



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea tarifelor practicate de către societatea Termoficare Constanța S.R.L. pentru prestarea unor activități conexe serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 101792/21.05.2024;
- raportul nr. 7491/21.05.2024 al societății Termoficare Constanța S.R.L.;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico - sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;

În conformitate cu prevederile:

- art.43 alin.(8) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- contractul de delegare nr.116750/10.06.2021 a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța
- Hotărârea nr.22/17.05.2024 a Consiliului de Administrație al societății Termoficare Constanța S.R.L.;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. d), alin.(7) lit. n) și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă tarifele practicate de către societatea Termoficare Constanța SRL pentru prestarea unor activități conexe serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției financiare, A.N.R.E., societății Termoficare Constanța S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire și, Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel :

25 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

MARIANA ARGHIRESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU

Constanța

Nr. 225/30.05.2024

ANEXĂ LA
HCL NR. 225/2024

Centralizator tarife pentru prestarea unor activități conexe serviciului de alimentare cu
energie termică în sistem centralizat

Nr. crt.	Tarife si taxe	Valoare (fără TVA)	TVA	TOTAL lei
1	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil P+4N- 12 mp/apartament (1 scara) 1 ora iarna	348,74	66,26	415,00
	2 ore iarna	354,62	67,38	422,00
	3 ore iarna	363,03	68,97	432,00
	4 ore iarna	369,75	70,25	440,00
	5 ore iarna	376,47	71,53	448,00
	6 ore iarna	384,87	73,13	458,00
	7 ore iarna	390,76	74,24	465,00
	8 ore iarna	398,32	75,68	474,00
2	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil P+5N- 12 mp/apartament (1 scara) 1 ora iarna	389,08	73,92	463,00
	2 ore iarna	397,48	75,52	473,00
	3 ore iarna	406,72	77,28	484,00
	4 ore iarna	415,13	78,87	494,00
	5 ore iarna	420,17	79,83	500,00
	6 ore iarna	431,93	82,07	514,00
	7 ore iarna	440,34	83,66	524,00
	8 ore iarna	448,74	85,26	534,00
3	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil P+6N- 12 mp/apartament (1 scara) 1 ora iarna	428,57	81,43	510,00
	2 ore iarna	440,34	83,66	524,00
	3 ore iarna	450,42	85,58	536,00
	4 ore iarna	459,66	87,34	547,00
	5 ore iarna	470,59	89,41	560,00
	6 ore iarna	480,67	91,33	572,00
	7 ore iarna	490,76	93,24	584,00
	8 ore iarna	500,00	95,00	595,00
4	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil P+7N- 12 mp/apartament (1 scara) 1 ora iarna	470,59	89,41	560,00
	2 ore iarna	481,51	91,49	573,00
	3 ore iarna	494,12	93,88	588,00
	4 ore iarna	504,20	95,80	600,00
	5 ore iarna	516,81	98,19	615,00
	6 ore iarna	529,41	100,59	630,00
	7 ore iarna	539,50	102,50	642,00
	8 ore iarna	550,42	104,58	655,00
5	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil P+8N- 12 mp/apartament (1 scara) 1 ora iarna	510,92	97,08	608,00
	2 ore iarna	524,37	99,63	624,00
	3 ore iarna	537,82	102,18	640,00
	4 ore iarna	550,42	104,58	655,00
	5 ore iarna	563,03	106,97	670,00
	6 ore iarna	575,63	109,37	685,00
	7 ore iarna	588,24	111,76	700,00
	8 ore iarna	601,68	114,32	716,00
6	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil P+10N- 12 mp/apartament (1 scara) 1 ora iarna	593,28	112,72	706,00
	2 ore iarna	608,40	115,60	724,00
	3 ore iarna	624,37	118,63	743,00
	4 ore iarna	642,02	121,98	764,00
	5 ore iarna	656,30	124,70	781,00
	6 ore iarna	672,27	127,73	800,00
	7 ore iarna	689,08	130,92	820,00
	8 ore iarna	703,36	133,64	837,00
7	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil cu suprafata radianta pana la 50 mp	182,35	34,65	217,00
8	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil cu suprafata radianta pana la 75 mp	204,20	38,80	243,00
9	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil cu suprafata radianta pana la 100 mp	228,57	43,43	272,00
10	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil cu suprafata radianta pana la 125 mp	248,74	47,26	296,00

11	Tarif de golire a instalatiei de incalzire imobil cu suprafata radianta pana la 150 mp	268,91	51,09	320,00	ANEXĂ LA HCL NR. 225/2024
12	Tarif de deconectare de la la sistemul de termoficare a unui apartament (taxa de golire se va incasa separat dupa caz)	546,22	103,78	650,00	
13	Tarif analiza dosar deconectare/debransare	218,49	41,51	260,00	
14	Pret formular deconectare /debransare	10,92	2,08	13,00	
15	Tarif de debransare/rebransare de la la sistemul de termoficare a unui imobil (taxa de golire se va incasa separat dupa caz)	546,22	103,78	650,00	
16	Tarif de deconectare/reconectare de la sistemul de termoficare a unui corp radiator (taxa de golire se va incasa separat dupa caz)	184,87	35,13	220,00	
17	Tarif de debransare (rebransare) apa calda consum pentru:	0,00	0,00		
	1 robinet	142,86	27,14	170,00	
	2 robinete	184,87	35,13	220,00	
	3 robinete	226,89	43,11	270,00	
	4 robinete	270,59	51,41	322,00	
18	Tarif de verificare-constatare instalatii la consumator	163,03	30,97	194,00	
19	Tarif aerisire instalatie (manevre vane si robineti)	142,86	27,14	170,00	
20	Tarif masuratori interioare a suprafetelor radiante pe corpuri de incalzire (agent economic)				
	1- 25 corpuri	52,10	9,90	62,00	
	25- 50 corpuri	94,96	18,04	113,00	
	50- 75 corpuri	137,82	26,18	164,00	
	75- 100 corpuri	181,51	34,49	216,00	
	100- 200 corpuri	352,94	67,06	420,00	
	200- 400 corpuri	695,80	132,20	828,00	
	400- 600 corpuri	1038,66	197,34	1.236,00	
	600- 800 corpuri	1382,35	262,65	1.645,00	
	800-1000 corpuri	1725,21	327,79	2.053,00	
21	Tarif de masurare suprafata radianta a corpurilor de incalzire a unui apartament, la solicitarea asociatiei de proprietari	25,21	4,79	30,00	
22	Tarif de masurare suprafata radianta a corpurilor de incalzire case:	0,00	0,00		
	suprafata 50mp	31,93	6,07	38,00	
	suprafata 50mp-75mp	43,70	8,30	52,00	
	suprafata 75mp-100mp	54,62	10,38	65,00	
	suprafata 100mp-125mp	67,23	12,77	80,00	
	suprafata 125mp-150mp	77,31	14,69	92,00	
	suprafata 150mp-175mp	89,92	17,08	107,00	
23	Tarif aviz racord termic acc si inc	436,97	83,03	520,00	
24	Tarif aviz de principiu pentru amplasare constructii	436,97	83,03	520,00	
25	Tarif aviz definitiv amplasare constructii	436,97	83,03	520,00	
26	Tarif aviz amplasament (racord apa si canalizare, gaze naturale, retea electrica, telecomunicatii)	436,97	83,03	520,00	
27	Tarif aviz de infiintare asociatie, inclusiv prin dizolvarea sau reorganizarea vechii asociatii	268,91	51,09	320,00	
28	Tarif sigilare desigilare bransament termic	134,45	25,55	160,00	
29	Taxa incheiere contract de furnizare a energiei termice	19,33	3,67	23,00	
30	Taxa de punere in functiune a grupului de masurare a energiei termice	73,95	14,05	88,00	
31	Taxa de repunere in functiune a grupului de masurare a energiei termice	47,90	9,10	57,00	
32	Pret apa adaos (din instalatia de incalzire) /mc	22,69	4,31	27,00	
33	Tarif sigilare robinet calorifer	0,00	0,00		
	1 corp calorifer	37,82	7,18	45,00	
	2 corpuri calorifer	43,70	8,30	52,00	
	3 corpuri calorifer	51,26	9,74	61,00	
	4 corpuri calorifer	57,98	11,02	69,00	
	5 corpuri calorifer	65,55	12,45	78,00	
	6 corpuri calorifer	72,27	13,73	86,00	
	7 corpuri calorifer	79,83	15,17	95,00	
34	Tarif sigilare robinet calorifer care include demontare/remontare robinet				
	1 corp calorifer	50,42	9,58	60,00	
	2 corpuri calorifer	71,43	13,57	85,00	
	3 corpuri calorifer	92,44	17,56	110,00	
	4 corpuri calorifer	111,76	21,24	133,00	
	5 corpuri calorifer	132,77	25,23	158,00	
	6 corpuri calorifer	152,94	29,06	182,00	
	7 corpuri calorifer	173,95	33,05	207,00	

A. Cost manoperă + materiale instalație apă caldă de consum

Nr.c rt.	Diametru montaj	Valoare deviz manoperă	Valoare materiale	Valoare totală manopera+ materiale	Total cu TVA (19%)
0		lei	lei	lei	lei
1	1/2"	369,63	346,94	716,56	852,71
2	3/4"	387,26	422,68	809,94	963,82
3	1"	407,44	587,57	995,01	1.184,07
4	1 și 1/4"	441,96	715,67	1.157,63	1.377,58
5	1 și 1/2"	618,57	800,85	1.419,42	1.689,11
6	2"	826,83	1.274,52	2.101,35	2.500,61
7	2 și 1/2"	956,01	1.368,78	2.324,80	2.766,51
8	3"	1.080,85	1.935,94	3.016,79	3.589,98

B. Cost manoperă + materiale instalație încălzire

Nr.c rt.	Diametru montaj	Valoare deviz manoperă	Valoare materiale	Valoare totală manopera+ materiale	Total cu TVA (19%)
0	"	lei	lei	lei	lei
1	1/2"	428,37	423,21	851,58	1.013,38
2	3/4"	446,00	548,52	994,52	1.183,48
3	1"	466,92	748,20	1.215,12	1.445,99
4	1 și 1/4"	515,40	902,75	1.418,15	1.687,59
5	1 și 1/2"	692,00	1.000,76	1.692,76	2.014,38
6	2"	895,13	1.372,54	2.267,67	2.698,53
7	2 și 1/2"	1.064,32	1.912,93	2.977,26	3.542,93
8	3"	1.203,11	2.550,46	3.753,56	4.466,74

Valoarea totală montaj va fi compusă din valoarea totală(manopera+materiale) la care se va adăuga valoarea
contorului de energie termică +10% cotă de transport-aprovizionare la momentul semnării contractelor de prestări servicii

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARINA ARGHIRESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU