



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța a imobilului-teren în suprafață de 266 mp situat în municipiul Constanța, str. Izvor nr.27, lot 2, înscris în cartea funciară nr. 264020

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2026.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 230 / 16.04 .2026;
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 172174 / 16.04 .2026;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu din cadrul Direcției urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 172604 / 16.04 .2026;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 296 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- anexa nr. 48 la H.C.L. nr. 296/2007 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- H.C.L. nr. 147/2026 privind dezmembrarea imobilului-teren situat în municipiul Constanța, str. Izvor nr.27, în vederea înscrierii în cartea funciară;
- extrasul de carte funciară nr. 264020 eliberat de către O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța a imobilului-teren în suprafață de 266 mp, situat în municipiul Constanța, str. Izvor nr.27, lot 2, identificat cu numărul cadastral 264020, Carte funciară număr 264020, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

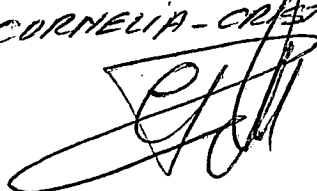
Art. 2 - Se declară bun de interes public local imobilul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se împuternicește Primarul municipiului Constanța domnul Vergil Chițac prin aparatul de specialitate în vederea efectuării formalităților de actualizare cadastru și publicitate imobiliară în cartea funciară a UAT municipiul Constanța, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu din cadrul Direcției urbanism și patrimoniu, Compartimentul topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției financiare, S.P.I.T. Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, — împotriva, 1 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
*CORNELIA-CRISTINA ROMAN*  


CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
*FULVIA-ANTONELA DINESCU*  

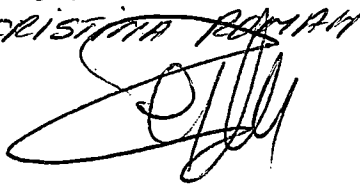

CONSTANȚA  
NR. 213 / 30.04 2026



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 213 / 2026

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                | Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei)                                 | Observații                                       |
|----------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1        | -                    | Teren             | Str. Izvor nr. 27, lot 2<br>Suprafața teren – 266 mp<br><br>Teren intravilan – categorie de folosință curți construcții | 2007                                          | 214.137,59 lei<br><br>(pentru suprafața totală de 1015 mp) | HCL nr.296/2007,<br>anexa nr.48<br><br>CF 264020 |

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
CORNELIA-CRISTINA ROMAN  


CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
FULVIA ANTONELA DINESCU  
