



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – CONSILIUL LOCAL**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@yahoo.com



HOTĂRÂREA Nr.38/16.04.2026

Ref. la actualizarea chiriilor pentru spațiile cu destinația de locuință și curțile și grădinile aferente acestora, aflate în proprietatea orașului Corabia

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 5589/08.04.2026 inițiat de Primarul orașului Corabia;
 - b) Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, nr.5590/08.04.2026;
 - c) Raportul de specialitate nr. 5596/08.04.2026 al serviciului “Urbanism-Amenajarea Teritoriului” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Corabia;
 - d) Avizele nr.22,37,51 și 115/2026 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Corabia;
 - e) art. 120 și art 121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - f) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - g) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) O.U.G. nr.40/1999 privind protecția chiriilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) H.G. nr.193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative;
 - j) art.108, art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c, alin.(6) lit.a și b, alin.(7) lit.q și alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a), art.139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. - Se aprobă actualizarea chiriilor pentru spațiile cu destinația de locuință și curțile și grădinile aferente acestora, aflate în proprietatea orașului Corabia, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Hotărârea se va comunica Primarului orașului Corabia, serviciului “Urbanism -Amenajarea Teritoriului”, serviciului “A.P.L.”, serviciului “Impozite și Taxe Locale”, serviciului “Buget-Finanțe-Contabilitate” și Prefectului Județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Doinița Albișoru-Varaclescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Jr.Vasile Florescu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi pentru 14
- voturi contra 1
- abțineri 2