



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – CONSILIUL LOCAL**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@yahoo.com



HOTĂRÂREA Nr.45/30.06.2025

**Ref. la aprobarea documentației de atribuire a închirierii suprafeței
de 71,85 ha pășune proprietate privată a orașului Corabia**

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 8069/19.06.2025 inițiat de primarul orașului Corabia;
 - b) Referatul de aprobare nr. 8080/19.06.2025;
 - c) Raportul de specialitate nr. 8091/19.06.2025 al serviciului “A.P.L.” din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Corabia;
 - d) Avizele nr.47 și 48/2025 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Corabia;
 - e) Cărțile Funciare nr. 55791, 50877 și 50922;
 - f) Hotărârea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 51/25.04.2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente proprietate privată a orașului Corabia;
 - g) Hotărârea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 15/28.02.2025 privind inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de 71,85 ha pășune;
 - h) Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 62/24.04.2025 cu privire la stabilirea prețului mediu/tonă masă verde obținută de pe pajiști pentru anul 2025;
 - i) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - j) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - k) art. 9 alin. 1 și 2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - l) art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - m) art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - n) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b) și c), alin. 6 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin.(1) și 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de atribuire a închirierii suprafeței de 71,85 ha pășune proprietate privată a orașului Corabia, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Suprafața totală de 71,85 ha pășune naturală, aparținând domeniului privat al orașului Corabia, este situată în extravilanul orașului Corabia după cum urmează:

- a) Suprafața de 16,55 ha, amplasată în tarlăua 120, parcela 1, având numărul cadastral 50877, cu o valoare de inventar de 91.025,00 lei;
- b) Suprafața de 15,35 ha, amplasată în tarlăua 120, parcela 2, având numărul cadastral 50922, cu o valoare de inventar de 84.425,00 lei;
- c) Suprafața de 39,95 ha, amplasată în tarlăua 8, parcela 1, având numărul cadastral 55791, cu o valoare de inventar de 219.725,00 lei..

Art. 3. (1) Prețul minim de la care se pornește închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 71,85 ha pășune aparținând domeniului privat al orașului Corabia este de 266 lei/ha/an.

(2) Capacitatea de pășunat și încărcătura optimă de animale sunt prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării contractelor de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat.

Art.5. Se aprobă Contractul-cadru de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al orașului Corabia, prevăzut în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Se desemnează ca membri în Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea pășunilor, compusă din 5(cinci) membri, următorii consilieri locali:

Dnul(doamna) – consilier local;

Dnul(doamna).....- consilier local;

Art. 7. Se desemnează ca supleanți în Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea pășunilor, următorii consilieri locali:

Dnul(doamna) – consilier local;

Dnul(doamna).....- consilier local.

Art. 8. Se împuternicește primarul orașului Corabia să semneze contractele de închiriere.

Art. 9. Hotărârea se va comunica Primarului orașului Corabia, serviciului “A.P.L.”, serviciului „Investiții - Administrarea Domeniului Public și Privat” și Instituției Prefectului Județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Traian Andrei**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Jr.Vasile Florescu**

Nr.45/30.06.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi pentru	15
- voturi contra	0
- abțineri	1