

PROIECTANT:ENGINEERING PROJECT DEVELOPMENT SRL - BUCURESTI -
J40/8164/2008; CUI RO 23854142
BENEFICIAR: UAT ORASUL CORABIA

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizarii lucrarilor
"IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII DE FLUIDE MEDICALE LA SPITALUL ORASENESC CORABIA"

VARIANTA I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei		Lei		Lei	
		3		4		5	
1	2						
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1,1	Obținerea terenului		0,00		0,00		0,00
1,2	Amenajarea terenului		0,00		0,00		0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		4200,00		798,00		4998,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 1			4200,00		798,00		4998,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
Se includ cheltuielile aferente asigurarii cu utilitate necesare functionarii obiectivului de investitie			0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 2			0,00		0,00		0,00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3,1	Studii						
	3.1.1. Studii de teren		24600,00		4674,00		29274,00
	3.1.1. Studii de teren		2600,00		494,00		3094,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		12000,00		2280,00		14280,00

	3.1.3. Alte studii specifice		10000,00	1900,00	11900,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica		4000,00	760,00	4760,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare		128600,00	24434,00	153034,00
	3.5.1. Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		48200,00	9158,00	57358,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		9000,00	1710,00	10710,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		3000,00	570,00	3570,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie		68400,00	12996,00	81396,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta		138000,00	26220,00	164220,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		130000,00	24700,00	154700,00
	3.7.1.1 Elaborare și depunere proiect		45000,00	8550,00	53550,00
	3.7.1.2 Implementare proiect		85000,00	16150,00	101150,00
	3.7.2. Auditul financiar		8000,00	1520,00	9520,00
3.8.	Asistenta tehnica		31500,00	5985,00	37485,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		6500,00	1235,00	7735,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control allucarilor de executie, avizat de catre inspectoratul de Stat in Constructii	6500,00	1235,00	7735,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	25000,00	4750,00	29750,00
	TOTAL CAPITOL 3	326700,00	62073,00	388773,00
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de bază			
4,1	Constructii si instalatii	1722000,00	327180,00	2049180,00
4,2	Montaj utilaje tehnologice si functionale de la pc 4.3	299330,00	56872,70	356202,70
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5696280,00	1082293,20	6778573,20
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7717610,00	1466345,90	9183955,90
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de santier			
	Se cuprind cheltuielile estimate ca fiind necesare contractantului in vederea crearii conditiilor de desfasurare a activitatii de constructii-montaj.	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36182,95	0,00	36182,95
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10127,65	0,00	10127,65
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10127,65	0,00	10127,65
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	10127,65	0,00	10127,65

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5800,00	0,00	5800,00
5.3.	Cheletuiei diverse si neprevazute	224000,00	42560,00	266560,00
5.4.	Cheletuiei pentru informare si publicitate	15000,00	2850,00	17850,00
TOTAL CAPITOL 5		275182,95	45410,00	320592,95
CAPITOLUL 6				
Cheletuiei pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare Se cuprind cheletuiele necesare instruirii/scolarizarii personalului in vederea utilizarii corecte si eficiente a utilajelor si tehnologiilor.	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste Se cuprind cheletuiele aferente executiei probelor / incercarilor, prevazute in proiect, rodajelor,	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8323692,95	1574626,90	9898319,85
Din care C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1+4.2+5.1.1)		2025530,00	384850,70	2410380,70

Data: 28.02.2022; 1 euro=4.9463 lei
Beneficiar/investitor
UAT ORASUL CORABIA

Semnatura

Intocmit
PETRISOR EMILIAN
Director general

Semnatura

