



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – CONSILIUL LOCAL**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@primariacorabia.ro



HOTĂRÂREA nr.126/31.10.2022

Ref. la vânzare imobil situat în Corabia, str. C.A. Rosetti, nr. 62, T80, jud. Olt, având nr. cadastral 52726

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 14447/30.08.2022 inițiat de primarul orașului Corabia;
- b) Referatul de aprobare nr. 18674/25.10.2022;
- c) Raportul de specialitate nr. 14478/30.08.2022 al serviciului “A.P.L.” și biroului “Investitii-A.D.P.P.” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Corabia;
- d) Cartea funciara nr.52726;
- e) Avizele nr.102,146 și 219/2022 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Corabia;
- f) Raportul de evaluare nr. 89/18.08.2022 întocmit de PFA Tufăroiu Marcel;
- g) Art. 555 și art. 1650 din Codul Civil;
- h) Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- i) Art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit b), art. 334-346 și art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019, privind

Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și 196 alin.(1) lit.a din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică, a bunului imobil compus din teren intravilan categoria de folosință curți construcții în suprafață de 274 mp și construcția centrală termică (P) în suprafață construită de 274 mp, situat în Corabia, str. C.A. Rosetti, nr. 62, T80, jud. Olt, având nr. cadastral 52726.

Art. 2. Imobilul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Corabia, regăsindu-se la poz. 29 din anexa nr. 2 la H.C.L. Corabia nr. 73/20.06.2022 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al orașului Corabia, având o valoare de inventar de 97.308,00 lei.

Art. 3. Valoarea de piață estimată este de 138.118,00 lei conform raportului de evaluare nr. 89/18.08.2022 întocmit de PFA Tufăroiu Marcel.

Art. 4. Prețul de pornire a licitației este de 138.118,00 lei.

Art. 5. Se aprobă documentația de atribuire și raportul de evaluare conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 6. Se aprobă studiul de oportunitate prevăzut în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 7. Imobilul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv

cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu și nu face parte din rezerva comisiei locale de fond funciar.

Art. 8. Se împuternicește primarul orașului Corabia să semneze contractul de vânzare - cumpărare.

Art. 9. Hotărarea se va comunica Primarului orașului Corabia, biroului „Investiții-Administrarea Domeniului Public si Privat ” și Instituției Prefectului Județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicoleta-Mariana Antonescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Jr.Vasile Florescu**

Nr.126/31.10.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi pentru	15
- voturi contra	0
- abțineri	0