

## Anexa nr. 2.1

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :

„MODERNIZARE DRUMURI COMUNA CORNU, Etapa II: Str Primaverii et. 2, str. Plaiul Cornului et. 2, str. Topsenilor, str. Murelor, Alea Nucilor, Alea Zorilor, Alea Rozelor, Alea Iancului, Alea Haiducilor, Alea Mioritei” din comuna Cornu, Judetul

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 25,000.00                   | 4,750.00         | 29,750.00         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>25,000.00</b>            | <b>4,750.00</b>  | <b>29,750.00</b>  |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 2,000.00                    | 380.00           | 2,380.00          |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 2,000.00                    | 380.00           | 2,380.00          |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 152,000.00                  | 28,880.00        | 180,880.00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 11,000.00                   | 2,090.00         | 13,090.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 2,000.00                    | 380.00           | 2,380.00          |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 9,000.00                    | 1,710.00         | 10,710.00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 130,000.00                  | 24,700.00        | 154,700.00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 10,000.00                   | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 89,000.00                   | 16,910.00        | 105,910.00        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>255,000.00</b>           | <b>48,450.00</b> | <b>303,450.00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 6,805,550.00                | 1,293,054.50     | 8,098,604.50      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 4,631,665.44                | 880,016.43       | 5,511,681.87      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 2,173,884.56                | 413,038.07       | 2,586,922.63      |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.5                                                                    | Dotări                                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.5.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.5.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.6                                                                    | Active necorporale                                                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.6.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.6.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |

|            |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|            | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>6,805,550.00</b> | <b>1,293,054.50</b> | <b>8,098,604.50</b> |
|            | <b>Capitolul 5</b>                                                                                                               |                     |                     |                     |
|            | <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                                           |                     |                     |                     |
| <b>5.1</b> | <b>Organizare de șantier</b>                                                                                                     | <b>170,138.00</b>   | <b>32,326.22</b>    | <b>202,464.22</b>   |
| 5.1.1      | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 136,111.00          | 25,861.09           | 161,972.09          |
| 5.1.2      | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 34,027.00           | 6,465.13            | 40,492.13           |
| <b>5.2</b> | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | <b>76,732.57</b>    | <b>0.00</b>         | <b>76,732.57</b>    |
| 5.2.1      | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2.2      | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 34,878.44           | 0.00                | 34,878.44           |
| 5.2.3      | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 6,975.69            | 0.00                | 6,975.69            |
| 5.2.4      | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 34,878.44           | 0.00                | 34,878.44           |
| 5.2.5      | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>5.3</b> | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>                                                                                         | <b>160,000.00</b>   | <b>30,400.00</b>    | <b>190,400.00</b>   |
| <b>5.4</b> | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>                                                                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|            | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>406,870.57</b>   | <b>62,726.22</b>    | <b>469,596.79</b>   |
|            | <b>Capitolul 6</b>                                                                                                               |                     |                     |                     |
|            | <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                                                              |                     |                     |                     |
| <b>6.1</b> | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>6.2</b> | <b>Probe tehnologice și teste</b>                                                                                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|            | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|            | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>7,492,420.56</b> | <b>1,408,980.72</b> | <b>8,901,401.29</b> |
|            | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>6,966,661.00</b> | <b>1,323,665.59</b> | <b>8,290,326.59</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>8,901,401.29</b> |
| buget de stat                           | <b>8,400,000.00</b> |
| buget local                             | <b>501,401.29</b>   |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>4,631,665.44</b> | <b>2,173,884.56</b>   |
| Valoare investitie                     | <b>5,099,130.19</b> | <b>2,393,290.38</b>   |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1,453,157.65</b> | <b>682,043.43</b>     |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>295,501.39</b>   | <b>138,694.37</b>     |

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| Data                                  | 12/19/2022 |
| Curs Euro                             | 4.9176     |
| Valoare de referință standard de cost | 3.509      |

**Beneficiar:**

**Proiectant:**