

BD 7

Pag 1

OBIECTIV: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia + 6 statii de incarcare

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia + 6 statii de incarcare

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.720,00	326,80	2.046,80
3.1.1	Studii de teren	1.720,00	326,80	2.046,80
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	4.300,00	817,00	5.117,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.580,00	1.440,20	9.020,20
3.4.1	Audit energetic	2.580,00	490,20	3.070,20
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	210.903,00	40.071,57	250.974,57
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	39.990,00	7.598,10	47.588,10
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	860,00	163,40	1.023,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.600,00	3.914,00	24.514,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	149.453,00	28.396,07	177.849,07
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8.600,00	1.634,00	10.234,00
3.7	Consultanta	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistenta tehnica	66.937,98	12.718,22	79.656,20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	31.237,72	5.935,17	37.172,89

BD 7				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia + 6 statii de incarcare				
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	31.237,72	5.935,17	37.172,89
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	35.700,26	6.783,05	42.483,31
	TOTAL CAPITOL 3	312.540,98	59.382,79	371.923,77
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.335.340,33	823.714,67	5.159.055,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	115.415,02	21.928,85	137.343,87
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	850.937,00	161.678,03	1.012.615,03
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.301.692,35	1.007.321,55	6.309.013,90
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	24.132,14	4.585,11	28.717,25
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	24.132,14	4.585,11	28.717,25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46.253,77	0,00	46.253,77
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	21.024,44	0,00	21.024,44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.204,89	0,00	4.204,89
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21.024,44	0,00	21.024,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	148.883,04	28.287,78	177.170,82
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.201,68	798,32	5.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	223.470,63	33.671,21	257.141,84
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.837.703,96	1.100.375,55	6.938.079,51
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.474.887,49	850.228,63	5.325.116,12

BD 7				Pag 3
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia + 6 statii de incarcare				
1	2	3	4	5
In preturi la data de 16.03.2023; 1 euro 4,9227 lei curs inforeuro la luna mai 2021				
Data 16.03.2023		Intocmit Dr. Ing. Naghiu George		
		NAGHIU GEORGE-SEBASTIAN		
		Digitally signed by NAGHIU GEORGE- SEBASTIAN Date: 2023.04.03 20:28:39+03'00'		
Beneficiar/ Investitor Orasul Corabia				
.....				
Devizul general este parte componenta a DALI.				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				

OBIECTIV: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia
 Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.720,00	326,80	2.046,80
3.1.1	Studii de teren	1.720,00	326,80	2.046,80
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	4.300,00	817,00	5.117,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.580,00	1.440,20	9.020,20
3.4.1	Audit energetic	2.580,00	490,20	3.070,20
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	210.903,00	40.071,57	250.974,57
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	39.990,00	7.598,10	47.588,10
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	860,00	163,40	1.023,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.600,00	3.914,00	24.514,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	149.453,00	28.396,07	177.849,07
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8.600,00	1.634,00	10.234,00
3.7	Consultanta	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistenta tehnica	66.937,98	12.718,22	79.656,20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	31.237,72	5.935,17	37.172,89
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	31.237,72	5.935,17	37.172,89

BD 7				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia				
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	35.700,26	6.783,05	42.483,31
	TOTAL CAPITOL 3	312.540,98	59.382,79	371.923,77
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.137.496,33	786.124,31	4.923.620,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43.259,02	8.219,21	51.478,23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	382.532,00	72.681,08	455.213,08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.563.287,35	867.024,60	5.430.311,95
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24.132,14	4.585,11	28.717,25
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.132,14	4.585,11	28.717,25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46.253,77	0,00	46.253,77
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21.024,44	0,00	21.024,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.204,89	0,00	4.204,89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21.024,44	0,00	21.024,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	148.883,04	28.287,78	177.170,82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.201,68	798,32	5.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	223.470,63	33.671,21	257.141,84
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.099.298,96	960.078,60	6.059.377,56
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.204.887,49	798.928,63	5.003.816,12

DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia**1****2****3****4****5**

In preturi la data de 16.03.2023; 1 euro 4,9227 lei curs inforeuro la luna mai 2021

Data

16.03.2023

Intocmit

Dr. Ing. Naghiu George

NAGHIU

GEORGE-

SEBASTIAN

Digitally signed
by NAGHIU
GEORGE-
SEBASTIAN
Date: 2023.04.03
20:12:31 +03'00'

Beneficiar/ Investitor

Orasul Corabia

.....

Devizul general este parte componenta a DALI.

OBIECTIV: ELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia
Proiectant: Conceptyx SRL, Sat Feleacu, Comuna Feleacu, nr. 492/B, parter, jud. Cluj, J12/1238/28.04.2015, CUI 34426109

**DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

ELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.720,00	326,80	2.046,80
3.1.1	Studii de teren	1.720,00	326,80	2.046,80
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	4.300,00	817,00	5.117,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.580,00	1.440,20	9.020,20
3.4.1	Audit energetic	2.580,00	490,20	3.070,20
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	210.903,00	40.071,57	250.974,57
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	39.990,00	7.598,10	47.588,10
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	860,00	163,40	1.023,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.600,00	3.914,00	24.514,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	149.453,00	28.396,07	177.849,07
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8.600,00	1.634,00	10.234,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	66.937,98	12.718,22	79.656,20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	31.237,72	5.935,17	37.172,89
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	31.237,72	5.935,17	37.172,89

BD 7				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: ELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia				
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	35.700,26	6.783,05	42.483,31
	TOTAL CAPITOL 3	300.540,98	57.102,79	357.643,77
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.036.740,97	766.980,79	4.803.721,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43.031,42	8.175,97	51.207,39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	382.532,00	72.681,08	455.213,08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.462.304,39	847.837,84	5.310.142,23
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24.132,14	4.585,11	28.717,25
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.132,14	4.585,11	28.717,25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45.142,94	0,00	45.142,94
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20.519,52	0,00	20.519,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.103,90	0,00	4.103,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.519,52	0,00	20.519,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	145.450,27	27.635,55	173.085,82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.201,68	798,32	5.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	218.927,03	33.018,98	251.946,01
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.981.772,40	937.959,61	5.919.732,01
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.103.904,53	779.741,87	4.883.646,40

BD 7				Pag 3
DEVIZUL GENERAL: ELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia				
1	2	3	4	5
In preturi la data de 16.03.2023; 1 euro 4,9227 lei curs inforeuro la luna mai 2021				
Data 16.03.2023		Intocmit Dr. Ing. Naghiu George NAGHIU GEORGE-SEBASTIAN...		
Beneficiar/ Investitor Orasul Corabia 				
Devizul general este parte componenta a DALI.				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro , tel.: 0236.477.007				

OBIECTIV: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia - Echiparea clădirilor cu statii de incarcare pentru masini electrice

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia - Echiparea clădirilor cu statii de incarcare pentru masini electrice

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00

BD 7				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia - Echiparea clădirilor cu statii de incarcare pentru masini electrice				
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	197.844,00	37.590,36	235.434,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	72.156,00	13.709,64	85.865,64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	468.405,00	88.996,95	557.401,95
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	738.405,00	140.296,95	878.701,95
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		738.405,00	140.296,95	878.701,95
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		270.000,00	51.300,00	321.300,00

DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia - Echiparea cladirilor cu statii de incarcare pentru masini electrice

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

In preturi la data de 16.03.2023; 1 euro 4,9227 lei curs inforeuro la luna mai 2021

Data
16.03.2023

Intocmit
Dr. Ing. Naghiu George

NAGHIU
GEORGE-
SEBASTIA
N

Digitally signed
by NAGHIU
GEORGE-
SEBASTIAN
Date: 2023.04.03
18:10:06 +03'00'

Beneficiar/ Investitor
Orasul Corabia

.....

Devizul general este parte componenta a DALI.

BD 7

Pag 1

OBIECTIV: NEELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia

Proiectant: Conceptyx SRL, Sat Feleacu, Comuna Feleacu, nr. 492/B, parter, jud. Cluj, J12/1238/28.04.2015, CUI 34426109

DG - DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

NEELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

BD 7				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: NEELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia				
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	100.755,36	19.143,52	119.898,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	100.755,36	19.143,52	119.898,88
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.108,32	0,00	1.108,32
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	503,78	0,00	503,78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	100,76	0,00	100,76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	503,78	0,00	503,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.662,88	695,95	4.358,83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.771,20	695,95	5.467,15
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		117.526,56	22.119,47	139.646,03
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		100.755,36	19.143,52	119.898,88

BD 7				Pag 3
DEVIZUL GENERAL: NEELIGIBIL - Renovarea energetică a clădirii Liceului Teoretic A. I. Cuza Corabia				
1	2	3	4	5
In preturi la data de 16.03.2023; 1 euro 4,9227 lei curs inforeuro la luna mai 2021 Data 16.03.2023 Beneficiar/ Investitor Orasul Corabia Intocmit Dr. Ing. Naghiu George NAGHIU GEORGE- SEBASTIAN N Digitally signed by NAGHIU GEORGE- SEBASTIAN Date: 2023.04.03 18:01:45 +03'00' Devizul general este parte componenta a DALI.				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, Nicoleta Mariana Antonescu SECRETAR GENERAL, Jr.Vasile Florescu				