

Metodologia de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile de administrare a domeniului public și privat date în administrare operatorului S.P.A.D.P.P. Corabia

CAP. I. Scop și Domeniu de aplicare

ART. 1

Prezenta metodologie de fundamentare și aprobare a nivelului tarifelor pentru activitățile de administrare a domeniului public și privat de interes local, este elaborată în conformitate cu prevederile art. 39, alin. (5) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 2

(1) Prezenta Metodologie reglementează modul de determinare a nivelului tarifelor pentru activitățile de administrare a domeniului public și privat de către operatorul acestor activități.

(2) Tarifele trebuie să asigure atât viabilitatea economică a operatorilor, cât și obținerea celui mai scăzut cost al activităților.

(3) Aprobarea tarifelor se face de către Consiliul Local al Orașului Corabia cu avizul prealabil al BIROULUI INVESTIȚII- ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, cu respectarea cerințelor și criteriilor din prezenta Metodologie.

ART. 3

Activitățile de administrare a domeniului public și privat de interes local cărora li se aplică prevederile prezentei metodologii sunt cele având ca obiect:

- (a) administrarea terenurilor proprietate publică sau privată a Orașului Corabia, aflate în administrarea serviciului;
- (b) amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație;
- (c) administrare cimitire;
- (d) administrarea și exploatarea activităților de ecarsaj;
- (e) organizarea, întreținerea, înfrumusețarea parcurilor, a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii;
- (f) administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a târgurilor, oboarelor și a bazarelor;
- (g) administrarea, închirierea, întreținerea, repararea fondului locativ aflat în administrarea serviciului ;
- (h) administrarea terenurilor ocupate de garaje;
- (i) administrarea terenurilor și clădirilor ce fac obiectul unor contracte de asociere și închiriere;
- (j) administrarea sediilor partidelor politice și asociațiilor nonguvernamentale;
- (k) vânzarea locuințelor;
- (l) administrarea drumurilor și străzilor,
- (m) administrarea mobilierului stradal;
- (n) administrarea altor mijloace fixe aflate în administrarea Consiliului Local Corabia;
- (o) administrarea altor obiective date în administrare prin acte administrative.

ART. 4

Prezenta Metodologie tarifară are la bază prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local cu modificările și completările ulterioare.

CAP. III. Definiții și abrevieri

ART. 5

Termenii folosiți în cadrul prezentei metodologii au următoarele semnificații:

Ajustarea tarifelor

Operațiunea de analiză a nivelului tarifelor existente și a structurii acestora, potrivit prezentei Metodologii Tarifare, prin care se asigură reflectarea corespunzătoare în nivelul acestora a influențelor generate de evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;

Aprobarea tarifelor

Activitatea de analiză și verificare a elementelor de cheltuieli componente ale tarifelor, desfășurată în cadrul compartimentelor de specialitate ale Primăriei Orașului Corabia

Beneficiar

Persoana care beneficiază în mod direct de serviciile prestate de operator;

CLC

Consiliul Local al Orașului Corabia;

Interval de timp

Perioada calendaristică cuprinsă între data ultimei aprobări a nivelului tarifelor și momentul solicitării ajustării/modificării tarifelor;

Modificarea tarifelor

Operațiunea de analiză a nivelului și a structurii tarifelor existente, potrivit prezentei Metodologii Tarifare, în situațiile în care intervin schimbări majore în structura costurilor care conduc la recalcularea tarifelor existente, concretizată prin adoptarea unei hotărâri de aprobare a modificării tarifelor de către CLC;

Operator

Persoana juridică care prestează activitățile de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Parametru de ajustare

Indicator la modificarea căruia se pot ajusta/modifica tarifele. În sensul prezentei Metodologii Tarifare, parametri de ajustare/modificare pot fi: indicele

prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică, evoluția cursului de schimb leu/euro, modificarea structurii elementelor de cheltuieli sau un alt parametru stabilit potrivit prevederilor din contractul de delegare a gestiunii;

Activități

Activitățile de administrare a domniului public și privat de interes local prevăzute la art. 3 din prezenta Metodologie Tarifară;

Stabilirea tarifelor

Operațiunea de analiză a nivelului tarifelor și a structurii acestora, conform prezentei Metodologii Tarifare, pentru operatorul S.P.A.D.P.P. Corabia concretizată prin adoptarea unei hotărâri de aprobare a tarifelor de către CLC.

CAP. IV. Dispoziții generale

ART. 6

Tarifele se fundamentează pe baza cheltuielilor de exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a cheltuielilor pentru protecția mediului, a cheltuielilor financiare asociate creditelor contractate, a cheltuielilor derivând din Hotărârea de dare în administrare, și un profit rezonabil.

ART. 7

- (1) Aprobarea stabilirii, ajustării, modificării prețurilor/tarifelor se face de către CLC, pe baza solicitărilor operatorului.
- (2) Operatorul care solicită aprobarea tarifelor transmite către CLC solicitarea de stabilire/modificare/ajustare a tarifelor, conținând următoarele:
 - a. cererea de aprobare a tarifelor, care conține:
 - i. în cazul stabilirii: nivelul propus al tarifelor;
 - ii. în cazul modificării sau ajustării: nivelul Tarifelor în vigoare, tarifele solicitate și justificarea propunerii de ajustare sau modificare ;
 - b. fișa de fundamentare;
 - c. memoriu tehnicoeconomic prin care se justifică oportunitatea stabilirii, ajustării sau modificării tarifelor;
 - d. alte date și informații necesare fundamentării tarifelor propuse.

ART. 8

(1) în cazul în care este necesară asigurarea surselor de finanțare pentru implementarea unor proiecte de investiții, CLC poate aproba reguli sau formule de modificare a tarifelor și/sau îi poate transfera operatorului sumele necesare realizării investițiilor în conformitate cu obligațiile stabilite prin hotărârea de dare în administrare.

(2) Investițiile realizate de către operator din sume transferate în acest scop de către Orașul Corabia nu se amortizează prin tarif.

(3) în aplicarea alin. (1), regulile sau formulele de modificare a tarifelor se avizează în prealabil de către BIROUL INVESTIȚII -ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT.

ART. 9

Monitorizarea și controlul tarifelor practicate de operator se face de către BIROUL INVESTIȚII- ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT.

CAP. V. Stabilirea tarifelor

ART. 10

(1) Nivelul tarifelor se determină de către operator luând în calcul numai cheltuielile specifice activității pe care o prestează în baza hotărârii de dare în administrare.

(2) Tarifele se fundamentează de către operator, potrivit Anexei nr. 1 – Fișa de fundamentare a cheltuielilor.

(3) Fiecare fișă de fundamentare va fi însoțită de lista activităților specifice prestate de operator.

(5) Fundamentarea tarifelor se face pe baza cheltuielilor materiale (consumuri normate de materii prime, materiale și energie, calculate pe baza prețurilor în vigoare), a cheltuielilor salariale, a cheltuielilor operaționale, precum și a celorlalte elemente de cheltuieli specifice fiecărei activități în parte.

(6) Cheltuielile specifice unei activități, care nu se regăsesc în categoriile cuprinse în *Fișa de fundamentare a cheltuielilor*, vor fi cuprinse la poziția "*Alte cheltuieli specifice activității*" și vor fi fundamentate pe baza memoriului tehnicoeconomic prevăzut la art.7, alin. (2), lit.c).

(7) Operatorul prezintă cheile de alocare ale *Cheltuielilor indirecte* în memoriu tehnico economic care însoțește solicitarea de aprobare a tarifelor.

ART. 11

(1) Stabilirea tarifelor se face potrivit formulei nr.1:

$$T_k = \frac{V_k}{Q_k} \quad [1]$$

unde:

T_k = tariful stabilit pentru tipul de lucrare/activitate k (cod P00k);

V_k = valoarea programată a tipului de lucrare/activitate k la nivelul anului în care se face propunerea;

Q_k = cantitatea programată a tipului de lucrare/activitate k la nivelul anului în care se face propunerea.

(2) Stabilirea tarifelor pentru fiecare tip de activitate, se face cu respectarea următoarelor criterii:

(a) cheltuielile cu materiile prime i materialele, energia electrică, apa i combustibili se determină avânduse în vedere prețurile de achiziție în vigoare i cantitățile anuale propuse spre consum;

(b) consumurile specifice de energie, apa i materiale vor fi luate în calcul la nivelurile ce reflectă situația reală de exploatare i funcționare ;

- (c) cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de legislația în vigoare, corelată cu principiul eficienței economice;
- (d) cheltuielile cu amortizarea se iau în calcul, respectându-se regulamentele legale în vigoare;
- (e) tarifele vor include o cotă de profit determinat potrivit prevederilor legale în vigoare.

ART. 12

(1) Stabilirea tarifelor pentru activitățile prestate de către operator, încasate în mod direct de la beneficiari este propusă de către operator și se fundamentează cu respectarea prevederilor art.13.

(2) Structura cheltuielilor va fi prezentată conform Anexei nr. 1 – Fișa de fundamentare a cheltuielilor, care se adaptează corespunzător.

(3) în formula nr.1, termenii au următoarea semnificație:

T_k = tariful stabilit pentru activitatea k , încasat în mod direct de la beneficiari;

V_k = Valoarea estimată pentru activitatea k la nivelul anului în care se face propunerea;

Q_k = Număr estimat de beneficiari la nivelul anului în care se face propunerea.

CAP. VI. Ajustarea tarifelor

ART. 13

(1) Tarifele **se pot ajusta, la un interval de minimum 6 luni**, cu avizul BIROULUI INVESTIȚII- ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT , pe baza cererilor de ajustare primite de la operator, în baza creșterii/scăderii parametrilor de ajustare cu + 5% față de nivelul existent la data precedentei aprobări.

(2) Parametrii de ajustare sunt:

- a) indicele prețurilor de consum;
- b) evoluția cursului de schimb leu/euro;
- c) evoluția costului forței de muncă.

(3) Nivelul tarifelor se determină pe baza analizei situației economico financiare a operatorului, precum și a influențelor reale primite în costuri, determinate de evoluția tarifelor pe economie.

(4) în Hotărârea de aprobare a tarifelor ajustate adoptată de CLC vor fi menționate tarifele ajustate ale activităților și nivelul parametrilor existenți la data ajustării, determinat pentru intervalul de timp scurs de la data stabilirii sau ajustării precedente, față de care se va determina nivelul ulterior al parametrilor de ajustare.

(5) Propunerea de ajustare a tarifelor se fundamentează de către operator, potrivit *Anexei nr. 2 – Fișa de fundamentare a cheltuielilor pentru ajustarea Tarifului*. Dispozițiile art. 11 se aplică în mod corespunzător.

ART. 14

(1) Ajustarea tarifelor se face potrivit formulei nr.2:

$$T_{k,ajustat} = T_k + \Delta T_k \quad [2]$$

unde:

$T_{k,ajustat}$ este tariful ajustat pentru tipul de lucrare/activitate k (cod P00k);

T_k tariful actual pentru tipul de lucrare/activitate k (cod P00k)

ΔT_k creșterea tarifului pentru tipul de lucrare/activitate k , determinată de influențele reale primite în costuri.

(2) Creșterea tarifului pentru tipul de lucrare/activitate k , ΔT_k , urmare a influențelor reale primite în costuri, se determină cu formula următoare:

$$\Delta T_k = \frac{\Delta C_k + \Delta C_k \times r\% + \Delta C_k \times d\% + FIID}{Q_k} \quad [3]$$

unde:

ΔC_k este creșterea cheltuielilor totale determinate de influențele primite în costuri;

$r\%$ cota de profit al operatorului;

Q_k cantitatea tipului de lucrare k luată în calcul la determinarea tarifului actual pentru tipul de lucrare k care nu diferă de cantitatea luată în calcul la determinarea tarifului în vigoare;

(3) Ajustarea tarifului se determina avanduse în vedere următoarele criterii:

- (a) pentru cheltuielile cu apa bruta, energia electrica, materii prime si materialele, cu pondere semnificativa în costuri, se ia în calcul modificarea preturilor de aprovizionare fata de precedenta ajustare;
- (b) consumurile specifice de energie si materiale vor fi luate în calcul cel mult la nivelul celor avute în vedere la ajustarea precedentă;
- (c) cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de legislația în vigoare, corelată cu principiul eficienței economice;
- (d) cheltuielile cu amortizarea se iau în calcul, respectându-se reglementările legale în vigoare;
- (e) cantitățile tipurilor de lucrări k se vor lua în calcul la nivelul avut în vedere la avizarea anterioară;
- (f) cota de profit se menține la nivelul avizat anterior;

ART. 15

(1) Ajustarea tarifelor pentru activitățile prestate de către operator, încasate în mod direct de la beneficiari se propune și se fundamentează de către operator cu respectarea prevederilor art. 11 și art. 12.

(2) Structura cheltuielilor va fi prezentată conform *Anexei nr. 2 Fișa de fundamentare a cheltuielilor pentru ajustarea Tarifului*, care se adaptează corespunzător fiecărei categorii de activități

(3) Formula nr.3 se adaptează corespunzător.

CAP. VII. Modificarea tarifelor

ART. 16

(1) Tarifele pot fi modificate în următoarele situații:

(a) la modificarea majoră a costurilor, determinată de punerea în funcțiune a unor instalații și utilaje pentru îmbunătățirea calitativă a activităților și numai după intrarea în exploatare a acestora;

(b) la modificarea structurală a costurilor sau a cantităților tipurilor de lucrări k , care determină modificarea costurilor cu o influență mai mare de 5% pe o perioadă de 3 luni consecutive.

(2) Propunerea de modificare a tarifelor se fundamentează de către operator, potrivit *Anexei nr. 3 Fișa de fundamentare a cheltuielilor pentru modificarea Tarifului*.

Dispozițiile art. 11 se aplică în mod corespunzător.

ART. 17

(1) Modificarea tarifelor se face potrivit formulei nr.4:

$$T_{k, \text{modificat}} = T_k + \Delta T_k \quad [4]$$

unde:

$T_{k, \text{modificat}}$ este tariful modificat pentru tipul de lucrare/activitate k (cod P00k);

T_k tariful actual pentru tipul de lucrare/activitate k (cod P00k); ΔT_k tariful pentru tipul de lucrare/activitate k .

(2) Creșterea tarifului pentru tipul de lucrare/activitate k se determină cu formula următoare:

$$\Delta T_k = \frac{(\Delta C_{k,v} + \Delta C_{k,f}) \times (1 + r\% + d\%)}{Q_k} \quad [5]$$

unde:

$\Delta C_{k,v}$ este creșterea cheltuielilor variabile ca urmare a influențelor primite în costuri;

$\Delta C_{k,f}$ creșterea cheltuielilor fixe ca urmare a influențelor primite în costuri;

$r\%$ cota de profit a operatorului;

Q_k cantitatea tipului de lucrare/activitate k programată la nivelul anului în care se face propunerea (care este diferită de cea considerată la stabilirea tarifului).

(3) Modificarea tarifelor se face cu respectarea următoarelor criterii:

(a) pentru cheltuielile cu apa brută, energia electrică, materii prime și materialele, cu pondere semnificativă în costuri, se ia în calcul modificarea prețurilor de aprovizionare față de precedentă avizare, în limita prețurilor de piață;

(b) consumurile specifice de energie, combustibil, materii prime și materiale vor fi luate în calcul la nivelul celor avute în vedere la avizarea precedentă sau la nivelul rezultat ca urmare a intrării în exploatare a unor instalații și utilaje pentru îmbunătățirea calitativă a activităților;

(c) cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de legislația în vigoare, corelată cu principiul eficienței economice;

(d) cheltuielile cu amortizarea se iau în calcul, respectându-se reglementările legale în vigoare;

(e) cheltuielile pentru protecția mediului se vor lua în calcul la nivelul prevăzut de legislația în vigoare;

ART. 18

(1) Modificarea tarifelor pentru serviciile prestate de către operatori, încasate în mod direct de la beneficiari se propune și se fundamentează de către operator cu respectarea prevederilor art. 17.

(2) Structura cheltuielilor va fi prezentată conform *Anexei nr. 3 Fișa de fundamentare a cheltuielilor pentru modificarea Tarifului*, care se adaptează corespunzător fiecărei categorii activități.

(3) Formula nr.5 se adaptează corespunzător.

CAP. VIII. Dispoziții finale

ART. 19

La stabilirea tarifelor încasate în mod direct de la beneficiari, operatorul poate avea în vedere acordarea unor reduceri pentru plata în avans, în funcție de numărul de activități prestate sau de categoria de beneficiari (de ex. studenți, pensionari etc.).

ART. 20

Anexele nr. 1, 2 i 3 fac parte integrantă din prezenta Metodologie Tarifară.

Anexa 1. Fisa de fundamentare a cheltuielilor pentru stabilirea Tarifului (deviz pentru tipul de activitate/lucrare k)

Nr. crt.	Specificație	Total lei	Cost Unitar	Cantitate****) (U.M.)	Pret achizitie****) (Lei/U.M.)
0	1	2	3	4	5
I.	CHELTUIELI VARIABLE				
	Combustibili *)				
	Energie electrica				
	Apa				
	Materii prime, materiale tehnologice **)				
	Alte cheltuieli variabile				
II.	CHELTUIELI FIXE (a+b+c)				
	a) Cheltuieli materiale: amortizare anuala redeventa anuala cheltuieli pentru protectia mediului energie electrica sedii reparații regie reparații executate cu terți				

	studii si cercetări ALTE SERVICII EXECUTATE CU TERTII * colaborari * comisioane si onorarii * reclame, publicitate * deplasari, detasari, transferări * posta si telecomunica alte cheltuieli materiale (impozit pe clădiri)				
	b) Cheltuieli cu munca vie: * SALARII (***) * Contributii Angajat - C.A.S. : 25% - CASS : 10% - IMPOZIT PE VENIT: 10%. * Contributii Angajator: Contributie Asiguratorie pentru Munca (CAM): 2,25%				
	c) CHELTUIELI FINANCIARE				
III.	Alte Cheltuieli specifice serviciului/activitatii				
IV.	CHELTUIELI TOTALE (I+II+III)				
V.	PROFIT (R%)				
VI.					
VII.					
VIII.	VENITURI				
IX.	CANTITATE/Nr.estimat beneficiari (dupa caz)	Qk			
X.	Pret/Tarif (lei/U.M.)				

IPBC la data aprobarii tarifelor actuale:

*) Se vor prezenta separat pentru fiecare tip de combustibil utilizat

**) Se vor prezenta separat pentru fiecare tip de materie prima, materiale tehnologice

***) Pentru fiecare activitate in parte se vor prezenta:

calificarea personalului,

salariul mediu,

numarul de ore necesare pentru execuie etc.

****) Se completeaza doar pentru elementele de cheltuieli variabile

In cazul în care operatorul desfășoară și alte activități, cotele de cheltuieli indirecte se vor repartiza pe fiecare element de cheltuieli proporțional cu ponderea acestui element în total cheltuieli.

Cheltuielile indirecte sunt acele cheltuieli care nu pot fi identificate pe elemente de calculație; acestea sunt repartizate (imputate) pe servicii/lucrări/activități pe baza unor criterii convenționale, după ce mai întâi au fost colectate pe centrele care le-au ocazionat.

Din această categorie fac parte cheltuielile indirecte de producție (comune ale secției) care de fapt sunt directe față de secțiile care leau generat și indirecte față de servicii/activități/lucrări și cheltuielile generale de administrație.

Cheltuielile indirecte sunt acele cheltuieli care nu se pot identifica și atribui direct unei anumite lucrări sau unui anumit serviciu. Ele privesc întreaga activitate sau mai multe activități conexe ale unei secții sau ale unui operator.

In funcție de serviciul prestat, cheltuielile indirecte pot fi:

- Cheltuieli cu retribuțiile personalului de conducere, tehnic, economic, de altă specialitate, administrativ, de deservire și pază, (impozitul, contribuția la asigurările sociale și la fondul de șomaj, aferente acestor atribuții);
- Cheltuieli cu amortizarea mijloacelor fixe de interes general / chirii pentru mijloacele fixe de interes general;
- Cheltuieli pentru proiectare, agrementări, studii, cercetări, încercări experimentări, pentru conducere și asigurarea calității;
- Cheltuieli cu protecția muncii;
- Dobânzi bancare;
- Cheltuieli pentru prelucrarea prin mijloace proprii de calcul automat sau prin unități specializate;
- Perisabilitățile stabilite prin norme aprobate de organele competente, care nu se pot localiza pe lucrări, produse, servicii;
- Cheltuieli cu utilaje de mică mecanizare, scule și dispozitive folosite la lucrări;
- Cheltuieli pentru amenajarea și întreținerea șantierului;
- Cheltuieli legate de predarea lucrărilor, inclusiv evacuarea șantierului;
- Cheltuieli legate de cazarea și transportul periodic al personalului, exclusiv cheltuielile cu transportul personalului nelocalnic de la locul de muncă la spațiile de cazare, puse la dispoziție de antrepriză, care se suportă din fondul pentru organizarea de șantier;
- Cheltuieli pentru efectuarea remedierilor și refacerilor de lucrări, neimputabile;
- Cheltuieli pentru publicitate (reclame, pliante);
- Cheltuieli pentru pregătire (calificare), creșterea competențelor;
- Alte cheltuieli de interes general și de executare a lucrărilor.

Aceste cheltuieli vor fi evidențiate în anexe separate. Pentru aceste cheltuieli se precizează cheia de repartizare a acestora pe fiecare activitate. Pentru cheltuielile cu reparațiile care depășesc 10% din cheltuielile materiale se va prezenta fișa de fundamentare a acestora.

Pentru cheltuielile cu munca vie se va prezenta o fișă de fundamentare a nivelurilor cuprinse în tarifele propuse, care să cuprindă totalitatea cheltuielilor cu munca vie, salarii directe, indirecte, sporuri etc., pe categorii de personal, în concordanță cu organigrama aprobată.

Anexa 2. Fișa de fundamentare a cheltuielilor pentru ajustarea Tarifului
(deviz pentru tipul de activitate/lucrare k)

Nr. crt.	Specificaie	Costuri relizate in perioada anterioara (12 luni calendaristice) lei	Fundamentare anterioară		Propunere ajustare		
			Total lei	Cost unitar	Total lei	Total cresteri lei	Crestere pret unitar achizitie (%) ****)
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	CHELTUIELI VARIABLE						
	Combustibili ^{*)}						
	Energie electrica						
	Apa						

	Materii prime, materiale tehnologice **)					
	Alte cheltuieli variabile					
II.	CHELTUIELI FIXE (a+b+c)					
	a) Cheltuieli materiale: amortizare anuală redeventa anuală cheltuieli pentru protecția mediului energie electrică sedii reparații în regie reparații executate cu terți studii și cercetări ALTE SERVICII EXECUTATE CU TERȚI * colaborări * comisioane și onorarii * reclame, publicitate * deplasări, detașări, transferări * posta și telecomunicații alte cheltuieli materiale (impozit pe clădiri)					
	b) CHELTUIELI CU MUNCA VIE: ****) * salarii * C.A.S. * Fond de șomaj * F.N.A.S. * fond de accidente și boli profesionale * fond de garantare a creanțelor salariale * fond concedii medicale / CCIASS * alte cheltuieli cu munca vie					
	c) CHELTUIELI FINANCIARE					
III.	Alte Cheltuieli specifice serviciului/activității					
IV.	CHELTUIELI TOTALE (I+II+III)		C _{actual}		C _{propus}	$\Delta Ck = \frac{C_{propus}}{C_{actual}}$
V.	PROFIT (r%)					$\Delta Ck \times r\%$
VI.						$\Delta Ck \times d\%$
VII.						FIID
VIII.	VENITURI					
IX.	CANTITATE/Nr. estimat de beneficiari (după caz)		Q _k		Q _k	
X.	Pret/Tarif (lei/U.M.)		T _k			$T_{k,ajustat} = T_k + [\Delta Ck \times (1+r\% + d\%) + FIID]/Q_k$

IPBC la data
aprobării
tarifelor

IPBC la data
solicitării ajustării
tarifelor: actuale:

*) Se vor prezenta separat pentru fiecare tip de combustibil utilizat

**) Se vor prezenta separat pentru fiecare tip de materie primă, materiale tehnologice

***) Pentru fiecare activitate în parte se vor prezenta:

calificarea personalului,

salariul mediu,

numărul de ore necesare pentru execuție, etc.

****) Se completează doar pentru elementele de cheltuieli variabile

Pentru coloana "Costuri realizate în perioada anterioară", operatorul va completa fișa pe total an și defalcat pe ultimele 3 luni anterioare propunerii. Odată cu Fișa de fundamentare, operatorul va prezenta și Memoriul tehnico economic justificativ.

Anexa 3. Fișa de fundamentare a cheltuielilor pentru modificarea Tarifului (deviz pentru tipul de activitate/lucrare k)

Nr. crt.	Specificaie	Costuri realizate in perioada anterioara (12 luni calendaristice) lei	Fundamentare anterioara		Propunere modificare		
			Total lei	Cost unitar	Total lei	Total cresteri lei	Crestere pret unitar achizitie (%) ****)
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	CHELTUIELI VARIABLE					ΔC_{kv}	
	Combustibili *)						
	Energie electrica						
	Apa						
	Materii prime, materiale tehnologice **)						
	Alte cheltuieli variabile						
II.	CHELTUIELI FIXE (a+b+c) a) Cheltuieli materiale: amortizare anuală redeventa anuală cheltuieli pentru protectia mediului energie electrica sedii reparatii in regie reparatii executate cu terti studii si cercetări ALTE SERVICII EXECUTATE CU TERTII * colaborari * comisioane si onorarii *,reclame,publicitate *deplas ari .detasari,transferări * posta si telecomunicaii alte cheltuieli materiale (impozit pe clădiri)					ΔC_{kv}	

	b) CHELTUIELI CU MUNCA VIE: ***) * salarii * C.A.S. * Fond de șomaj * F.N.A.S. * fond de accidente si boli profesionale * fond de garantare a creanțelor salariale * fond concedii medicale / CCIASS * alte cheltuieli cu munca vie						
	c) CHELTUIELI FINANCIARE						
III.	Alte Cheltuieli specifice serviciului/activității						
IV.	CHELTUIELI TOTALE (I+II+III)		C _{actual}		C _{propus}	$\Delta C_k = \Delta C_{kv} + \Delta C_{kf}$	
V.	PROFIT (r%)					$\Delta C_k \times r\%$	
VI.						$\Delta C_k \times d\%$	
VII.							
VIII	VENITURI						
IX.	CANTITATE/Nr.estimat de beneficiari (după caz)		Q _k		Q _{k, nou}		
X.	Pret/Tarif (lei/U.M.)		T _k			$T_{k, \text{modificat}} = T_k + [\Delta C_k \times (1 + r\% + d\%) + FIID]/Q_{k, \text{nou}}$	

IPBC la data
aprobarii
tarifelor

IPBC la data
solicitării ajustării
tarifelor: actuale:

*) Se vor prezenta separat pentru fiecare tip de combustibil utilizat
**) Se vor prezenta separat pentru fiecare tip de materie prima, materiale tehnologice
***) Pentru fiecare activitate in parte se vor prezenta:

calificarea personalului,

salariul mediu,

numărul de ora necesare pentru execuție etc.

****) Se completeaza doar pentru elementele de cheltuieli variabile

Pentru coloana "Costuri realizate în perioada anterioară", operatorul va completa fișa pe total an și defalcat pe ultimele 3 luni anterioare propunerii. Odată cu Fișa de fundamentare, operatorul va prezenta și Memoriul tehnico economic justificativ.

Intocmit,
Administrator public
Ing.Daniel Albu