



HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții
"Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații
de transport în comun la capete de linii"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data
de 31. 01. 2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 38 / 23.01.2025
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 15183 / 23.01. 2025, în calitate sa de inițiator;
- raportul de specialitate al al Sericiului Dotări Urbane din cadrul Direcției servicii publice înregistrat sub nr. 15618 / 23.01. 2025;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 alin. (6) și art. 10 alin.(4) din Hotărârea guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. II alin. (2) din Hotărârea guvernului nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu completările și modificările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Luând în considerare:

- HCL nr. 115/2024 privind aprobarea devizului general actualizat în etapa de Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii";
- HCL nr. 622/2022 privind aprobarea Studiilor de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii";

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul total general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoare totală estimativă a investiției este în cuantum de 6.212.555,35 lei fără TVA, respectiv 7.381.224,25 lei cu TVA, din care C+M-3.545.640,63 lei fără TVA, respectiv 4.219.312,34 lei cu TVA.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii” - zona Cireșica, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoare estimativă a investiției este în cuantum de 2.652.423,51 lei fără TVA, respectiv 3.151.390,78 lei cu TVA, din care C+M-1.537.987,64 lei fără TVA, respectiv 1.830.205,29 lei cu TVA.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii” - zona Pescărie, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoare estimativă a investiției este în cuantum de 1.915.867,37 lei fără TVA, respectiv 2.276.186,58 lei cu TVA, din care C+M-1.089.636,97 lei fără TVA, respectiv 1.296.667,99 lei cu TVA.

Art.4. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii” - zona Poarta 1 - Str.Termele Romane, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoare estimativă a investiției este în cuantum de 1.644.264,47 lei fără TVA, respectiv 1.953.646,89 lei cu TVA, din care C+M-918.016,02 lei fără TVA, respectiv 1.092.439,06 lei cu TVA.

Art.4. Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției servicii publice, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

20 pentru, 4 împotrivă, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 25 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

~~PERODIN DEAC~~

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA,
Nr. 38 / 31.06.2025

Proiectant: SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

ANEXĂ LA
HCL NR. 38...../2025

**DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIE**

**Modernizare retea de transport public prin construire/modificare/reabilitare statii de transport
in comun la capat de linie zona Ciresica, zona Pescarie, zona Poarta 1
localitatea Constanta, judet Constanta**

FAZA S.F.

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
1.3.1.	Spații verzi	4,085.94	776.34	4,862.28
1.4.	CheLTuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		4,085.94	776.34	4,862.28
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1.	Alimentare cu apa	17,794.00	3,380.85	21,174.85
2.2.	Canalizare menajeră	32,200.19	6,118.04	38,318.23
TOTAL CAPITOLUL 2		49,994.19	9,498.90	59,493.09
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICĂ				
3.1	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.1. Studii de teren	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheLTuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,900.00	931.00	5,831.00
3.5	Proiectare	212,300.00	40,337.00	252,637.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52,000.00	9,880.00	61,880.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	139,800.00	26,562.00	166,362.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	113,400.60	21,546.11	134,946.71
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	32,400.60	6,156.11	38,556.71
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform HG nr.300/2006, cu modif. și complet. ulter.	36,000.00	6,840.00	42,840.00
TOTAL CAPITOLUL 3		368,600.60	70,034.11	438,634.71
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	3,425,368.65	650,820.04	4,076,188.69
4.1.2.	Construire stație transport public Ciresica, Pescarie, Poarta 1	3,425,368.65	650,820.04	4,076,188.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,793.22	9,496.49	16,413.93
4.2.1.	Utilaj alim. apa	249.99	47.49	297.48

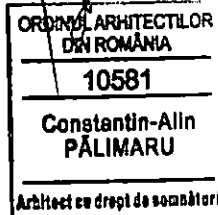
4.2.2.	Utilaj HVAC	13,543.23	9,449.00	22,992.23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita	50,813.13	9,664.49	60,477.62
4.3.1.	Utilaj alimentare cu apa	1,081.50	205.49	1,286.99
4.3.2.	Utilaj HVAC	49,731.63	9,459.00	59,190.63
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dolări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,489,975.00	663,095.26	4,153,070.26
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier 2%	69,864.85	13,274.32	83,139.16
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	52,398.63	9,955.74	62,354.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	17,466.21	3,318.59	20,784.79
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	61,666.45	0.00	61,666.45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	22,664.39	0.00	22,664.39
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. ptr controlul calitatii lucrarilor de constructii	17,728.20	0.00	17,728.20
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. ptr controlul statului în amenajarea teritoriului , urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,545.65	0.00	3,545.65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	17,728.20	0.00	17,728.20
	5.2.5. Taxe pentru acorduri , avize conforme și autorizatia de construire / desfiintare AUT	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	375,635.52	71,370.74	447,006.26
5.4.	Cheltuieli pt. informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		507,166.78	84,645.07	591,811.85
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7. CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PT.CONSTITUIREA REZERVEI				
DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PRET				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	990,038.58	188,107.33	1,178,145.93
7.2.	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de pret 23% * Cap.4	802,694.25	152,511.90	955,206.16
TOTAL CAPITOL 7		1,792,732.83	340,619.23	2,133,352.07
TOTAL GENERAL		6,212,555.35	1,168,668.89	7,381,224.25
din care C + M		3,545,640.63	673,671.71	4,219,312.34

1 euro = 4,9769 lei
Data: 02.12.2024

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant:
NOMAD ATELIER ARHITECTURA SRL

Șef proiect: arh.C. Alin Palimaru



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

PEROAIN DEAT

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

Proiectant: SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

ANEXĂ LA

HCL NR. 38...../2025

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIEModernizare retea de transport public prin construire/modificare/reabilitare statii de transport in comun la capat de linie
zona Ciresica, loc.Constanta, jud.Constanta, str.Cismelel, capat de linie Ciresica

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA) LEI	TVA LEI	VALOARE (cu TVA) LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,196.98	417.43	2,614.41
1.3.1	Spatii verzi	2,196.98	417.43	2,614.41
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		2,196.98	417.43	2,614.41
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Alimentare cu apa	7,195.96	1,367.23	8,563.19
2.2	Canalizare menajera	10,548.67	2,003.87	12,552.54
TOTAL CAPITOLUL 2		17,744.63	3,371.10	21,115.73
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,800.00	342.00	2,142.00
3.3	Expertizare tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,700.00	323.00	2,023.00
3.5	Proiectare	72,300.00	13,737.00	86,037.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17,400.00	3,308.00	20,708.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,900.00	361.00	2,261.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	38,400.60	7,296.11	45,696.71
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	11,400.60	2,166.11	13,566.71
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform HG nr.300/2006, cu modific. și complet. ulter.	12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL CAPITOLUL 3		125,200.60	23,788.11	148,988.71
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	1,489,884.18	283,077.99	1,772,962.17
4.1.2	Construire stație transport public	1,489,884.18	283,077.99	1,772,962.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,434.97	1,032.64	6,467.61
4.2.1	Utilaj alim.apa	83.33	15.83	99.16
4.2.2	Utilaj HVAC	5,351.64	1,016.81	6,368.45
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	23,625.09	4,488.77	28,113.86
4.3.2	Utilaje alim.apa	360.50	68.50	429.00

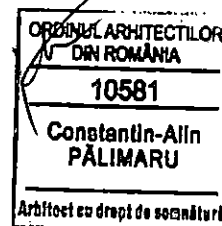
				ANEXĂ LA
4.3.1.	Utilaje HVAC	23,264.59	4,420.27	27,684.86
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	HCL NR.
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,518,944.24	288,599.41	1,807,543.65
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier 2%	30,305.18	5,757.98	36,063.16
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,728.88	4,318.49	27,047.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	7,576.29	1,439.50	9,015.79
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,279.99	0.00	26,279.99
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	9,362.13	0.00	9,362.13
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. ptr controlul calității lucrărilor de construcții	7,689.94	0.00	7,689.94
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. ptr controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,537.99	0.00	1,537.99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	7,689.94	0.00	7,689.94
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	161,118.39	30,612.49	191,730.88
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		217,703.55	36,370.48	254,074.03
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7. CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PT. CONSTITUIREA REZERVEI				
DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	421,278.33	80,042.88	501,321.22
7.2.	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de preț 23% * Cap.4	349,357.18	66,377.86	415,735.04
TOTAL CAPITOLUL 7		770,635.51	146,420.75	917,056.25
TOTAL GENERAL		2,652,423.51	498,967.27	3,151,390.78
din care C + M		1,537,987.64	292,217.65	1,830,205.29

1 euro = 4,9769 lei
Data: 02.12.2024

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant:
SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL

Sef proiect:
arh. C. Alin Palimaru



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
PERIODIC DEȘI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

Proiectant: SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIEANEXĂ LA
HCL NR. ...38.../2025Modernizare retea de transport public prin construire/modificare/reabilitare statii de transport in comun la capat de linie
zona Pescarie, loc.Constanta, jud.Constanta, teren pe bd.Mamala, capat de linie Pescarie

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1.064,98	202,35	1.267,33
1.3.1	Spatii verzi	1.064,98	202,35	1.267,33
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		1.064,98	202,35	1.267,33
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Alimentare cu apa	5.299,02	1.006,81	6.305,83
2.2	Canalizare menajera	12.004,86	2.280,92	14.285,78
TOTAL CAPITOLUL 2		17.303,88	3.287,74	20.591,62
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.600,00	304,00	1.904,00
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladinelor	1.600,00	304,00	1.904,00
3.5	Proiectare	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17.300,00	3.287,00	20.587,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.800,00	342,00	2.142,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45.900,00	8.721,00	54.621,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	37.900,00	7.201,00	45.101,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigentie de santier	10.900,00	2.071,00	12.971,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr.300/2006, cu modif.si complet.ulter.	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOLUL 3		122.100,00	23.199,00	145.299,00
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	1.051.415,35	199.768,92	1.251.184,27
4.1.2	Construire statie transport public	1.051.415,35	199.768,92	1.251.184,27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3.749,75	712,45	4.462,20
4.2.1	Utilaj alim.apa	83,33	15,83	99,16
4.2.2	Utilaj HVAC	3.866,42	696,62	4.563,04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	12.491,52	2.373,39	14.864,91
4.3.1	Utilaje alim.apa	360,50	68,50	429,00

4.3.2.	Utilaje HVAC	12.131,02	2.894,88	14.435,91
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.067.656,62	202.854,76	1.270.511,38
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier 2%	21.470,68	4.079,43	25.550,11
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.103,01	3.059,57	19.162,58
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.367,67	1.019,86	6.387,53
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	19.450,52	0,00	19.450,52
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	7.464,52	0,00	7.464,52
	5.2.2. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.448,18	0,00	5.448,18
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.089,64	0,00	1.089,64
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	5.448,18	0,00	5.448,18
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	115.602,55	21.964,48	137.567,03
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		166.523,75	26.043,91	182.567,66
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7. CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PT. CONSTITUIREA REZERVEI				
DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PRET				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	305.657,12	58.074,85	363.731,98
7.2.	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de pret 23% * Cap.4	245.561,02	46.656,59	292.217,62
TOTAL CAPITOLUL 7		551.218,14	104.731,45	655.949,59
TOTAL GENERAL		1.915.867,37	380.319,20	2.276.186,58
din care C + M		1.089.636,97	207.031,02	1.296.667,99

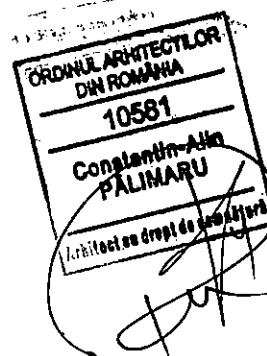
1 euro = 4,9769 lei

Data: 02.12.2024

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant:
SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL

Sef proiect:
arh. C. Alin Palamaru



PRESEDINTE SEDINTA
PERIODIN DE DEB

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

Proiectant: SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

ANEXĂ LA
HCL NR. 38/1205DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIEModernizare retea de transport public prin construire/modificare/reabilitare statii de transport in comun la capat de linie
zona Poarta 1, loc.Constanta, jud.Constanta, str.Termele Romane, capat de linie Poarta 1

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	823,98	156,56	980,54
1.3.1	Spatii verzi	823,98	156,56	980,54
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		823,98	156,56	980,54
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Alimentare cu apa	5.299,02	1.006,81	6.305,83
2.2	Canalizare menajera	9.648,66	1.833,25	11.481,91
TOTAL CAPITOLUL 2		14.947,68	2.840,06	17.787,74
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2. Raport privind Impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.600,00	304,00	1.904,00
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.800,00	304,00	1.904,00
3.5	Proiectare	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17.300,00	3.287,00	20.587,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.800,00	342,00	2.142,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45.900,00	8.721,00	54.621,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnica	37.100,00	7.049,00	44.149,00
	3.8.1. Asistență tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.100,00	1.919,00	12.019,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform HG nr.300/2006, cu modif.și complet.ulter.	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOLUL 3		121.300,00	23.047,00	144.347,00
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	884.069,12	167.973,13	1.052.042,25
4.1.2	Construire stație transport public	884.069,12	167.973,13	1.052.042,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.608,50	875,62	5.484,12
4.2.1	Utilaj alim.apa	83,33	15,83	99,16
4.2.2	Utilaj HVAC	4.525,17	859,78	5.384,95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	14.696,52	2.792,34	17.488,86
4.3.1	Utilaje alim.apa	360,50	68,50	429,00

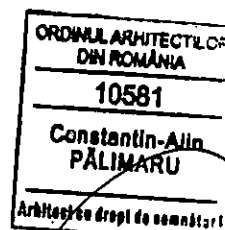
4.3.2.	Utilaje HVAC	14.336,02	2.728,44	17.064,46
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		903.374,14	171.641,09	1.075.015,23
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier 2%	18.088,99	3.436,91	21.525,99
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13.566,74	2.577,68	16.144,42
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.522,25	859,23	5.381,47
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.935,91	0,00	15.935,91
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	5.837,74	0,00	5.837,74
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. ptr controlul calității lucrărilor de construcții	4.590,08	0,00	4.590,08
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. ptr controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	918,02	0,00	918,02
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	4.590,08	0,00	4.590,08
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desfășurare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	98.914,58	18.793,77	117.708,35
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		132.939,48	22.230,68	155.170,16
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7. CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PT. CONSTITUIREA REZERVEI				
DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	263.103,13	49.989,60	313.092,73
7.2.	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de preț 23% * Cap.4	207.776,05	39.477,45	247.253,50
TOTAL CAPITOLUL 7		470.879,19	89.467,05	560.346,23
TOTAL GENERAL		1.644.264,47	309.382,42	1.953.646,89
din care C + M		918.016,02	174.423,04	1.092.439,06

1 euro = 4,9769 lei
Data: 02.12.2024

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant:
SC NOMAD ATELIER DE ARHITECTURA SRL

Sef proiect:
arh. C. Alin Palimaru



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
PERODIN DE NE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU