

PROIECTANT
SC SIRIUS PROIECTARE
STUDII SRL
Reg. Comert J40/2546/1991
CUI: RO 438125/1992

PROIECT Nr. 960/2021
REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ
STRADA GAROAFEI
STUDIU DE FEZABILITATE

la PACH
nr. 26/25.03.
2022

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții REȚELE DE CANALIZARE PLUVIALĂ STRADA GAROAFEI
în prețuri la data de 10.01.2022 - 1 euro = 4,9439 lei, cotă TVA=19%

Investiții: 5.790.071 lei
C+M: 4.844.114 lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA) lei	TVA lei	Valoarea (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Racord utilități	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	19.240,82	3.555,76	22.896,57
3.1.1.	Studii de teren	19.240,82	3.555,76	22.896,57
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.215,31	1.370,91	8.586,22
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	192.408,19	36.557,56	228.965,75
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	24.594,38	4.672,93	29.267,32
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.620,41	1.827,88	11.448,29
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.468,57	2.559,03	16.027,60
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	144.724,82	27.497,72	172.222,54
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	24.051,02	4.569,69	28.620,72
3.7.	Consultanță	60.127,56	11.424,24	71.551,80
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	54.114,80	10.281,81	64.396,62
3.7.2.	Auditul financiar	6.012,76	1.142,42	7.155,18

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.	Asistență tehnică	62.532,66	11.881,21	74.413,87
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	9.379,90	1.782,18	11.162,08
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.034,92	1.336,64	8.371,56
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.344,97	445,55	2.790,52
3.8.2.	Dirigenție de șantier	53.152,76	10.099,02	63.251,79
TOTAL CAPITOLUL 3		365.575,56	69.459,36	435.034,92
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.810.204,77	913.938,91	5.724.143,67
4.1.1.	Rețea de canalizare ape pluviale	4.810.204,77	913.938,91	5.724.143,67
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		4.810.204,77	913.938,91	5.724.143,67
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	48.441,14	9.203,82	57.644,95
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33.908,79	6.442,67	40.351,47
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14.532,34	2.761,14	17.293,49
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59.335,06	1.188,12	60.523,18
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	24.051,02	0,00	24.051,02
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	4.810,20	0,00	4.810,20
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	24.220,57	0,00	24.220,57
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.253,27	1.188,12	7.441,39
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	506.514,56	96.237,77	602.752,33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		614.290,76	106.629,70	720.920,46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.790.071,09	1.090.027,97	6.880.099,05
din care C+M		4.844.113,56	920.381,58	5.764.495,14

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Întocmit
SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL
Administrator
Nicolae Ștefan Mucica



Beneficiar/Investitor
COMUNA CORNETU
Primar,
Adrian Eduard Stoica

