					
4.1.6	Instalatii incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio- TV, intranet	50.402,42	0,00	50.402,42	36.835,80	36.331,10	6.869,26	3.878,59	101.317,72	141.527,42	26.890,21	168.417,63	0,00	0,00	0,00	141.527,42	26.890,21	168.417,63					
	Total cap. 4.1	1.685.825,103	0,00	1.685.825,103	812.690,53	764.434,49	563.795,20	372.570,35	892.060,64	2.029.065,47	385.522,44	2.414.587,91	0,00	0,00	0,00	2.029.065,47	385.522,44	2.414.587,91					
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale																						
4.2.1	Montaj utilaje si echipamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.100,00	18.100,00	3.439,00	21.539,00	0,00	0,00	0,00	18.100,00	3.439,00	21.539,00					
	Total cap 4.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.100,00	18.100,00	3.439,00	21.539,00	0,00	0,00	0,00	18.100,00	3.439,00	21.539,00					
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj																						
4.3.a	Utilaje	232.213,76	0,00	232.213,76	182.513,03	59.921,83	51.099,22	0,00	486.881,36	546.803,20	103.892,61	650.695,80	0,00	0,00	0,00	546.803,20	103.892,61	650.695,80					
	Total cap. 4.3	232.213,76	0,00	232.213,76	182.513,03	59.921,83	51.099,22	0,00	486.881,36	546.803,20	103.892,61	650.695,80	0,00	0,00	0,00	546.803,20	103.892,61	650.695,80					
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Total cap. 4.4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
4.5	Dotări																						
4.5.a	Dotari- echipament tehnic minim necesar	476.256,29	0,00	476.256,29	65.177,00	0,00	515.974,02	0,00	826.810,22	826.810,22	157.093,94	983.904,16	0,00	0,00	0,00	826.810,22	157.093,94	983.904,16					
4.5.b	Alte dotări- conform prevederilor Temei de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00								
4.5.c	Sistem sonorizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00								
	Total cap. 4.5	476.256,29	0,00	476.256,29	65.177,00	0,00	515.974,02	0,00	826.810,22	826.810,22	157.093,94	983.904,16	0,00	0,00	0,00	826.810,22	157.093,94	983.904,16					
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Total cap. 4.6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Total capitolul 4	2.394.295,15	0,00	2.394.295,15	1.060.380,55	824.356,32	1.130.868,44	372.570,35	2.223.852,22	3.420.778,89	649.947,99	4.070.726,88	0,00	0,00	0,00	3.420.778,89	649.947,99	4.070.726,88					
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																						
5.1	Organizare de santier	43.857,27	0,00	43.857,27	20.466,23	20.549,22	13.000,00	13.000,00	22.754,02	56.303,23	10.697,61	67.000,85	0,00	0,00	0,00	56.303,23	10.697,61	67.000,85					
5.1.1	Lucrari de constructii (2%)	39.976,53	0,00	39.976,53	20.466,23	20.549,22	13.000,00	13.000,00	18.203,21	51.752,43	9.832,96	61.585,39	0,00	0,00	0,00	51.752,43	9.832,96	61.585,39					
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.5%)	3.880,74	0,00	3.880,74	0,00	0,00	0,00	0,00	4.550,80	4.550,80	864,65	5.415,46	0,00	0,00	0,00	4.550,80	864,65	5.415,46					
5.2	Comisioane, cote, taxe	14.594,73	0,00	14.594,73	12.293,66	6.957,17	6.266,76	3.901,15	11.365,38	22.223,70	0,00	22.223,70	0,00	0,00	0,00	22.223,70	0,00	22.223,70					
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
5.2.2	Taxa I.S.C. (conf. Legii 10/95 - 0,5% din C+I)	4.328,09	0,00	4.328,09	7.170,56	2.070,99	2.818,98	1.409,49	4.460,30	7.940,78	0,00	7.940,78	0,00	0,00	0,00	7.940,78	0,00	7.940,78					
5.2.3	Taxa I.S.C. (conf Legii 453/01 0,1% din C+I)	2.723,22	0,00	2.723,22	997,85	1.001,74	563,80	563,80	892,06	2.457,60	0,00	2.457,60	0,00	0,00	0,00	2.457,60	0,00	2.457,60					
5.2.4	Casa Sociala a Constructorului (0,5% din C+M)	7.210,79	0,00	7.210,79	4.125,25	3.884,44	2.883,98	1.927,86	4.641,82	10.454,12	0,00	10.454,12	0,00	0,00	0,00	10.454,12	0,00	10.454,12					
5.2.5	Taxa de timbru arhitect 0,05%	332,63	0,00	332,63	0,00	0,00	0,00	0,00	1.371,19	1.371,19	0,00	1.371,19	0,00	0,00	0,00	1.371,19	0,00	1.371,19					
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% 15%	268.855,80	595,00	269.450,80	104.596,31	103.400,88	113.086,84	112.472,69	522.614,67	522.614,67	99.296,79	621.911,46	500,00	95,00	595,00	523.114,67	99.391,79	622.506,46					
5.4	Cotă C.N.I. 5% / 8%	147.181,64	0,00	147.181,64	60.426,62	57.520,60	57.193,43	38.235,97	229.720,62	325.477,19	61.840,67	387.317,86	0,00	0,00	0,00	325.477,19	61.840,67	387.317,86					
	Total capitolul 5	474.489,44	595,00	475.084,44	197.782,82	85.026,99	76.460,19	55.137,12	786.454,69	926.618,80	171.835,07	1.098.453,87	500,00	95,00	595,00	927.118,80	171.930,07	1.099.048,87					
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar																						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	TOTAL	2.959.372,96	10.425,00	2.969.797,96	1.258.163,37	909.383,30	1.326.306,32	462.707,47	3.176.103,53	4.548.194,31	859.934,42	5.408.128,73	8.760,50	1.664,50	10.425,00	4.556.954,82	861.598,91	5.418.553,73					
	Din care C+M	1.725.801,63	0,00	1.725.801,63	833.156,76	784.983,71	576.795,20	385.570,35	928.363,85	2.098.917,90	398.794,40	2.497.712,30	0,00	0,00	0,00	2.098.917,90	398.794,40	2.497.712,30					

	Valoare fără TVA	Valoare cu TVA
Valoarea decontată de CNI SA	1.372.090,78	1.630.724,94
din care C+M	1.170.554,05	1.392.959,32
Valoare rest de executat actualizat	3.176.103,53	3.777.403,79
din care C+M	928.363,85	1.104.752,98
Valoare totală finanțată de CNI SA	4.548.194,31	5.408.128,73
din care C+M	2.098.917,90	2.497.712,30

Proiectant,
SYSTEGRA ENGINEERING S.R.L.
Dan DRAGOMIR

Beneficiar,
U.A.T. Comuna Cornu, județul Prahova
Primar,
Cornel NANU

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

DIRECTOR IMPLEMENTARE INVESTITII
Eduard Adrian CEFĂLAN

Departamentul I.I.Î.C.
Inspector tehnic
Petre STAMA

Verificat
Mădălina DAVID