

DEVIZ GENERAL

Anexa nr. 2.1

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE SI EXTINDERE A REțeleI DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI A REțeleI DE CANALIZARE IN COMUNA CORNU, JUDETUL PRAHOVA-ETAPA 1"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,042.02	1,717.98	10,760.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	226,386.56	43,013.44	269,400.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	113,445.38	21,554.62	135,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,941.18	558.82	3,500.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.7	Consultanță	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.8	Asistență tehnică	98,724.08	18,757.58	117,481.66
	TOTAL CAPITOL 3	384,572.82	73,068.84	457,641.66
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	10,725,798.90	2,037,901.79	12,763,700.69
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	10,725,798.90	2,037,901.79	12,763,700.69
		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	22,140.29	4,206.66	26,346.95
4.2.1	Pentru care există standard de cost	22,140.29	4,206.66	26,346.95
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	221,402.90	42,066.55	263,469.45
4.3.1	Pentru care există standard de cost	221,402.90	42,066.55	263,469.45
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,969,342.09	2,084,175.00	13,053,517.09
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	264,410.10	50,237.92	314,648.02
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	165,256.31	31,398.70	196,655.01
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	99,153.79	18,839.22	117,993.01
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	106,218.48	0.00	106,218.48
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,283.32	0.00	48,283.32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	9,651.84	0.00	9,651.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,283.32	0.00	48,283.32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1,096,934.21	208,417.50	1,305,351.71
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,467,562.79	258,655.42	1,726,218.21
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,821,477.70	2,415,899.26	15,237,376.96
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,913,195.50	2,073,507.15	12,986,702.65

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,237,376.96
buget de stat	14,796,147.29
buget local	441,234.67

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	10,969,342.09	0.00
Valoare investiţie	12,821,477.70	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	3,054.41	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	619.73	0.00

Data	22/09/2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	4184