



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public
al municipiului Constanța a unor imobile
situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din
data de 31.03. 2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 101 / 19.03. 2025;
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 62512 / 19.03. 2025;
- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 62515 / 19.03. 2025;
- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.41 alin (5) din Legea nr.7/1996, republicată, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.554 alin.(1) și (2), art.858 – 863, art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- identificările și localizările nr. 24541/24.02.2025 și nr.129034/06.02.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Constanța, a imobilelor identificate conform anexelor nr.1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea ducerii la îndeplinire, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Ionuț Rusu

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

NR. 98 / 31.03. 2025



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 98/2025

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Str. General Locotenent Leonard Mociulski (tronson 1)	Teren – 1145 mp	Identificare și localizare nr.24541/24.02.2025 Adresa nr. R 24949/12.02.2025

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

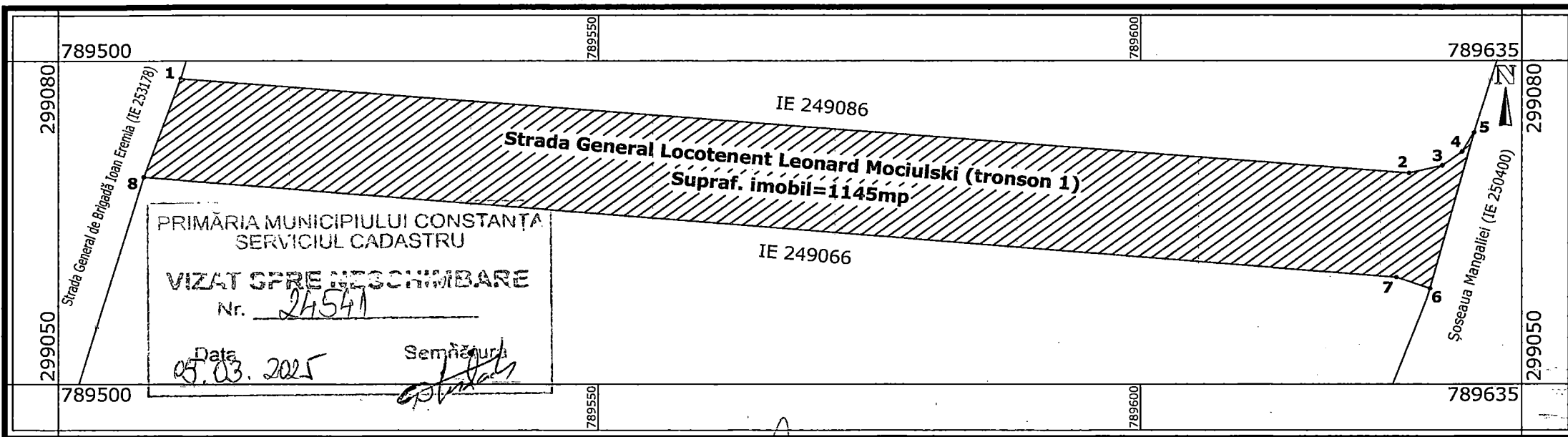
ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 98/2025

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Str. Văratec	Teren – 560 mp	Identificare și localizare nr.129034/06.02.2025 Adresa nr. 129034/24.09.2024

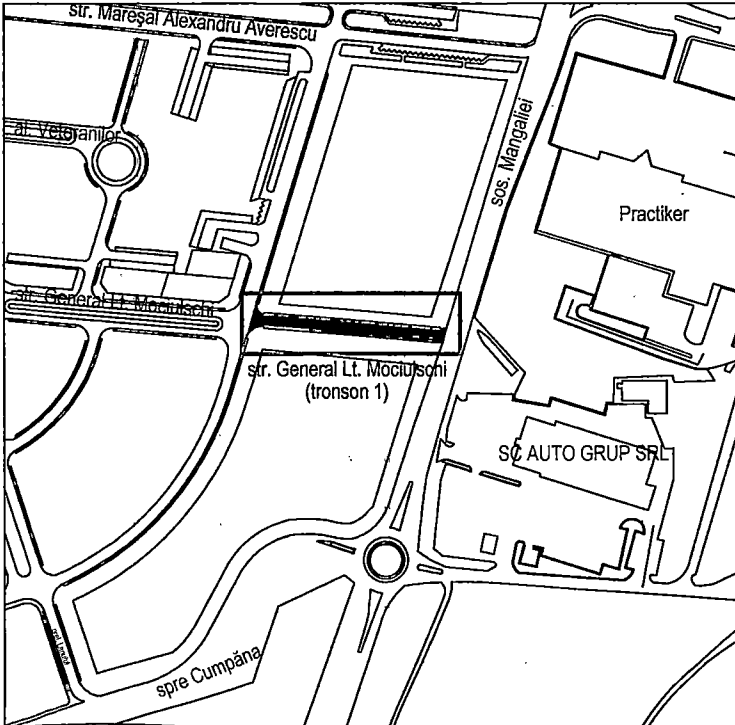
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

[Signature]

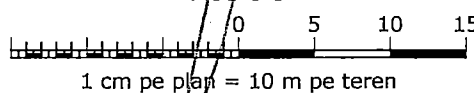
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



Plan de încadrare în zonă

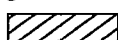


1:500



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Legendă:



Strada General Locotenent Leonard Mociulski

5•

Punct de frângere ale laturilor cu coordonate planimetrice (x,y) în sistemul de proiecție Stereografic 1970

IE 250400 Identificator electronic (IE) imobil intabulat

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

Inventar de coordonate puncte de frângere
Sistem de proiecție STEREOGRAFIC 1970

Nr. pct.	X(m)	Y(m)
1	299078.336	789511.352
2	299069.551	789624.679
3	299070.239	789627.711
4	299071.527	789629.541
5	299073.314	789630.638
6	299058.852	789626.604
7	299059.881	789623.529
8	299069.180	789507.928

Suprafață calculată din coordonate = 1145mp

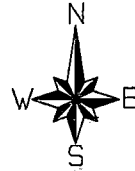
	ROMÂNIA JUDEȚUL CONSTANȚA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU DIRECȚIA PATRIMONIU SERVICIUL TOPOGRAFIE, CADASTRU ȘI CARTOGRAFIE DIGITALĂ	
	Nume	Semnătură
	Desenat	
	Verificat	
	Aprobat	

Plan de situație		Cod plan: CFG184
Sistem de proiecție STEREOGRAFIC 1970		Revizia nr. 0
Municipiul Constanța, zona Constanța Sud-Cumpăna "Elaborare documentație tehnico-economică pentru reabilitare drum, realizare gard perimetral și cabină de pază" (Strada General Locotenent Leonard Mociulski)		Format: A3
Plan anexă la adresa nr. R18534 din 31.01.2025		Scara: 1:500
		Data: ian. 2025

PLAN DE SITUARIE
Scara 1:500
STR. VARATEC

ANEXĂ LA
HCL NR. 98 / 2025

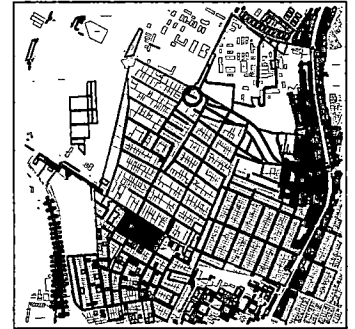
 S=560 mp



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	305890.89	789067.49
2	305860.08	789126.71
3	305853.92	789123.82
4	305857.57	789117.12
5	305856.71	789116.56
6	305866.32	789101.46
7	305861.94	789098.58
8	305885.02	789063.51

Suprafata masurata = 560 mp



str. Voievozilor

IE 237850

IE 237851

IE 237852

Str. VARATEC
S=560 mp

IE 244772

IE 244773

IE 200248

IE 248618

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

Unitate Militara
IE 233576

PRESEDINTE SEDINTĂ
Ionuț, RUSU

IE 213012

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
Nr. 129039
Data 18.07.2024