

ANEXA LA M.C.L. NR. 34/21.02.2020.

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
D.A.L.I. STRADA ZORELOR

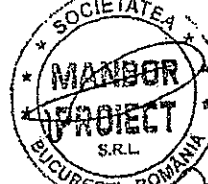
nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
	CAPITOLUL 1			
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului.			
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2			
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3			
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	9083,33	1725,83	10809,17
3.5.1.1	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9083,33	1725,83	10809,17
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	3000,00	570,00	3570,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	6806,75	1293,28	8100,03
3.7.2	Auditul financiar	6806,75	1293,28	8100,03
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	6806,75	1293,28	8100,04
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3403,38	646,64	4050,02
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1361,35	258,66	1620,01
3.8.2	Dirigenție de șantier	2042,03	387,98	2430,01
	TOTAL CAPITOL 3	3403,38	646,64	4050,02
	CAPITOLUL 4	25696,83	4882,39	30579,22
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68067,50	12932,83	81000,33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	68067,50	12932,83	81000,33
	CAPITOLUL 5			
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier.			
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	1710,20	324,94	2035,14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1701,69	323,92	2025,61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,51	1,62	10,13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	1527,59	0,00	1527,59
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	477,37	0,00	477,37
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	95,47	0,00	95,47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/desființare	477,37	0,00	477,37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	477,37	0,00	477,37
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8395,76	1595,19	9990,95
	TOTAL CAPITOL 5	11633,55	1920,13	13553,68
	CAPITOLUL 6			
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP. 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	105397,88	19735,35	125133,24
	Din care: C + S	69769,19	13256,15	83025,34

Data: 13.12.2019

Beneficiar/Investitor: Primăria Comunei Cornetu
Președintele Consiliului Local
Adresa: Cornetu, Jud. Ilfov

Intocmit,

Sol. proiect ing. Aureliu NUTA



COMUNA BUCUREȘTI
PRIMĂRIA BUCUREȘTI
SECRETARUL GENERAL
BEBERIAN LILIANA
GABRIELA