



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute,
către societatea Rețele Electrice România S.A. asupra imobilului teren în
suprafață de 24 mp identificat cu număr cadastral 261932, situat în
municipiul Constanța, bulevardul Ferdinand nr. 11bis, lot 2,
în vederea amplasării PTAB 630 kVA

30.06.2025, Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr. 022/2025
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 133934/12 06.2025, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 134054/12 06.2025;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța ;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- În conformitate cu prevederile:
 - art. 12, alin. (1) și alin (4), art. 14, alin.(3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 866, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Luând în considerare:
 - H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
 - HCL nr. 102/2025 privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Constanța, bulevardul Ferdinand nr. 11bis, în vederea înscrierii în cartea funciară;
 - cererea societății Rețele Electrice România S.A., înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 45259/28.02.2025;
 - extrasul de carte funciară nr. 261932, eliberat de OCPI Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARĂȘTE:

Art.1- Se aprobă acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către societatea Rețele Electrice România S.A. asupra imobilului teren în suprafață de 24 mp, identificat cu nr. cadastral 261932, situat în municipiul Constanța bulevardul Ferdinand nr. 11bis, lot 2, în vederea amplasării PTAB 630 kVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit se exercită pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice.

Art.3- Predarea-primirea terenului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, se face prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și societatea Rețele Electrice România S.A. în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4- Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, în vederea ducerii la îndeplinire, societății Rețele Electrice România S.A. și Instituției prefectului-Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, 1 împotrivă, 1 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

FERODIN DEDE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



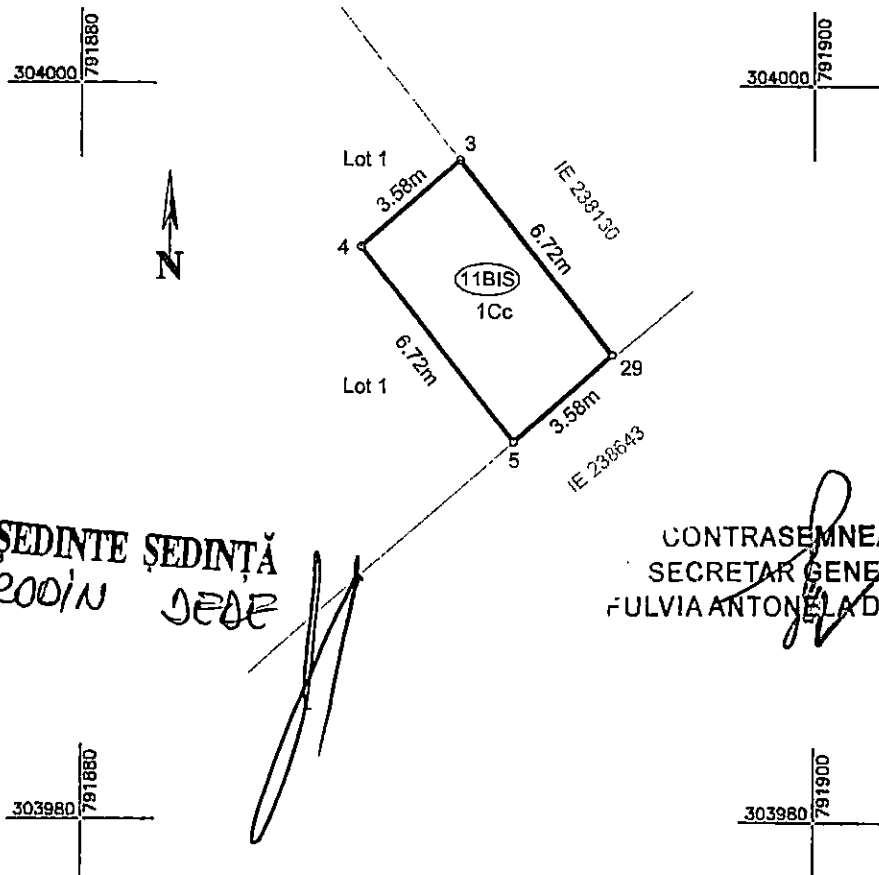
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

ANEXA NR. 16A
HCL NR. 209/2025

Numărul Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [mp]	Adresa imobilului
261932	24 mp	Bulevardul Ferdinand nr. 11BIS, Lot 2, Constanța, Municipiul Constanța

Număr Cartea Funciara:	Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)
	Constanța



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
PERIODIC SEDE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	24	Teren intravilan neîmprejmuit
Total		24	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 24 mp
Suprafața din act = 2376 mp

Ex. 1000 CERTIFICAT Ing. Călin George Ionescu Certificat de autorizare, seria RO-525 Nr. 1701, categoria D. Se confirmă executarea planului de teren corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampilă Georgiana Ionescu Data: 06.03.2025	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafă 53981/2025 Livia-Maria Toderici Data: Digitally signed by Livia-Maria Toderici Ștampilă BCPI Date: 2025.03.10 11:58:59 +02'00'
---	--