



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L.nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 14.02.2024;

Având în vedere:

31028/13.02.2024; referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 31041/13.02.2024;

- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 31041/13.02.2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1-pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5-pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare, republicată;

- art. 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- nr.crt. 49 și nr. crt. 68 din anexa 2 la HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța – Cap. Inspectoratul școlar;

- nr.crt. 31 și nr. crt. 43 din anexa la H.C.L. nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;

- nr.crt. 1510 și nr. crt. 1531 din anexa la H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

-anexa nr. 9 la H.C.L. nr. 119/2019 pentru completarea și actualizarea H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

- adresa nr.1035/05.02.2024 a Clubului Sportiv Municipal Constanța înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 24610/06.02.2024;

- extrasul de Carte Funciară nr. 250689 Constanța, eliberat de OCPI Constanța;

- extrasul de Carte Funciară nr. 245984 Constanța, eliberat de OCPI Constanța.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.(3) lit.d) și art.196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I- Se aprobă modificarea nr. crt. 43 din anexa la H.C.L. nr.335/2011 în sensul revocării constituirii dreptului de administrare în favoarea Școlii generale nr.37, asupra imobilului-teren în suprafață de 3392 mp situat în municipiul Constanța, Str.Arcului nr.8, care face parte din suprafața totală de 10295 mp (din acte și din măsurători), identificat cu număr cadastral 250689, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II - Se aprobă modificarea nr. crt. 31 din anexa la H.C.L. nr.335/2011 în sensul revocării constituirii dreptului de administrare în favoarea Școlii generale nr.14 și Grădiniței nr. 39, asupra imobilului-teren în suprafață de 2500 mp situat în municipiul Constanța, Str.Dumbraveni nr.8, care face parte din suprafața totală de 9242 mp (din acte și din măsurători), identificat cu număr cadastral 245984, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 335/2011, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. IV - Predarea-primirea imobilelor de la art.1 și art.2 se face prin proces verbal de predare-primire încheiat între Direcția generală urbanism și patrimoniu, Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală și reprezentanții celor două școli, în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. V - Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Școlii generale nr.37, Școlii generale nr.14 și Grădiniței nr.39-Palazu Mare, Serviciului public de impozite și taxe și alte venituri ale bugetului local în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Adriana Iecăneșcu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonea DINESCU

CONSTANȚA
NR.....60...../14.02.2024



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 60 / 2014

NR CR T	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Imobilul care face obiectul revocării dreptului de administrare al unității de învățământ	OBSERVAȚII
1.	Școala generală nr.37 Str. Arcului nr.8	TEREN: Suprafața – 3.392 mp	TEREN : Suprafața din acte: 10.295 mp Suprafața măsurată :10.295 mp Carte funciară nr. 250689 Nr. cadastral – 250689 Domeniu public conform : Nr. crt. 68 din anexa nr. 2 la HG nr. 904/2002 Nr.crt. 1531 din anexa la H.C.L. nr.451/2017 Anexa nr. 9 la H.C.L. nr. 119/2019 Nr.crt. 43 din anexa la H.C.L. nr.335/2011

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Antoneta Agnetașcu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonia DINESCU

S(2.1.20.21)-3329mp - Mun. Constanța, str. Arcului nr. 8, Școala Generală nr. 37, jud. Constanța

ANEXĂ LA
HCL NR. 60/2019

ANEXA NR. 1.35 la regulament
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
250689	10295 mp	Strada Arcului Nr. 8, Școala Generală Nr. 37, Constanța
Cartea Funciara nr.	UAT	Constanța, jud. Constanța

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)
1	Cc	10295
Total		10295
B. Date referitoare la construcții		
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
C1	CAS	746
C2	CA	12
C3	CA	19
Total		777
Total suprafață construită desăgurată = 2269 mp		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10295 mp		
Suprafața din acte = 10295 mp		

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Executant,
SC IMOTOP SRL
Ing. Coldea Georgiana Ionela
CONFIRMĂ EXECUTAREA ÎNSTRUMENTARILOR TEREN, CORECTĂRII ÎN ÎNREGISTRAREA DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE ȘI CORESPONDENȚA ACESTEI CU REALITĂȚEA DIN TEREN.

Semnatura și ștampila
Data: 13 Mai 2019

Semnatura și parafă
Data: 13.05.2019

Ștampila BCPI

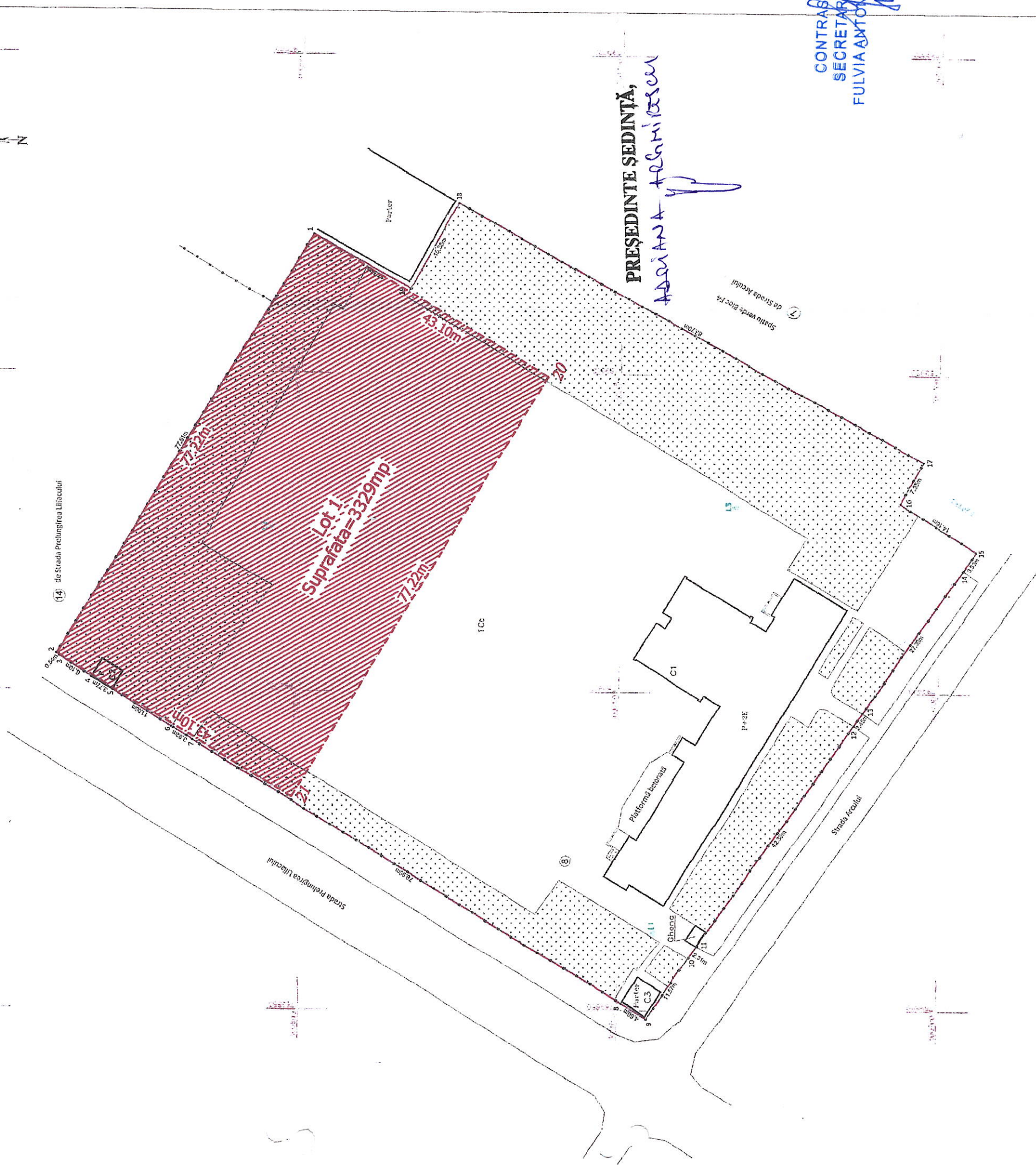


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE ÎNREGISTRARE

Nr.
Data
Semnatura

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ADRIANA HELMIŢESCU





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2 LA H.C.L. NR. 60 / 2024

NR CR T	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Imobilul care face obiectul revocării dreptului de administrare al unității de învățământ	OBSERVAȚII
1.	Școala generală nr.14 și Grădinița nr.39 Palazu Mare Str. Dumbrăveni nr.8	TEREN: Suprafața – 2.500 mp	TEREN : Suprafața din acte: 9.242 mp Suprafața măsurată: 9.242 mp Carte funciară nr. 245984 Nr. cadastral – 245984 Domeniu public conform : Nr. crt. 49 din anexa nr. 2 la HG nr. 904/2002 Nr.crt. 1510 din anexa la H.C.L. nr..451/2017 Nr.crt. 31 din anexa la H.C.L. nr.335/2011

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ABDULAH ALI HUSSEIN

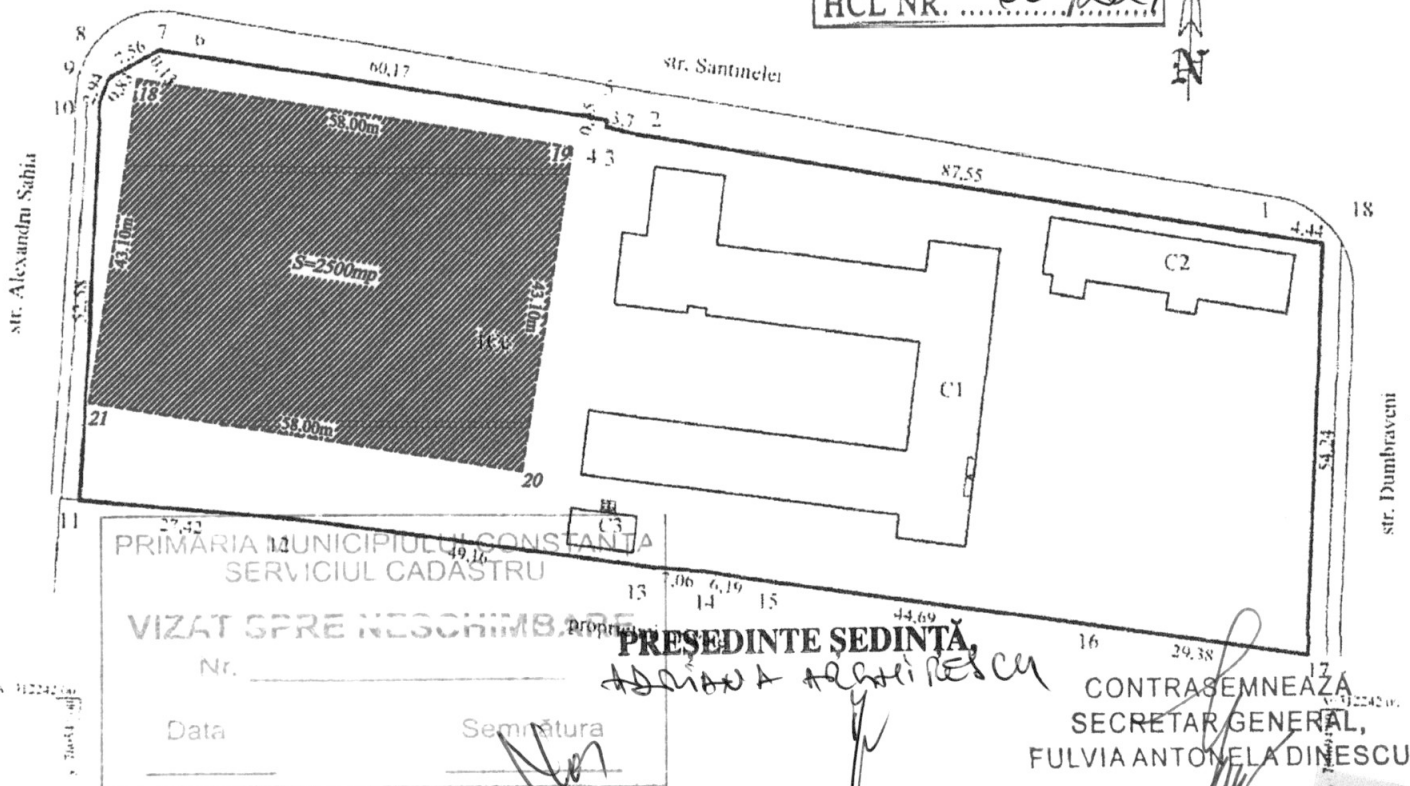
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonia DINESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1.000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
246384	9.242	str. Dumbraveni nr. 8, Scoala generala nr. 14 si Gradinita nr. 39 Palazu Mare, jud. Constanta
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CONSTANTA	

S(18,19,20,21)=2500mp - Mun. Constanta, str.Dumbraveni nr. 8, Scoala Generala nr. 14 si Gradinita nr. 39, jud. Constanta

ANEXĂ LA
HCL NR. 60/2014



PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnatura _____

PRESEDINTE SEDINTA

Adrian A. Negulescu

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	9.242	Teren imprejmuit cu garduri din materiale prefabricate
TOTAL		9.242	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructii	Destinatia	Suprafata (mp)	Mentuni
C1	CAS	1.199	Scoala generala nr. 14 - parter, Sconstruita desfasurata=1.199mp;
C2	CAS	263	Gradinita nr. 39 - parter, Sconstruita desfasurata= 263mp;
C3	CA	43	Magazie parter, Sconstruita desfasurata=43mp;
TOTAL		1505	

Suprafata masurata a imobilului = 9.242mp

Suprafata din acte= 9.242mp

Executant: S.C. TANASE-CADASTRU S.R.L.

Prin P.F.A. Tanase Gheorghe

Confirm executarea masuratorilor la teren

concordant cu documentul cadastral

in baza de date cadastrale

in baza de date cadastrale

in baza de date cadastrale

in baza de date cadastrale

in baza de date cadastrale

in baza de date cadastrale

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Nume si Prenume OCHIANĂ GABRIELA

Funcția: CONSILIER GR. IA

23 SEP. 2016

9841/2016