



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – CONSILIUL LOCAL**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@yahoo.com



HOTĂRÂREA Nr.78/28.06.2023

***Ref. la aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism pentru
“Construire spațiu comercial P+1E și împrejmuire” în intravilanul orașului Corabia,
str.Trecerea Dunării,nr.43A,jud.Olt***

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 9840/23.05.2023 inițiat de primarul orașului Corabia;
 - b) Referatul de aprobare nr. 9841/23.05.2023;
 - c) Raportul de specialitate nr. 10292/31.05.2023 al biroului “Urbanism-Amenajarea Teritoriului” din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Corabia;
 - d) Avizele nr.161 și 332/2023 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Corabia;
 - e) Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Olt nr.6/25.04.2023;
 - f) Avizul nr.12/03.05.2023 al arhitectului-șef din cadrul Consiliului Județean Olt;
 - g) Raportul privind informarea și consultarea publicului nr.10700/23.06.2022;
 - h) Minuta dezbaterii publice nr.11062/16.06.2023
 - i) art. 120 și art 121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - j) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - k) Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - l) Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - m) Ordinul nr.233/2016, privind Normele metodologice de aplicare a legii nr.350/2001;
 - n) Ordinul nr.2701/2010;
 - o) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - p) Art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin.(1) și 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru “Construire spațiu comercial P+1E și împrejmuire” pe terenul intravilan în suprafață de 508 mp, situat în orașul Corabia, str.Trecerea Dunării,nr.43A,jud.Olt, înscris în cartea funciară nr.54570, având numărul cadastral 54570,

proprietatea dnilor Vlădescu Livia-Georgiana și Vlădescu Dan-Marian,documentație care se constituie în anexă la prezenta hotărâre.

(2)Suprafața totală a terenului studiat este de 3150 mp.

Art.2. Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism este de 10 ani de la data aprobării.

Art.3. Se însușește raportul privind informarea si consultarea publicului nr.10700/23.06.2022.

Art.4. Primarul orașului Corabia, prin intermediul biroului „Urbanism-Amenajarea Teritoriului”, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Hotărârea se va comunica Primarului orașului Corabia,biroului „Urbanism-Amenajarea Teritoriului”,solicitanților precum și Instituției Prefectului județului Olt .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicoleta-Mariana Antonescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Jr.Vasile Florescu**

Nr.78/28.06.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi pentru	14
- voturi contra	0
- abțineri	0