



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 186 mp situat în municipiul Constanța, str.Munții Tatra nr.47, proprietatea privată a municipiului Constanța

Consiliul Local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 31.07. 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 136290/ 15.07. 2024;

- raportul Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, înregistrat sub nr. 136315/ 15.07. 2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.293/2021 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța,

- nr.crt.370 din anexa la HCL nr.84/2002 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța;

- pagina nr.51 din anexa la HCL nr.109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- cererea înregistrată sub nr.210826/31.10.2023 la Primăria municipiului Constanța prin care Marodin Ion Daniel solicită cumpărarea terenului în suprafață de 186 mp, situat în municipiul Constanța, str.Munții Tatra Lot 29;

- adresa nr.R210826/08.05.2024 a Serviciul Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 186 mp, situat în municipiul Constanța, str.Munții Tatra nr.47, proprietatea privată a municipiului Constanța, conform planului de situație, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul înregistrat sub nr.R102413/10.06.2024 întocmit de către Serviciul autorizări construcții din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu.

Art. 2. Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice, în vederea ducerii la îndeplinire, Direcției generale urbanism și patrimoniu și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA ANDREI'

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 291 / 31.04 .2024

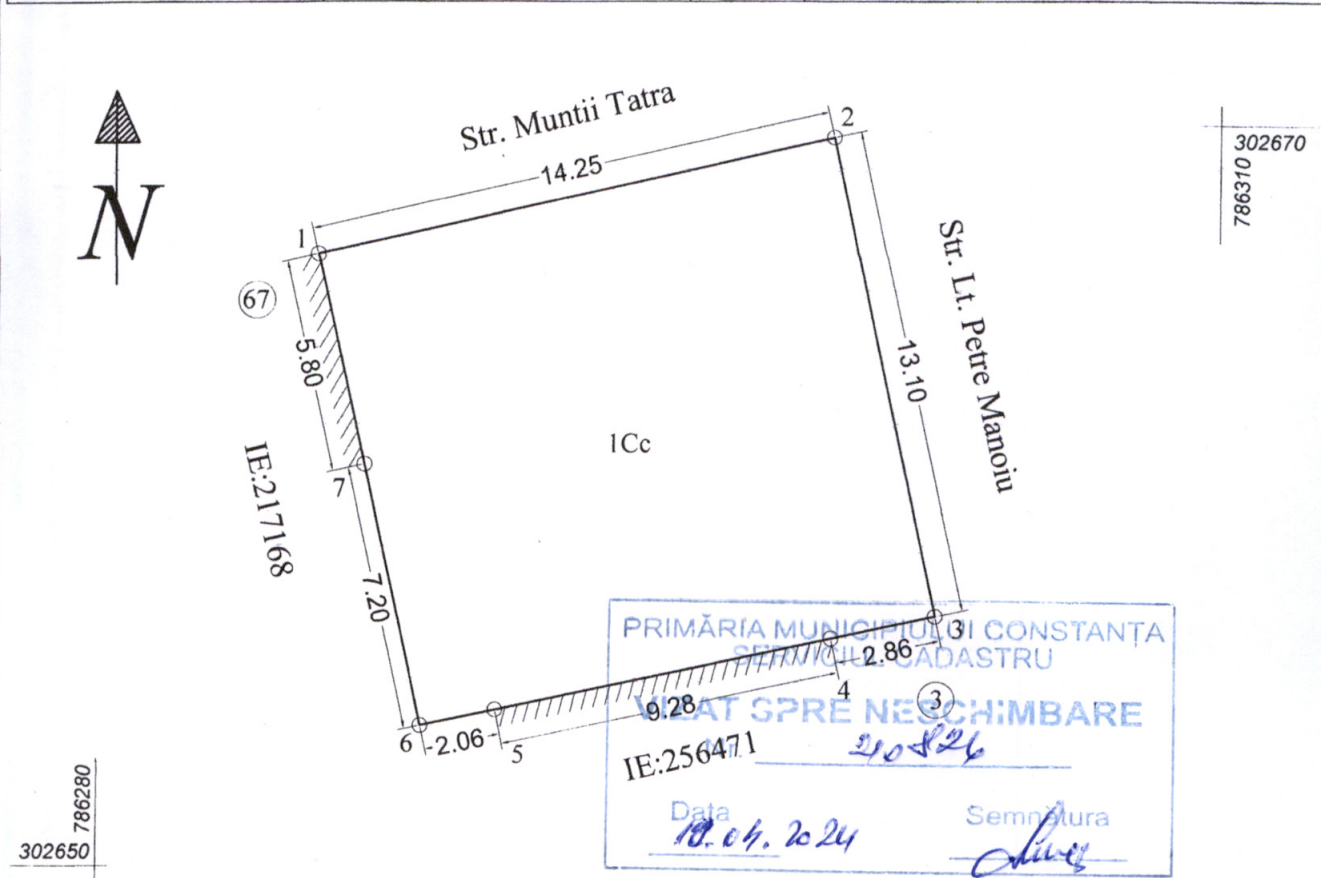
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

ANEXĂ LA

HCL NR. 291/2026

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	186	str. Muntii Tatra - Lot 29, Constanta	
Cartea Funciara nr.		UAT	CONSTANTA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	186	Imprejmuit cu gard intre punctele 1-2-3-4, 5-6-7, constructii pe limita intre punctele 4-5, 7-1.
Total		186	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 186 mp

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo 70'

Pct.	X(m)	Y(m)
1	302666.550	786285.810
2	302669.668	786299.717
3	302656.863	786302.477
4	302656.257	786299.684
5	302654.287	786290.613
6	302653.850	786288.600
7	302660.881	786287.056

Executant,

ing. Baiceanu Liliana

Data: 24.10.2023



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

PRESEDINTE SEDINTĂ,
MIHAELA ANDREI