



HOTĂRÂRE

privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 107038/29 05.2024;
- raportul de specialitate al societății Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 6203/29 05.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

-art. 113 lit. h), art. 115 alin (2), art. 238-251 din Titlul VI Dizolvarea, fuziunea și divizarea societăților comerciale, Capitolul II Fuziunea și divizarea societăților din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- HCL nr. 332/1996 privind înființarea Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 717/1999 privind reorganizarea regiilor autonome Confort Urban și Edil Urban Constanța;
- HCL nr. 359/1996 privind aprobarea Statutului SCIL cu răspundere limitată Confort Urban Constanța;
- HCL nr. 254/2021 privind aprobarea studiului de oportunitate privind stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Constanța;
- HCL nr. 373/2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța prin transformarea în societate cu răspundere limitată cu asociat unic cu denumirea "ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR SRL";
- HCL nr. 626/2022 pentru modificarea HCL nr. 373/31.08.2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța prin

transformarea în societate cu răspundere limitată cu asociat unic cu denumirea "ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR SRL";

-HCL 288/2023 pentru aprobarea studiului de fundamentare privind stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Constanța.

-HCL 373/31.08.2023 privind demararea procedurilor necesare fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar SRL de către societatea Confort Urban SRL;

-HCL 601/28.12.2023 privind aprobarea proiectului de fuziune prin absorbție între societatea Confort Urban SRL în calitate de societate absorbantă și societatea Administrația Fondului Imobiliar Constanța SRL în calitate de societate absorbită.

- Încheierea nr. 5260/2024 din Dosarul nr.4027/2024 a Ministerului Justiției, Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.(3) lit. d) și art.196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1- Se aprobă fuziunea prin absorbție dintre societatea CONFORT URBAN SRL în calitate de societate absorbantă și societatea ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L. în calitate de societate absorbită, conform proiectului de fuziune aprobat prin HCL nr. 601/28.12.2023 și publicat potrivit Încheierii nr. 5260 pronunțată în data de 21.02.2024 de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, începând cu data de 01.07.2024 în conformitate cu dispozițiile art. 249 lit. b) din Legea 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 - (1) Se aprobă majorarea capitalului social al societății CONFORT URBAN SRL cu suma de 3.748.740 lei în urma fuziunii prin absorbția societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L..

(2) După fuziune capitalul social al societății CONFORT URBAN SRL este în cuantum de 55.458.750 lei ce va fi divizat în 5.545.875 părți sociale cu valoare nominală de 10 lei/parte socială și care va aparține asociatului unic Consiliul Local Municipal Constanța.

Art. 3 - Se împuternicesc Consiliile de Administrație ale societăților CONFORT URBAN SRL și ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L. să efectueze toate operațiunile economice, financiare și juridice necesare în vederea realizării fuziunii menționate la art.1 din prezenta hotărâre;

Art. 4 - Se împuternicește Consiliul de Administrație al societății CONFORT URBAN SRL să aprobe actul constitutiv actualizat al societății CONFORT URBAN SRL în formă autentică urmare a fuzionării prin absorbție a societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L.

Art 5. - Se aproba trecerea bunurilor proprietatea societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L, în proprietatea societății CONFORT URBAN SRL, ca urmare

a fuziunii prin absorbție, menționată la art.1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 6. (1) Se împuternicește Consiliul de Administrație al societății CONFORT URBAN SRL să aprobe prin Decizie lista bunurilor ce vor fi preluate în proprietatea CONFORT URBAN SRL, urmare a fuziunii prin absorbție menționată la art.1 din prezenta hotărâre și să încheie procesul verbal de preluare a acestora.

(2) Decizia emisă de Consiliul de administrație al societății Confort Urban va fi autenticată în conformitate cu prevederile Legii nr.36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art 7 - Se aprobă radierea societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR SRL. ca urmare a fuziunii prin absorbție menționată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.8 Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției financiare, Direcției servicii publice, societății Confort Urban S.R.L., Administrației Fondului mImobiliar SRL, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
19 pentru, — împotrivă, 5 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ANDRIANA ARAMĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 240/30.05.2024

IMOBIL(teren+ clădire)	OCPI TEREN	OCPI CLĂDIRE-PROPRIETATE PMC	OCPI CLĂDIRE-PROPRIETATE AFI SRL
PIAȚA AGROALIMENTARĂ ABATOR	CARTE FUNCİARĂ NR.249749 TEREN - cu număr cadastral 249749, în suprafață de 966 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.132001/ 16.10.2018.	CARTE FUNCİARĂ NR.249749 CONSTRUCȚIE: GRUP SANITAR SUBTERAN cu număr cadastral 249749 C2, în suprafață construită la sol de 64 mp și suprafață construită desfășurată de 64 mp PROPRIETATEA MUN.CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.132001/ 16.10.2018.	CARTE FUNCİARĂ NR.249749 CONSTRUCȚIE: - SPAȚIU COMERCIAL P+1 cu număr cadastral 249749-C1, în suprafață construită la sol de 657 mp și suprafață construită desfășurată de 1360 mp, PROPRIETATEA AFI SRL conform Încheiere de intabulare nr.6437/18.01.2019.
PIAȚA AGROALIMENTARĂ ȘI HALA COMERCIALĂ AUTOGARĂ SUD	CARTE FUNCİARĂ nr.214732 (nr. CF vechi 120763) TEREN - cu număr cadastral 19993, în suprafață de 436,69 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.4048/25.01.2008.		CARTE FUNCİARĂ nr.214732-C1 (nr. CF vechi 120765) CONSTRUCȚIA PIAȚA AGROALIMENTARĂ - cu număr cadastral 19993/s-C1, PROPRIETATEA AFI SRL conform Încheiere de intabulare nr.4048/ 25.01.2008.
AUTOGARĂ SUD, STR.LABIRINT, F.N., SPAȚIU COMERCIAL	CARTE FUNCİARĂ nr.215468 (nr. CF vechi 161870) TEREN - cu număr cadastral 19058, în suprafață de 51 mp (măsurată 51,27 mp, din acte 51, 38 mp PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.19566/23.03.2011	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
HALA I.C.BRĂȚIANU - DEMISOL, STR.ION HELIADE RĂDULESCU NR.31	TEREN+CLĂDIRE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, FĂRĂ CARTE FUNCİARĂ.		
PIAȚA AGROALIMENTARĂ BROTĂCEI	Cadastru 3908 - OCPI 7817/ 19.04.2000 - SPAȚII COMERCIALE - Sc = 412 mp - proprietate SC LAURETTE SRL Cadastru 14711/1 - OCPI 38791/ 26.10.2005 - LOT 1 - ALEI PIETONALE - St = 121 mp - proprietate dom.privat Mun.Cta, admin.RAEDPP, în folosința SC LAURETTE SRL Cadastru 14711/2/2 - OCPI 20547/ 01.06.2006 - LOT 2/2 - Piață Agroalimentară - St = 596 mp - proprietate dom.privat Mun.Cta, admin.RAEDPP, în folosința SC LAURETTE SRL, ScC1 = 270 mp - proprietate RAEDPP, ScC2/2 = 99 mp - proprietate RAEDPP, anulată conform Declarației nr.R168237/09.03.2015 emisă de PMC Încheierea de respingere nr.23017/31.03.2016 - conform art.48, alin.3 din Ordinul 700/2014, motivat de faptul că terenul în suprafață de 596 mp se suprapune peste un teren intabulat deja.		
PIAȚA AGROALIMENTARĂ CARAGIALE I. L.	CARTE FUNCİARĂ nr.256326 TEREN - cu număr cadastral 256326, în suprafață de 1.335 mp (din acte) și 1298 mp (din măsurători), PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.99881/06.07.2022.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
PIAȚA AGROALIMENTARĂ DRAGOSLAVELOR	CARTE FUNCİARĂ nr.230701 TEREN cu număr cadastral 230701, în suprafață de 333 mp din acte și 328 mp din măsurători, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare 877/10.01.2012	CARTE FUNCİARĂ nr.230701-C1 PIAȚA AGROALIMENTARĂ CU SPAȚII COMERCIALE P+1E - număr cadastral 230701-C1, 2 niveluri, suprafață construită la sol=328 mp; suprafață construită desfășurată=609 mp; PROPRIETATEA SC EAST EUROPE INVESTMENT SRL, conform Încheiere de intabulare nr.877/10.01.2012.	CONSTRUCȚIE-
BAZAR ELIBERĂRII	CARTE FUNCİARĂ nr.256675 TEREN - cu număr cadastral 256675, în suprafață de 2.500 mp PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.120056/12.08.2022.	CARTE FUNCİARĂ nr.256675- Anexa 1: Date referitoare la construcții: A1.1: 256675-C1-construcții administrative și social culturale în suprafață de 242 mp, fără acte, s.construită la sol=242 mp; s.construită desfășurată=242 mp; spații comerciale parter. A1.2: 256675-C2-construcții administrative și social culturale în suprafață de 151 mp, fără acte, s.construită la sol=151 mp; s.construită desfășurată=151 mp; spații comerciale parter. A1.3: 256675-C3-construcții administrative și social culturale în suprafață de 113 mp, fără acte, s.construită la sol=113 mp; s.construită desfășurată=113 mp; spații comerciale parter.	
GRUP SANITAR PASAJ TOMIS	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
GRUP SANITAR FALEZĂ CAZINO	CARTE FUNCİARĂ nr.227682 TEREN - cu număr cadastral 227682, în suprafață de 14.000 mp din acte și 14.191 mp măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011	CARTE FUNCİARĂ nr.227682 CONSTRUCȚIE - GRUP SANITAR cu număr cadastral 227682-C1, în suprafață construită la sol de 82 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011.	
GRUP SANITAR PIAȚA OVIDIU	CARTE FUNCİARĂ nr.228970 TEREN - situat în Constanța, Strada Piața Ovidiu, Scuaruri și fâșii - cu număr cadastral 228970, în suprafață de 2.200 mp din acte și 1.940 mp suprafață măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011	CARTE FUNCİARĂ nr.228970 CONSTRUCȚIE - situată în situat în Constanța, Strada Piața Ovidiu, Scuaruri și fâșii - cu număr cadastral 228970-C1 - GRUP SANITAR - PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011	

PIAȚA AGROALIMENTARĂ GRIVIȚA	CARTE FUNCİARĂ nr.241883 TEREN - cu număr cadastral 241883, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.110227/18.11.2014	CARTE FUNCİARĂ nr.241883 CONSTRUCȚIE - HALA LACTATE cu număr cadastral 241883-C1, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierii de intabulare nr.110227/18.11.2014. CONSTRUCȚIE - PLATOU ACOPERIT cu număr cadastral 241883-C2 PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.110227/18.11.2014.	
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 138,47 mp (acte) - 142 mp (din măsurători) situat în Constanța, str.Griviței, vis-a-vis de complexul comercial Grivița, între străzile Mercur și Gh.Lazăr	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
BAZAR GRIVIȚA, IMOBIL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 200 mp.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN în suprafață de 100 mp situat în Constanța, PIAȚA GRIVIȚA vis-a-vis de Hala Lactate.	CARTE FUNCİARĂ nr.255443 TEREN - cu număr cadastral 255443, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.190685/ 13.12.2021	CARTE FUNCİARĂ nr.255443-C1 COMERCIAL, PARTER, cu număr cadastral 255443-C1, în suprafață construită la sol de 100 mp și suprafață construită desfășurată de 99 mp, PROPRIETATEA SC POGAS SRL, conform Încheiere de intabulare nr.190685/13.12.2021	CONSTRUCȚIE - SPAȚIU
PLATOU ASFALTAT BAZAR KM 4-5	CARTE FUNCİARĂ nr.258883 TEREN, PLATOU ASFALTAT BAZAR KM 4-5, cu nr.cadastral 25883, în suprafață de 1.087 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.77769/24.05.2023		
PIAȚA AGROALIMENTARĂ ȘI HALA COMERCIALĂ KM 4-5	CARTE FUNCİARĂ nr.208608 TEREN - cu număr cadastral 208608, în suprafață de 864 mp, PROPRIETATEA CONSILIULUI LOCAL CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.40539/28.06.2007		CARTE FUNCİARĂ nr.208608-C1 CONSTRUCȚIE C1 - PIAȚA AGROALIMENTARĂ cu număr cadastral 208608-C1, PROPRIETATEA AFI SRL, conform Încheiere de intabulare nr.40539/28.06.2007 CARTE FUNCİARĂ nr.208608-C2 CONSTRUCȚIE C2 - HALA COMERCIALĂ cu număr cadastral 208608-C2, PROPRIETATEA AFI SRL, conform Încheiere de intabulare nr.40539/28.06.2007.
IMOBIL PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 15 mp situat în Constanța, str.MIHAI VITEAZUL nr.15 bis	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
GRAVITY PARK - str.Soveja, Parc Tăbăcărie: SPAȚIU COMERCIAL în suprafață utilă de 68 mp + TERASA AFERENTĂ în suprafață de 83 mp PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
GRAVITY PARK - str.Soveja, Parc Tăbăcărie: SPAȚIU COMERCIAL în suprafață utilă de 44,15 mp + TERASA DE DEASUPRA CORP C1 în suprafață de 336,71 mp - PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
PIAȚA AGROALIMENTARĂ TIC-TAC	CARTE FUNCİARĂ nr.241506/11.10.2019 TEREN cu număr cadastral 241506, în suprafață de 300 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.82372/29.08.2014.	CARTE FUNCİARĂ nr.241506/11.10.2019 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 241506-C1 - CLĂDIRE PARTER PIAȚA AGROALIMENTARĂ - PIAȚA TIC-TAC + 5 SPAȚII COMERCIALE, în suprafață de 292 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, SC TARA COMPANY 98 SRL și SC DAMARIS MARINE COMPANY SRL, conform Încheiere de intabulare nr.82372/29.08.2014.	

PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III	CARTE FUNCİARĂ nr.236774 – cu număr cadastral 236774 în suprafață de 1.317 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.30951/16.04.2013.	TEREN CARTE FUNCİARĂ nr.236774 PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III, cu număr cadastral 236774-C1, în suprafață construită la sol de 1315 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.30951/16.04.2013.	CONSTRUCȚIE –
COMPLEX AGROALIMENTAR TOMIS III	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 135 mp, ZONA PIAȚA TOMIS III, ÎN SPATE LA OFICIUL POȘTAL	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 56 mp, ZONA TOMIS III, ÎN APROPIEREA PT 117 și PT 171 + CONSTRUCȚIE	CARTE FUNCİARĂ nr.230234 cu număr cadastral 230234, în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.80664/24.10.2011.	TEREN NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
ZONA PIAȚA TOMIS III, ÎN SPATELE BLOCULUI LT5	CARTE FUNCİARĂ nr.242846 TEREN cu număr cadastral 242846 în suprafață de 499 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.29703/25.03.2015.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 244,40 mp și CONSTRUCȚIE în suprafață de 229,41 mp- COMPLEX COMERCIAL TOMIS III – AMEA I	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 181,31 mp și CONSTRUCȚII - COMPLEX COMERCIAL TOMIS III – AMEA II	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 641,69 mp și CONSTRUCȚII - COMPLEX COMERCIAL TOMIS III – MAJOR COMPREST	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 3350 mp, ȘTEFĂNIȚĂ VODĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL -SPAȚIUL 7A	CARTE FUNCİARĂ nr.227674 cu număr cadastral 227674, în suprafață de 16 mp din acte și 17 mp suprafață măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierii de intabulare nr.12371/24.02.2011	TEREN - CARTE FUNCİARĂ nr.227674-C1 7A, cu număr cadastral 227674-C1, în suprafață construită la sol de 17 mp, PROPRIETATEA SC ROSE "96 SRL până la încetarea contractului de asociere, conform Încheiere de intabulare nr.12371/24.02.2011.	CONSTRUCȚIE – SPAȚIUL
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – SPAȚIUL 7B	CARTE FUNCİARĂ nr.229262 cu număr cadastral 229262, în suprafață de 17, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.69879/21.09.2011.	TEREN - CARTE FUNCİARĂ nr.229262-C1 7B, cu număr cadastral 229262-C1, în suprafață construită la sol de 17 mp, PROPRIETATEA SC ROSE "96 SRL până la încetarea contractului de asociere, conform Încheiere de intabulare nr.43930/27.06.2011.	CONSTRUCȚIE – SPAȚIUL
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – SPAȚIUL 9 + TERENUL PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA AFERENT SPAȚIULUI 9	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – SPAȚIUL 12	CARTE FUNCİARĂ nr.250904 – cu număr cadastral 250904, în suprafață de 16 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.77618/07.06.2019	TEREN NU EXISTĂ	NU EXISTĂ

BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – SPAȚIUL 17 + TERENUL PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA AFERENT SPAȚIULUI 17	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – SPAȚIUL 18	CARTE FUNCİARĂ nr.215245 TEREN – cu număr cadastral 18373 în suprafață de 18 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.12356/24.02.2011.	CARTE FUNCİARĂ nr.215245-C1 18, cu număr cadastral 18373/S-C1, PROPRIETATEA SC NACNERA SRL până la încetarea contractului de asociere, conform Încheiere de intabulare nr.12356/24.02.2011. NU EXISTĂ	CONSTRUCȚIE – SPAȚIUL
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – SPAȚIUL 19	CARTE FUNCİARĂ nr.215235 TEREN cu număr cadastral 18372, în suprafață de 16 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.12383/24.02.2011.	CARTE FUNCİARĂ nr.215235-C1 cadastral 18372-C1 -PROPRIETATEA SC MACAO CAFFE SRL, conform Încheiere de intabulare nr.144351/21.11.2017. NU EXISTĂ	CONSTRUCȚIE cu număr
BD.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA – ZONA COMPLEX COMERCIAL – BIROU ADMINISTRATIV 24	CARTE FUNCİARĂ nr.232535 TEREN cu număr cadastral 18367, în suprafață de 34 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.38875/16.05.2012.	CARTE FUNCİARĂ nr.232535 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 18367-C1 -PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.38875/16.05.2012.	NU EXISTĂ
PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS NORD	CARTE FUNCİARĂ nr.250794 TEREN – cu număr cadastral 250794, în suprafață de 566 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.54636/18.04.2019.	SE DESCHIDE CF COLECTIVĂ 250794-C1 conform Încheiere de intabulare nr.54636/18.04.2019	
PIAȚA AGROALIMENTARĂ PESCARUȘ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
PIAȚA AGROALIMENTARĂ UNIRII	CARTE FUNCİARĂ nr.229045 TEREN – cu număr cadastral 18795, în suprafață de 519 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.63032/31.06.2011.	CARTE FUNCİARĂ nr.229045 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 18795 C1, Piața Agroalimentară CORP C5, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.63032/31.06.2011.	
PIAȚA UNIRII - STR.RĂSCOALA DIN 1907 NR.4	CARTE FUNCİARĂ nr.241438 TEREN - cu număr cadastral 241438, în suprafață de 733 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.82433/01.09.2014	CARTE FUNCİARĂ nr.241438 CONSTRUCȚIE - cu număr cadastral 241438-C1: 3 niveluri; suprafață construită la sol=639 mp; suprafață construită desfășurată=1847 mp; Hala Piața Unirii-alimentație publică S+P+1E -subpanta, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.82433/01.09.2014	
PIAȚA UNIRII - STR.RĂSCOALA DIN 1907 NR.8	CARTE FUNCİARĂ nr.220990 TEREN - cu număr cadastral 220990, în suprafață de 1.560 mp din acte și 1.622 mp măsurată:-teren împrejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 220990-C1; Construcțiile C1 în CF 220990-C1. TEREN - în suprafață indiviză de 198 mp, în RANGUL ÎNCHEIERII nr.17556/15.09.2005, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.89860/ 23.09.2014. TEREN – în suprafață indiviză de 300,53 mp, în RANGUL ÎNCHEIERII nr.21476/03.12.2003, PROPRIETATEA SC RAVENA IMPEX SRL, conform Încheiere de intabulare nr.89860/23.09.2014. TEREN - în suprafață indiviză de 1.061,10 mp, PROPRIETATEA SC ALIMENT CONEX SA, conform Încheiere de intabulare nr.89860/23.09.2014. TEREN - în suprafață indiviză de 49,91 mp aferent imobilului cu IE 220990-C1-U13, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.180710/19.12.2019. TEREN – în suprafață indiviză de 4,02 mp aferent imobilului cu IE 220990-C1-U12, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.174985/11.12.2019	CARTE FUNCİARĂ nr.220990-C1-U13 UNITATE INDIVIDUALĂ - SUBSOL -cu număr cadastral 22099-C1-U13 în suprafață utilă de 135,04 mp, spațiu alimentație publică în suprafață utilă măsurată de 135,04 mp.Teren în indiviziune în proprietate 49,91 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.180710/19.12.2019. CARTE FUNCİARĂ nr.220990-C1-U12 UNITATE INDIVIDUALĂ - PARTER -cu număr cadastral 220990-C1-U12, în suprafață utilă de 10,87 mp, hol în suprafață utilă măsurată de 10,87 mp; teren în indiviziune în proprietate 4,02 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.174985/11.12.2019.	

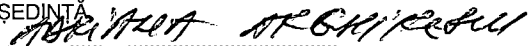
BD.TOMIS nr.216 A, PARC TOMIS II	CARTE FUNCİARĂ nr.228276-C1-U1 comune-teren) PARTER – cu număr cadastral 228276-C1-U1, în suprafață utilă de 108,42 mp – spațiu comercial și dependințe cu suprafață utilă măsurată S=89,95 mp; suprafață teren indiviză S=26,48 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de intabulare 10504/08.07.2004. UNITATE INDIVIDUALĂ (părți comune-teren) ETAJ 1 – cu număr cadastral 228276-C1-U2, în suprafață utilă de 104,23 mp - spațiu comercial și dependințe cu suprafață utilă măsurată S=93,44 mp și balcon cu suprafață S=3,57 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de intabulare nr.10504/08.07.2004. U3 cu număr cadastral 12753/1, în suprafață utilă de 48,66 mp – grup sanitar și teren aferent indiviz 12 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.16909/04.03.2013. CARTE FUNCİARĂ nr.228276-C1-U4 comune-teren) TERASĂ – cu număr cadastral 228276-C1-U4, în suprafață utilă de 42,09 mp – imobilul este format din 1 spațiu comercial în suprafață utilă măsurată S=42,09 mp și 3 terase cu suprafețele S.TERASĂ=2,54 mp; S.TERASĂ=12,88 mp și S.TERASĂ=29,01 mp; Suprafață teren cotă indiviză S=18,73 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de intabulare nr.10504/08.07.2004.		UNITATE INDIVIDUALĂ (părți comune-teren) GRUP SANITAR – conform Încheiere de intabulare nr.16909/04.03.2013. UNITATE INDIVIDUALĂ (părți comune-teren) TERASĂ=2,54 mp; S.TERASĂ=12,88 mp și S.TERASĂ=29,01 mp; Suprafață teren cotă indiviză S=18,73 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de intabulare nr.10504/08.07.2004.
STATUIA VICTORIA ÎMPOTRIVA FASCISMULUI	CARTE FUNCİARĂ nr.210339 TEREN cu număr cadastral 210339, situat în Constanța, Str. Mihai Viteazul, ZONA STATUIA VICTORIEI ÎMPOTRIVA FASCISMULUI, în suprafață de 96 mp, teren împrejmuit, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.64818/21.09.2007.		CARTE FUNCİARĂ nr.210339 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 210339-C1, situată în Constanța, Str. Mihai Viteazul, ZONA STATUIA VICTORIEI ÎMPOTRIVA FASCISMULUI, cu 2 niveluri; în suprafață construită la sol de 96 mp; Pizzerie - construcție cu caracter provizoriu; Subsol – WC public, parter – pizzerie, PROPRIETATEA RAEDPP CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.64818/21.09.2007.
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA ALBATROS, TEREN IN SUPRAFAȚĂ DE 84,17 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA BUTOAIE, TEREN IN SUPRAFAȚĂ DE 167,58 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO CORPURI, CORP A3.	CARTE FUNCİARĂ 218791 TEREN- cu număr cadastral 20032/s în suprafață de 39 mp din acte și 40 mp măsurat, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.47165/18.06.2008	CARTE FUNCİARĂ nr.218791-C1, CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 20032-C1, PROPRIETATEA PF VANGHELE CORNELIA, conform Încheiere de intabulare nr.47165/18.06.2008.	
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO CORPURI, CORP A4.	CARTE FUNCİARĂ nr.252489 TEREN cu număr cadastral 252489, în suprafață de 64 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr. 70464/16.06.2020.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO CORPURI, CORP C1	CARTE FUNCİARĂ nr.237952 TEREN cu număr cadastral 237952, în suprafață de 50 mp din acte și 54 mp măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.62175/30.07.2013	CARTE FUNCİARĂ nr.237952-C1 cadastral 237952-C1, în suprafață construită la sol=54 mp, spațiu comercial parter 1 cam.+dep., PROPRIETATEA SC TAMANIO SRL, conform Încheiere de intabulare nr.62175/30.07.2013.	CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 237952-C1, în suprafață construită la sol=54 mp, spațiu comercial parter 1 cam.+dep., PROPRIETATEA SC TAMANIO SRL, conform Încheiere de intabulare nr.62175/30.07.2013.
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO CORPURI, CORP C3, 50 MP, TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO CORPURI, CORP D.	CARTE FUNCİARĂ nr.230620 TEREN cu nr. Cadastral 230620, în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de Intabulare nr.1075/11.01.2012.	CARTE FUNCİARĂ nr.230620 nr. cadastral 230620-C1 în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA SC ALDICO SRL, conform Încheiere de intabulare nr.1075/11.01.2012.	CONSTRUCȚIE cu nr. cadastral 230620-C1 în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA SC ALDICO SRL, conform Încheiere de intabulare nr.1075/11.01.2012.
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO TERASE (fosta terasa 9).	CARTE FUNCİARĂ nr.242048 TEREN în suprafață de 537,00 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.77077/07.08.2015.	CARTE FUNCİARĂ nr.242048-C2 CONSTRUCȚIE în suprafață construită de 452,00 mp, PROPRIETATEA SC PLAZA EVENTS SRL, conform Încheiere de intabulare nr.138106/ 20.11.2018. în anexa 1 la extras se înregistrează:- A1 cu nr. Cadastral 242048-C2 unde se identifică o construcție(P+2E+3E) cu suprafața construită la sol de 452,00 mp, suprafață desfășurată de 1634 mp, executată în proporție de 90%, spațiu alimentație publică la parter, 12 unități de cazare la etaj 1 și etaj 2, etaj 3 necompartimentat. An construire 2018, deține certificat energetic clasa A.- Încheiere de intabulare nr.81624/15.07.2019:- se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect înscrierea definitivă a construcției C2 asupra A.1 sub B.8 din Cartea funciară 242048 UAT Constanța;- se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect înscrierea definitivă a construcției C2 asupra A.1.2 sub B.2 din Cartea funciară 242048-C2 UAT Constanța;se intabulează dreptul de PROPRIETATE, asupra construcției finalizată, mod dobândire construire în cota de 1/1 asupra A.1.2 în favoarea PLAZA EVENTS SRL, sub B.3 din Cartea funciară 242048-C2 UAT Constanța. Încheiere nr 9101/21.01.2022- se notează avizarea unei operațiuni cadastrale: apartamentare imobil neînscrisă în cartea funciară.	

STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO TERASE, TERASA NR.29, SUPRAFAȚĂ TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA 318.09 MP	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO TERASE, TERASA NR.31, SUPRAFAȚĂ TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA 702 MP.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA HOTEL AURORA	CARTE FUNCİARĂ nr.248743 TEREN în suprafață de 308 mp, cu număr cadastral 248743, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.47308/17.04.2018.	CARTE FUNCİARĂ nr.248743-C1 CONSTRUCTȚIE - cu număr cadastral 248743-C1, -suprafață construită la sol= 104 mp, -suprafață construită desfășurată= 104 mp, -spațiu comercial (alimentație publică)-parter; PROPRIETATEA SC TRIUMPH COMTUR SRL conform Încheierii nr.46326/03.04.2019	
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA HOTEL AURORA, MAL LAC, COD R1-4, TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 324 MP.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC SIUTGHIOL, BD.MAMAIA 341, VILĂ TURISTICĂ P+6-7E	CARTE FUNCİARĂ nr.142304 TEREN - cu număr cadastral CAD 112386, în suprafață de 400 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.45280/18.09.2009;	CARTE FUNCİARĂ 224762 (provenită din cartea funciară de pe hârtie cu nr.142304) CONSTRUCTȚIE - C1-P+7E - cu număr cadastral CAD 224762-C1, PROPRIETATEA SC MELBO COM SRL până la data încetării contractului de asociere, conform Încheierea de intabulare nr.8288/01.04.2015.	
STAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC SIUTGHIOL, COD R1-12	CARTE FUNCİARĂ nr. 227362 TEREN - în suprafață de 400 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.13148/09.03.2010	CARTE FUNCİARĂ nr. 227362-C1 P+2E+3E - în suprafață construită desfășurată de 1.369 mp, PROPRIETATE DARE ÎN PLATĂ SC SFA NETWORK SRL, conform Încheierea de intabulare nr.95681/27.11.2012.	CONSTRUCTȚIE -
STAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC SIUTGHIOL, R1-13, BD.MAMAIA nr.477A, VIS-A-VIS RESTAURANT DOINA.	CARTE FUNCİARĂ nr.252322 TEREN - cu număr cadastral 252322, în suprafață de 45 mp-teren neîmprejmuit, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.59091/25.05.2020 CARTE FUNCİARĂ nr.227338 TEREN cu număr cadastral 227338 în suprafață de 400 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.65129/23.11.2009.	CARTE FUNCİARĂ nr. 227338-C1 P+2E+3Er+E.th și terasa circulabilă cu spațiu comercial cu destinația de restaurant la parter și apartamente-spații de cazare la etaj- cu număr cadastral 227338-C1, PROPRIETATEA SC AS 77 MAMAIA SRL, conform Încheiere de intabulare nr.38611/11.03.2022.	CONSTRUCTȚIE -
STAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC SIUTGHIOL, ZONA RESTAURANT PICADILLY, COD R1-16.	CARTE FUNCİARĂ nr.242119 TEREN cu număr cadastral 242119 în suprafață de 1.108 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.130192/29.12.2014	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC SIUTGHIOL, ZONA NEPTUN, COD R1-20	CARTE FUNCİARĂ nr.242507 TEREN cu număr cadastral 242507, în suprafață de 1.460 mp-teren neîmprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 242507-C1; teren împrejmuit cu zid construcție și neîmprejmuit (14-15-1) și neîmprejmuit în rest, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.21099/03.03.2015.	CARTE FUNCİARĂ nr.242507-C1 CONSTRUCTȚIE - cu număr cadastral 242507-C1, situată în Mamaia, Bd Mamaia nr.341 G,-7 niveluri; suprafață construită la sol=983 mp; suprafață construită desfășurată=4416 mp; Imobil P+4E+5Eretras+Etaj tehnic. Vilă Turistică edificată în anul 2020, PROPRIETATEA SC SCORPIO CONS SRL, conform Încheiere de intabulare nr.68802/ 11.06.2020.	
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA PERLA SELECT, SPAȚIUL NR.1	CARTE FUNCİARĂ nr. 217833 TEREN în suprafață de 290 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.28811/16.04.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.217833-C1 spațiu comercial nr.1, parter, Suprafață constuită desfășurată= 109 mp, PROPRIETATEA SC DOWELL COMPANY SUPPLIERS-SRL, fosta SC AQUA PERLA SRL (provenită din conversia CF nr.125229), conform Încheiere de intabulare nr.28811/16.04.2008.	CONSTRUCTȚIE -
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA PERLA SELECT, SPAȚIUL NR.5	CARTE FUNCİARĂ nr.216405 (nr.CF vechi:122617) TEREN - cu nr.cadastral 216405, în suprafață de 289 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.11566/20.02.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.216405-C2 (nr. CF vechi:122696); în supraf.construită de 102 mp, PROPRIETATEA SC GESI GRUP CENTER SRL, conform Încheiere de intabulare nr.11566/20.02.2008.	CONSTRUCTȚIE -
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA PERLA SELECT, SPAȚIUL NR.18	CARTE FUNCİARĂ nr.239837 TEREN - cu nr.cadastral 239837 în suprafață de 245 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.7048/31.01.2014.		CARTE FUNCİARĂ nr.239837-C1 CONSTRUCTȚIE cu nr.cadastral 239837-C1 în suprafață construită la sol=103 mp. sp.com.parter. PROPRIETATEA AFI SRL, conform
STAȚIUNEA MAMAIA, SAT VACANȚĂ	CARTE FUNCİARĂ nr.231697 TEREN în suprafață de 1.154 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierea de intabulare nr.23043/21.03.2012.	CARTE FUNCİARĂ 231697 Anexa Casa Gorj P+M - alimentație publică, PROPRIETATEA SC GENERAL GRUP SRL, conform Încheierea de intabulare nr.23043/21.03.2012.	CONSTRUCTȚIE -
STR.NICOLAE IORGA NR.87 CANTINA GRUP ȘCOLAR EMIL PALADE	CARTE FUNCİARĂ nr.246101 TEREN - cu număr cadastral 246101, în suprafață de 6.625 mp (din acte) și 5.905 mp (masurata), PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.105808/ 11.10.2016	CARTE FUNCİARĂ nr.246101 CONSTRUCTȚIE - cu număr cadastral 246101-C1 - nr.niveluri=3, Suprafață construită la sol=615mp,ciadire grup scolar - P+2E, Suprafață.construita desfasurata=1791 mp; număr cadastral 246101-C2 - nr.niveluri=4, Suprafață construită la	

STRADA SOVEJA, PARC TĂBĂCĂRIE, ZONA SHELL	CARTE FUNCİARĂ nr.234151 TEREN cu număr cadastral 234151, în suprafața de 1.829 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.94142/22.11.2012	CARTE FUNCİARĂ nr.234151 CONSTRUCȚIA C1 înscrisă în CF 234151-C1, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.94142/22.11.2012	
STRADA PETRU VULCAN NR.100	CARTE FUNCİARĂ nr.220138 TEREN cu număr cadastral 220138, în suprafața de 1.851 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.76266/30.09.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.220138 CONSTRUCȚII cu număr cadastral 220138-C1, 220138-C2, 220138-C3, 220138-C4, 220138-C5; PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.76266/30.09.2008.	
ALEEA CAPIDAVA NR.3	CARTE FUNCİARĂ nr.224471 TEREN cu număr cadastral 224471, în suprafața de 2.906,6 mp (din acte), 2.527 mp (masurată); PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierea de intabulare nr.38466/27.07.2009	CARTE FUNCİARĂ nr.224471-C1 CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 224471-C1 în suprafața construită la sol de 489 mp + CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 224471-C2 în suprafața construită la sol de 400 mp. Încheierea de intabulare nr.43385/21.05.2014: -PROPRIETATE MUNICIPIUL CONSTANȚA și FUNDAȚIA INTERNAȚIONAL EDUCAȚIONAL CENTER - construcție în S=489mp, S+P+IE+M -PROPRIETATE FUNDAȚIA INTERNAȚIONAL EDUCAȚIONAL CENTER -construcție S=400mp, D+P+3E+M.	
BD.MAMAIA NR.284	CARTE FUNCİARĂ nr.244264 TEREN cu nr.cadastral 244264, în suprafața de 9.333 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.14692/15.02.2016 CARTE FUNCİARĂ nr.244265 TEREN cu nr.cadastral 244265 în suprafața de 1.550 mp; PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.14692/15.02.2016	CARTE FUNCİARĂ nr.244264 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 244264-C1 în suprafața construită la sol=801 mp, clădire școală S+P+2E; număr cadastral 244264-C2 în suprafața construită la sol=929 mp, clădire școală, P+1E; număr cadastral 244264-C6 în suprafața construită la sol=250 mp, sala sport P+1E.; PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.14692/15.02.2016 CARTE FUNCİARĂ nr.244265 CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 244265-C5 în suprafața construită la sol=566 mp-cantină-subsol parțial și parter PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.14692/15.02.2016.	
IMOBIL - CONSTRUCȚIE SITUAT ÎN CONSTANȚA, BD.AUREL VLAICU NR.297			ÎNCHIEIERE DE RESPINGERE NR.107623/ 29.10.2019 - cu privire la imobilul cu nr.cad 222195-c1, înscris în cf 222195-C1 UAT Constanța având proprietarii SC CLASSIC SRL - se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate, în temeiul art.28, alin.1 din lg 7/1996 asupra A1.1 sub-B5 din CF 222195-C1 UAT Cta
TEREN - SITUAT ÎN CONSTANȚA, STR. HATMAN LUCA ARBORE, COMPLEX KM 5	CARTE FUNCİARĂ nr.217946 TEREN cu număr cadastral 217946 în suprafața de 1.015,85 mp din acte și 1.016 mp suprafața măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.53342/10.07.2008	CARTE FUNCİARĂ nr.217946 CONSTRUCȚII după cum urmează: - Construcție cu număr cadastral 217946-C1, în suprafața construită la sol de 466 mp; C1-SPAȚIU COMERCIAL, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare 53342/10.07.2008. - Construcție cu număr cadastral 217946-C2, în suprafața construită la sol de 79 mp; C2-SPAȚIU COMERCIAL, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare 53342/10.07.2008. - Construcție cu număr cadastral 217946-C3, în suprafața construită la sol de 36 mp; C3-SPAȚIU COMERCIAL, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare 53342/10.07.2008.	3
TEREN- SITUAT ÎN STAȚIUNEA MAMAIA, SCANDINAVIA, R1-14	CARTE FUNCİARĂ nr.237971 TEREN cu număr cadastral 237971, în suprafața măsurată de 636 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.62572/31.07.2013		
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA LEBĂDA, R1-15	CARTE FUNCİARĂ nr.230430 TEREN cu număr cadastral 230430 în suprafața de 625,25 mp din acte și 626 mp suprafața măsurată, construcția C1 înscrisă în CF 230430-C1, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.92313/25.11.2011.	CARTE FUNCİARĂ nr.230430-C1 cadastral 230430-C1, în suprafața construită la sol de 451 mp; spațiu cu destinație alimentație publică (restaurant cu specific), parter, edificat în anul 2002 din panouri metalice. Nu dispune de lift și nu are certificat de performanță energetică, PROPRIETATEA KRMV WORLD SA, conform Încheiere de intabulare nr.125935/13.10.2017.	CONSTRUCȚIE cu număr

TEREN - ZONA VIILE NOI, PARCELA 1016/12, SOLA 107,	CARTE FUNCİARĂ nr.240899 cu număr cadastral 5644, în suprafață de 5000 mp - 5008,85 mp din măsurători, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare nr.1596/25.01.2001. (Observație: provenită din conversia CF 14498)	TEREN	
---	---	-------	--

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonela DINESCU

