



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a echipamentelor achiziționate de municipiul Constanța în cadrul proiectului "Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19", către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de/31.07.....2024;

Având în vedere:

referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 143911/25.07.....2024;

- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 143938/25.07.....2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.163 alin (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sanatații cu modificările și completările ulterioare;

- art. 867 și art. 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare, republicată;

- art.108 lit. d), art.349 - 351, art. 362 alin. (2)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- contractul de finanțare nr. 706/16.11.2021 încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și UAT municipiul Constanța în cadrul proiectului „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”;

- HCL nr. 303/31.07.....2024 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.6 lit. b), și art. 196 alin.(1) lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța a echipamentelor achiziționate de municipiul Constanța în cadrul proiectului "Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța în contextul COVID -19", conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Folosința gratuită pentru bunurile menționate la art.1 din prezenta hotărâre se acordă pe toată durata de viață a acestora, în vederea desfășurării de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța a activității medicale.

(2) Predarea-primirea echipamentelor se face prin proces verbal de predare-primire încheiat între Municipiul Constanța și Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în termen de maxim 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art.4 Se aprobă Contractul de comodat conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se împuternicește Primarul municipiului Constanța să semneze contractul de comodat în forma aprobată prin prezenta hotărâre.

Art.6 Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, Serviciului patrimoniu – Direcția patrimoniu, Direcției financiare, Direcției strategii și fonduri europene în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 24 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

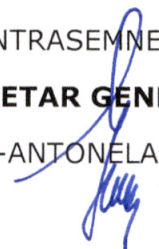
MIHAELA ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA, 31.04 / 31.04 2024
NR. 310 / 31.04



Lista mijloacelor fixe și obiectelor de inventar reprezentând echipamente și dotări achiziționate de Municipiul Constanța în cadrul proiectului „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”, cod SMIS 148271 ce se vor da în folosință gratuită către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța

Nr. crt.	DENUMIRE	U.M.	CANTITATE	Pret unitar -lei-	Valoare totală -lei-
			1	2	3 = 1x2
1	Trolu transport materiale sterile/nesterile	buc.	2	3,788.00	7,576.00
2	Cărucior transport materiale, prevăzut cu uși	buc.	2	17800	35,600.00
3	Pat electric izolator(ATI)	buc.	4	48,900.00	195,600.00
4	Noptieră metalică cu modul depozitare	buc.	4	6,700.00	26,800.00
5	Pompa de injecție automată volumetrică	buc.	12	19,112.00	229,344.00
6	Infuzomat (pompa de perfuzie)	buc.	12	15,904.00	190,848.00
7	Trolu medicație cu accesorii	buc.	2	22,188.00	44,376.00
8	Cărucior deșeuri compartimentat	buc.	2	11,020.00	22,040.00
9	Aparat special de curățare și dezinfecție cu abur pentru suprafețe și echipamente medicale (paturi, saltele etc.)	buc.	1	72,669.20	72,669.20
10	Cărucior curățenie	buc.	2	2,520.00	5,040.00
11	Mașină pentru spălarea și dezinfectarea ploștilor-urinelor	buc.	1	90,000.00	90,000.00
12	Analizor pentru determinări gaze în sânge, ionogramă, markeri cardiaci, betaHcg	buc.	1	119,880.00	119,880.00
13	Frigider medical cu 1 ușă 130 litri	buc.	1	38,000.00	38,000.00
14	Dispozitiv de vizualizare a venelor	buc.	1	27,180.00	27,180.00
15	ECG portabil	buc.	2	25,296.32	50,592.64
16	Defibrilator cu pacemaker extern	buc.	2	77,892.00	155,784.00
17	Brancard mobil pentru pacienții critici	buc.	1	38,000.00	38,000.00
18	Pat electric în două secțiuni	buc.	38	16,022.06	608,838.16
19	Noptieră medicală cu modul de depozitare	buc.	38	3,063.16	116,400.00
20	Scaun mobil de transport	buc.	2	5,000.00	10,000.00
21	Dulap metalic medicamente	buc.	1	7,480.00	7,480.00
22	Stativ perfuzie pe suport mobil	buc.	4	1,988.00	7,952.00
23	RMN 1,5 (inclusiv aparat de anestezie și targă amagnetică)	buc.	1	4,427,500.00	4,427,500.00
24	CT 64 slices (inclusiv PACS)	buc.	1	1,897,500.00	1,897,500.00
	TOTAL				8,425,000.00

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIHAELA ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la HCL nr. 310 / 2024

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 **UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, legal reprezentată prin dl. primar Vergil Chițac, cu sediul în bd.Tomis nr.51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod postal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, cont nr. _____ deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, în calitate de **COMODANT**

și

1.2 **SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE CONSTANȚA**, cu sediul în municipiul Constanța, bd. Ferdinand, nr.100, județul Constanța, CUI 15113490, cont _____, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentat prin doamna Cambrea Claudia Simona, având funcția de manager, în calitate de comodat, pe de altă parte,

Având în vedere:

- contractul de finanțare nr. 706/16.11.2021 și anexele care fac parte integrantă din acesta pentru proiectul „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”;
- acordul contractual nr. 38628/27.02.2023 pentru achiziția publică de servicii de proiectare, execuție lucrări și dotări pentru obiectivul de investiții „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”;
- procesul verbal de predare-primire cu dotările și activele necorporale conform procesului verbal la terminarea lucrărilor nr. 244419/20.12.2023 aferent obiectivului „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”;

Părțile au convenit de comun acord să încheie prezentul contract de folosință gratuită - comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Comodantul acorda comodatarului, darea în folosință gratuită a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar reprezentând echipamente medicale și dotări achiziționate în cadrul proiectului „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”, cod SMIS 148271, cu valoarea de inventar totală de 8.425.000,00 lei, conform Anexei nr. 1.

2.2 Bunurile prevăzute la punctul 2.1 se acordă de către comodant, comodatarului pe durata de viață a acestora, în mod gratuit, cu respectarea destinației bunurilor, respectiv pentru dotarea imobilului Spital Modular.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pe durata de viață a bunurilor ce fac obiectul acestuia, termen care începe să curgă de la data semnării procesului verbal de predare-primire.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Obligațiile comodatarului (SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE CONSTANȚA) sunt următoarele:

- comodatarul se obligă să păstreze în bune condiții bunurile prevăzute la art. 2.1 să nu le, degradeze sau să le deterioreze;
- comodatarul are obligația să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- comodatarul are obligația să folosească bunurile conform destinației acestora, în incinta Spitalului Modular, în cabinetele/saloanele pentru care au fost achiziționate;
- comodatarul va efectua pe cheltuiala sa mentenanța, întreținerea și reviziile bunurilor predate, fără a avea dreptul de a solicita restituirea acestor cheltuieli;
- comodatarul va achita contravaloarea tuturor cheltuielilor necesare funcționării în condiții corespunzătoare a bunurilor transferate în privința cărora s-a cedat dreptul de folosință gratuită, dar fără a se limita la acestea: amenajare spații de depozitare/stocare, contravaloare costuri de funcționare/operare, contravaloare asigurare pază, contravaloare servicii de întreținere, revizii altele decât cele ce fac obiectul garanției/postgaranției în perioada de valabilitate a acestora, preluarea și asigurarea serviciilor ce fac obiectul garanției/ postgaranției după expirarea termenului

de valabilitate (revizii, reparații, accesorii, etc), precum și orice alte cheltuieli necesare funcționării și conservării bunurilor transferate;

- comodatarul va suporta toate cheltuielile aferente de întreținere, mentenanța, asigurarea pieselor de schimb, consumabilelor și tuturor condițiilor pentru buna funcționare a echipamentelor pe perioada de sustenabilitate. Costurile vor fi asigurate astfel: pentru perioada de garanție - activitățile de mentenanță vor fi asigurate de către personalul spitalului și de către furnizorii echipamentelor pe baza reviziilor planificate de către aceștia; pentru perioada post-garanție - se vor încheia contracte de service cu operatori economici calificați/acreditați;

- comodatarul va răspunde de distrugerea parțială sau totală a bunurilor cedate, în cazul în care s-ar datora culpei sale;

- comodatarul va suporta toate cheltuielile necesare pentru asigurarea pazei și protecției bunurilor cedate, fără a avea dreptul de a solicita restituirea acestor cheltuieli;

- comodatarul îi va permite comodantului sau oricărui organism de control să verifice modul de folosire a bunurilor și starea acestora;

- comodatarul are obligația să înregistreze și să evidențieze în contabilitatea proprie bunurile predate cu respectarea prevederilor legale;

- comodatarul are obligația inventarierii anuale a bunurilor conform legislației în vigoare;

- comodatarul are obligația reevaluării bunurilor conform legislației în vigoare;

- comodatarul are obligația să nu înstrăineze bunurile predate altor unități de sănătate sau altor persoane fizice sau juridice de orice fel, nici oneros și nici cu titlu gratuit;

- comodatarul are obligația să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- comodator - titularul dreptului de folosință gratuită, are obligația de a informa comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

- comodatarul are obligația să întrețină bunurile transferate ca un bun proprietar.

4.2 Obligațiile comodantului (Municipiul Constanța) sunt următoarele:

- să pună la dispoziția Comodatarului bunurile ce fac obiectul cedării dreptului de folosință (obiecte fixe și mijloace de inventar achiziționate în cadrul proiectului „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19”, cod SMIS 148271);
- să nu-l împiedice pe comodatar să folosească bunurile până la termenul stabilit de lege (casare, expirare termen de folosință);
- să nu stânjenească pe comodatar în exercitarea dreptului de folosință asupra bunurilor cedate și nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestuia cu excepția actelor care vor fi obligatorii conform modificărilor legislative;
- să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în următoarele situații:

- prin atingerea la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate;
- prin acordul părților;
- în caz de forță majoră;
- în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile enumerate la pct. 4.1 sau 4.2. din prezentul contract;
- în cazul în care una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4. Raporturile contractuale încetează prin restituirea bunurilor în stare

corespunzătoare la termenul stabilit de către părți conform art.3.1 și art.3.2.

VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 30 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă nu le-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

7.3. Comunicările între părți se pot face prin fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

7.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.5. Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

7.6. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

9.1 Prezentul contract a fost încheiat astăzi, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

9.2 Modificarea sau completarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

COMODANT

UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA

COMODATAR

**SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE
CONSTANȚA**

PRIMAR

MANAGER

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU

DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL PATRIMONIU

DIRECȚIA FINANCIARĂ

SERVICIUL CONTABILITATE

SERVICIUL JURIDIC

C.j.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIHAELA ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU

