



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilului teren situat în municipiul Constanța,
Str. Barbu Șt. Delavrancea Lot 1, identificat cu nr. cadastral 259716 și a
imobilului teren situat în municipiul Constanța, Str. Barbu Șt. Delavrancea Lot
1, identificat cu nr. cadastral 260305, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de
30.04. 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr. 116 / 2026
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 95708 / 22.04. 2026, în calitate sa de inițiator;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 95905 / 22.04.; 2026
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța ;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 879 alin.(1) și alin.(5) și art. 880 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.130 alin.(1), lit.b) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023, emis de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr.17 la H.C.L. nr. 284/2009 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- anexa nr.22 la H.C.L. nr. 59/2015 privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- anexa nr.1 la H.C.L. nr. 311/2017 privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- extrasul de carte funciară nr. 259716, eliberat sub cererea nr. 78878/2026 de O.C.P.I. Constanța;
- extrasul de carte funciară nr. 260305, eliberat sub cererea nr. 78894/2026 de O.C.P.I. Constanța;
- referatul de admitere (alipire imobile) nr. 68979/2026 eliberat de O.C.P.I. Constanța;
- adresa nr.74561/26.03.2026 a Direcției Strategii și Fonduri Europene, Serviciul pregătire investiții.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă alipirea imobilului teren în suprafață de 1415 mp situat în municipiul Constanța, str. Barbu Șt. Delavrancea Lot 1, identificat cu număr cadastral 259716 cu terenul în suprafață de 4162 mp, situat în municipiul Constanța, str. Barbu Șt. Delavrancea Lot 1, identificat cu număr cadastral 260305, astfel încât suprafața totală a imobilului teren aflat în domeniul privat al municipiului Constanța, identificat cu numărul cadastral 264242 situat în municipiul Constanța, str. Barbu Șt. Delavrancea Lot 1, va fi de 5577 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției financiare și SPIT-Constanța, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-Județul Constanța, spre știință.

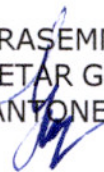
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TUNICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA
NR. 112 / 30.04. 2026

ANEXĂ LA
HCL NR. 112 / 2026

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONETA DINESCU

ANEXA NR. 17

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
259716, 260305	5577 mp	Teren str. Barbu St. Delavrancea Lot 1, Orașul Constanța, jud. Constanța

Nr. Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Constanța

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MARIUS TUHĂCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT ȘI REVERȘIBIL
Nr. 22702

Data 07.04.2026 Semnătura

Alipire imobil

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
259716	1415	1Cc	Intravilan	264242	5577	1Cc	intravilan
260305	4162		Intravilan				
Total	5577			Total	5577	-	-

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executant ing. Ionela Georgiana Ionela
Certificat de autorizare Seria RO-B-1
Nr. 176 / 2026
Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea
autenticității documentelor cadastrale și corespondența
acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data 18.03.2026
Ionela
Cojocă

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Dosar nr. înregistrare : 68979/2026
Semnătura și parafa
Ivan Florentina
Data 2026.03.23 13:44:59
Ștampila BCPI Aurora