



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din
data de 19.11. 2024;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 488 / 12.11. 2024;
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 219156 / 12.11. 2024;
- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 219157 / 12.11. 2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.5 și art. 6 din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și județelor aprobate prin HG nr. 392/2020;
- art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu completările și modificările ulterioare;
- Contractul de vânzare autentificat sub nr.306/22.10.2024;
- extrasul de carte funciară nr. 205622 eliberat de către O.C.P.I. Constanța;
- procesul verbal nr. 218812 / 12.11.2024 întocmit de Comisia specială de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al municipiului Constanța, constituită în baza Dispoziției primarului nr.1085/18.03.2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, aprobat prin HCL nr.109/2005, completată ulterior, cu imobilul teren, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea ducerii la îndeplinire, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției financiare, S.P.I.T. - V.B.L. Constanța și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
25 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PERCĂIN DEBE



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

NR. 467 / 19.11. 2024



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 564/2024

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	-	Teren	Stațiunea Mamaia (zona A4) - Club Castel (fosta Vilă Regală) Suprafața teren – 15.465 mp din măsurători (15.465,91 mp din acte) Teren intravilan – categorie de folosință curți construcții, cu destinația: monument istoric cod LMI CT-II-m-A-02896 conform Listei Monumentelor Istorice 2015. Vecini: N – domeniul public al mun. Constanța, E – domeniul public al mun. Constanța CF 228783, V – parte domeniul privat al municipiului Constanța, parte proprietăți particulare, S – domeniul public al mun. Constanța - alee	2024	2.155.987,91	HCL nr.330/2024 HCL nr.393/2024 HCL nr.428/2024 Contract de vânzare autentificat sub nr.306/22.10.2024 CF 205622 cod LMI CT-II-m-A-02896 conform Listei Monumentelor Istorice 2015 Factura nr.0007/23.10.2024

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
PEROTIN DEDE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU