



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării a unor mijloace fixe care aparțin municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 26.04. 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 84613/19.04.2024;

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 84614 / 19.04.2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.361 alin.(2) și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative-teritoriale;
- art.21 și art.22 din ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

Luând în considerare:

- H.G. nr.560/2023 privind trecerea bunurilor ce compun activul funcțional Centrala Electrică de Termoficare "CET Palas" din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Energiei în domeniul public al municipiului Constanța;
- adresa Termocentrale Constanța SRL nr.2021/15.04.2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.81165/16.04.2024;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății Termocentrale Constanța SRL nr.89/11.04.2024 și Balanța analitică – martie 2024;
- extrasul de Carte funciară nr.257144 eliberat de OCPI Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța a unor bunuri imobile, parte din activul funcțional "CET Palas".

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile menționate la alin.(1) sunt prevăzute în anexa la HG nr.560/2023 – poziția 14 și pozițiile 64-83, precum și în Balanța analitică din luna martie 2024 a societății Termocentrale Constanța SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă încetarea uzului/interesului public având în vedere faptul că, bunurile imobile descrise în anexa la prezenta hotărâre sunt situate pe terenul unde va fi construită noua sursă de producere energie termică și electrică a Municipiului Constanța ce va face obiectul Proiectului "Sursă de producție energie utilă termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență, în municipiul Constanța" finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

Art. 3 Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea a unor mijloace fixe, aparținând municipiului Constanța, prevăzute în art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea mijloacelor fixe, prevăzute în art.1 din prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către societatea Termocentrale Constanța S.R.L. cu respectarea prevederilor O.G. nr.112/2000 și O.G. nr.81/2003.

Art. 5 Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu – Direcția patrimoniu, din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției financiare, societății Termocentrale Constanța S.R.L. în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru,
1 împotrivă, 0 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ADRIANA ABOHIRESCU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA
NR. 208 / 26.04.2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la HCL 208 / 2024

Nr. Crt.	Denumire mijloc fix	Valoare de inventar (LEI)	Număr Carte funciară
1	Clădire stație de păcură, nr.inv. 1042, edificată din cărămidă, suprafață construită la sol 636 mp	193.138,00	257144-C1
2	Clădire stație de păcură grup fil, nr.inv. 1070, suprafață construită la sol 214 mp	81.426,00	257144-C2
3	Clădire atelier reparații energetice, nr.inv.1103M, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 644 mp	539.220,00	257144-C3
4	Clădire construcție deposit materiale incombustibile, nr.inv. 1106T, suprafața construită la sol 735 mp	409.417,00	257144-C4
5	Clădire pompe + bazin sare, nr.inv. 2505, edificată din cărămidă, suprafașă construită la sol 104 mp	17.201,00	257144-C5
6	Clădire gospodărie de ulei și lubrifianti, nr.inv. 1067, edificată din cărămidă, suprafață construită la sol 61	17.738,00	257144-C6
7	Magazia și depozitul de echipament, nr.inv.1041, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 1724 mp	435.184,00	257144-C7
8	Clădire depozit produse refractare, nr.inv.1039, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 35 mp	8.373,00	257144-C8
9	Clădire stație ulei și lubrifianti, nr.inv.1105, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 75 mp	113.577,00	257144-C9
10	Clădire atelier auto, nr.inv.1102MT, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 1045 mp	659.465,00	257144-C10
11	Clădire magazie, nr.inv.1146, suprafața construită la sol 36 mp	947,00	257144-C11
12	Clădire baracă, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 17 mp	-	257144-C12
13	Clădire birouri, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 492 mp	-	257144-C13
14	Clădire magazie, edificată din cărămidă, suprafața construită la	-	257144-C14

	sol 31 mp		
15	Clădire PT, nr.inv.1160, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 22 mp	735,00	257144-C15
16	Clădire cabină pază, nr.inv.1148, edificată din metal, suprafața construită la sol 10 mp	742,00	257144-C16
17	Clădire depozit materiale, nr.inv.1149, suprafața construită la sol 172 mp	916,00	257144-C17
18	Clădire rezervor păcură, nr.inv.2144, edificată din metal, suprafața construită la sol 1252 mp	1.148,64	257144-C18
19	Clădire stație Peco, nr.inv.1150, edificată din metal, suprafața construită la sol 4 mp	127,00	257144-C19
20	Clădire stație Peco, nr.inv.1151, suprafața construită la sol 4 mp	127,00	257144-C20
21	Clădire magazie, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 5 mp	-	257144-C21
22	Clădire magazie, edificată din cărămidă, suprafața construită la sol 6 mp	-	257144-C22
23	Clădire cabină pază, nr.inv.1153, suprafața construită la sol 3 mp	541,00	257144-C23
24	Cale ferată uzinală, nr.inv.2142, suprafața construită la sol 1685 mp	94.927,78	257144-C27
25	Clădire depozit materiale, nr.inv.1157, suprafața construită la sol 667 mp	4.952,00	257144-C28
26	Rezervor combustibil nr.1, nr.inv.2143	1.148,64	-
27	Căi ferate depozit echipament, nr.inv.2169	29.834,65	-
	TOTAL	2.610.885,71	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ADRIANA ARGHIRESCU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

FULVIA-ANTONELA DINESCU

