

Anexa nr 2 la Proiectul de Hot.

DEVIZ GENERAL
STUDIU DE FEZABILITATE
„STAȚIE NOUĂ DE EPURARE APE UZATE ÎN LOCALITATEA CORNETU, JUDEȚ ILFOV”

Nr. crt.	Descrierea capitolului și a subcapitolului de cheltuieli	Valoarea în lei (TVA)		
		Capitol (TVA 0%)	TVA (9%)	TVA (21%)
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	82,230.20	15,023.74	97,853.94
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15,537.17	2,952.06	18,489.23
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2,741.01	520.79	3,261.80
	TOTAL CAPITOL 1	100,508.37	19,096.59	119,604.96
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,537.17	2,952.06	18,489.23
	TOTAL CAPITOL 2	15,537.17	2,952.06	18,489.23
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	151,751.93	28,832.87	180,584.80
3.1.1	Studii de teren	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.3	Alte studii specifice	130,751.93	24,842.87	155,594.80
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	46,611.50	8,856.19	55,467.69
3.3	Exportare tehnică	77,685.84	14,760.31	92,446.15
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	46,500.00	8,835.00	55,335.00
3.5	Proiectare	466,115.02	88,561.85	554,676.87
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	77,685.84	14,760.31	92,446.15
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,537.17	2,952.06	18,489.23
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	372,892.01	70,849.48	443,741.49
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	155,371.67	29,520.62	184,892.29
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	139,834.50	26,568.56	166,403.06
3.7.2	Auditul financiar	15,537.17	2,952.06	18,489.23
3.8	Asistență tehnică	388,429.18	73,801.54	462,230.72
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectanților	155,371.67	29,520.62	184,892.29
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	124,297.34	23,616.49	147,913.83
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	31,074.33	5,904.12	36,978.45
3.8.2	Dirigenție de șantier	215,057.51	40,860.93	255,918.44
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,332,465.14	253,168.38	1,585,633.52
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,482,013.39	1,041,582.54	6,523,595.93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	906,017.49	172,143.32	1,078,160.81
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	9,060,174.94	1,721,433.24	10,781,608.18
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	88,961.40	16,902.67	105,864.07
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	15,537,167.22	2,952,061.77	18,489,228.99

5.1	Organizare de șantier	182,533.39	30,881.34	193,414.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	146,280.05	27,793.21	174,073.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16,253.34	3,088.13	19,341.47
5.2	Comisioane, taxe, cota, costul creditului	190,249.20	36,147.35	226,396.55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	78,252.36	14,867.95	93,120.31
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33,251.78	6,317.84	39,569.62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,650.36	1,263.57	7,913.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33,251.78	6,317.84	39,569.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	38,842.92	7,380.15	46,223.07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,650,775.70	313,647.38	1,964,423.08
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,768.58	1,476.03	9,244.61
TOTAL CAPITOL 5		2,011,326.86	382,152.10	2,393,478.96
CAPITOL 6 - Activități de pregătire și testare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1,500.00	285.00	1,785.00
6.2	Probe tehnologice și teste	1,527.80	290.28	1,818.08
TOTAL CAPITOL 6		3,027.80	575.28	3,603.08
CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	4,271,384.48	811,559.25	5,082,923.74
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	3,847,463.71	731,018.11	4,578,481.82
TOTAL CAPITOL 7		8,118,828.20	1,542,577.36	9,661,405.56
TOTAL GENERAL		27,118,860.76	5,152,563.54	32,271,444.30
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,650,356.47	1,263,567.73	7,913,924.20

Beneficiar:
SC APA CANAL ILFOV S.A.

