



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CORNEREVA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Cornereva

Consiliul local al comunei Cornereva, întrunit în ședința ordinară de lucru, convocată în data de 01.02.2024;

Având în vedere prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței nr.33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al Construcțiilor;
- Ordinului nr.904/15.05.2023, al Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Hotărârii Guvernului nr.1137/16.11.2023, privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

Ținând cont de:

- adresa nr.X.B./840/12.01.2024, a Consiliului Județean Caraș-Severin, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru elaborarea PUG și RLU la nivelul UAT;
 - referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Cornereva, înregistrat sub nr. 325/25.01.2024,
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.324/25.01.2024,
 - avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- În temeiul art.129, alin. 1, alin. 2, lit. a) și d), alin.7 lit.a) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEREVA, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1.(1). Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru elaborarea studiilor de fundamentare aferente **Planului Urbanistic General** al comunei Cornereva și pentru elaborarea **Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism** al comunei Cornereva, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Se aprobă demararea procedurii de achiziție pentru elaborarea studiilor de

fundamentare aferente **Planului Urbanistic General** al comunei Cornereva și pentru elaborarea **Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism** al comunei Cornereva.

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cornereva .

Art.3.Prezenta hotarare intră în vigoare și se comunică în conformitate cu art. 197, alin. (1), alin. (2), alin.(4) si art.198 ,din OUG 57/2019,privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

- Institutiei Prefectului-Judetul Caras-Severin;
- Consiliului Județean Caras-Severin;
- Ispektoratului Județean in Constructii Caras-Severin;
- Primarului comunei Cornereva;
- Compartimentului urbanism;
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul entitatii si pe site-ul acesteia.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CERNESCU Nicolae



Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CORNEREVA

LOZICI Stefan-Ioan

Nr.05

Data: 01.02.2024.

Notă: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu cvorumul de : 11 voturi „pentru „ — „împotrivă„ ;
— „abținerii “, votul fiind liber .

Nr. de consilieri prezenți: 11 din totalul de 11 aflați in funcție.

I. Indicatorii tehnico-economici pentru:**“ELABORARE STUDII DE FUNDAMENTARE AFERENTE P.U.G. COMUNA CORNEREVA”**

Lucrari geodezice cartografice, actualizare suport G.I.S		87,705.03 lei
STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu privind organizarea circulatiei si transporturilor	17,977.87 lei
Studiu privind protectia mediului, stabilirea si delimitarea zonelor de risc natural si antropic		39,818.00 lei
Studiu privind evolutia teritoriului si localitatii din punct de vedere istoric, cultural, etnografic, urbanistic, arhitectural si morfologic		64,853.66 lei
Studiu privind echiparea tehnico-edilitara		11,598.62 lei
Studiu privind evolutia teritoriului si a localitatii din punct de vedere economic		14,933.22 lei
Studiu Geotehnic si Hidrogeologic		17,397.94 lei
Studiu privind evolutia teritoriului si a localitatii din punct de vedere demografic		14,498.28 lei
Total Studii de Fundamentare		181,077.59 lei
TOTAL GENERAL		268,782.62 lei
*Nota: Tarifele exprimate nu includ T.V.A.		

II. Indicatorii tehnico-economici pentru:

"ELABORARE P.U.G. SI R.L.U. COMUNA CORNEREVA"

Elaborare P.U.G. si R.L.U.	224,675.12 lei
Avizare P.U.G. si R.L.U.	13,048.45 lei
Managementul documentatiei in etapa de avizare	13,662.00 lei
Redactare finala (cu preluarea conditiilor din avize/acorduri) si aprobare P.U.G. si R.L.U.	12,178.56 lei
Total general	263,564.13 lei
*Nota: Tarifele exprimate nu includ T.V.A.	

PRIMAR,

NOVACESCU Nicolae

